

常平环保专业基地

A3-01地块员工宿舍

室内装饰施工图

2022年6月

刘英
2022.6.13

易初飞
6.17



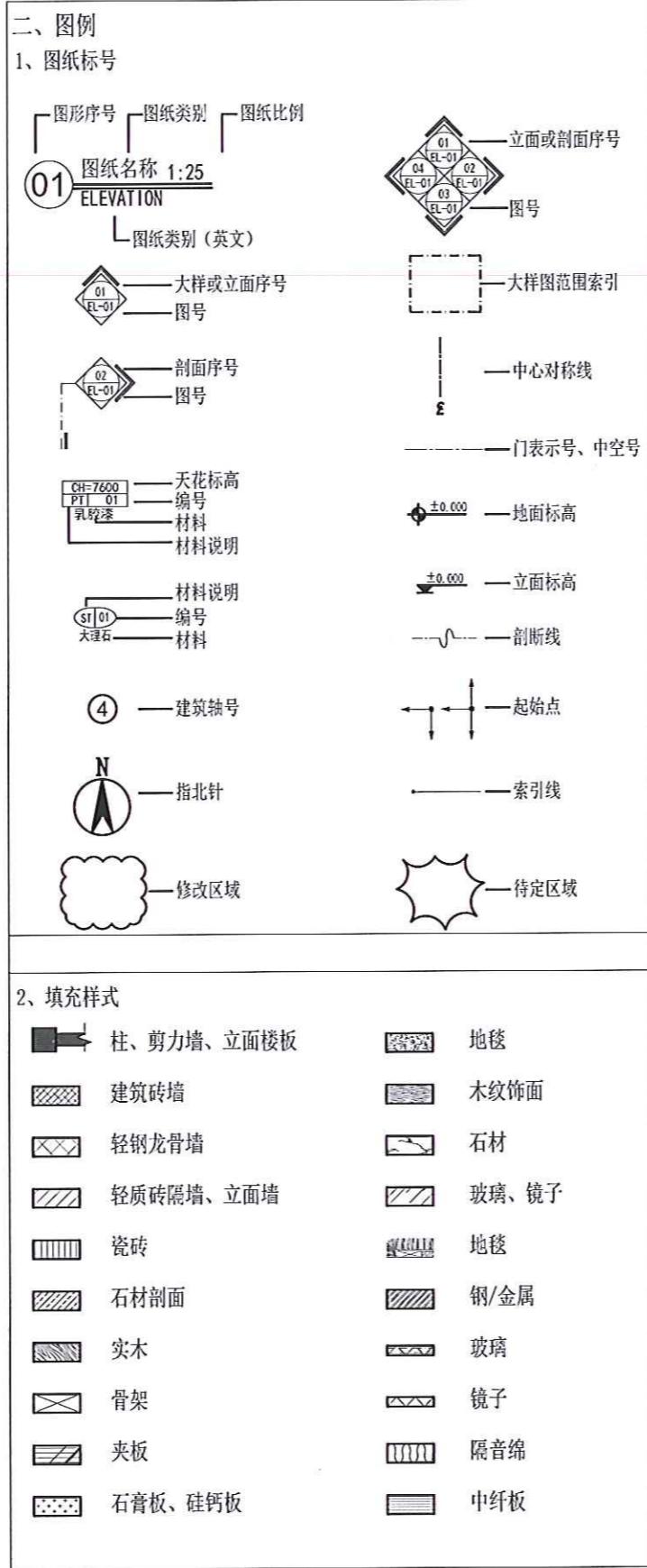
王敬卿
6.17

共38页

设计总说明

备注：本说明系本施工图重要组成部分，请各方认真阅读，以便于正确施工；如未按本设计说明和本施工图进行施工，其施工完成后的装饰效果不佳，存在质量隐患，与本公司无关。

一、标题缩写		
1、图纸说明		
SM	Design Notes	
PL	Plan	
EL	Elevation	
DT	Detail	
	设计说明	
平面		
立面		
大样		
2、材料缩写		
C	Carpet	地毯
CT	Ceramic Tile	瓷砖
FA	fabric	织物
GL	Glass	玻璃
MR	Mirror	镜子
MF	Metal Finish	金属饰面
PT	Paint	油漆（涂料）
PL	Plastic Laminate	塑料
ST	Stone	石材
WP	WallPaper	墙纸
WD	Wood Finish	木饰面
FB	Wood Floor	木地板
3、杂录缩写		
AA	Artwork And Accessories	艺术品及配件
BA	Bath Facility	洁具
PF	Hardware/Fittings	五金装置
EQ	Equal	等子
CL	Ceiling Lighting	天花订制灯饰
FL	Fluorescent	灯带
WL	Wall Lamp	壁灯
SL	Floor Lamp	落地灯
TL	Table Lamp	台灯
GF	Guestroom Furniture	客房家具
IF	Interior Furniture	室内公共区域家具
M	Door	门
MS	Miscellaneous	杂项
FF&E	Furniture, Furnishing, And Equipments	配饰



- 三、施工图设计依据
- 建设单位及相关单位提出的设计要求；
 - 本公司设计任务通知单；
 - 国家及西南地区现行的设计规范、规定、标准；
 - 《民用建筑设计通则》(GB50352—2005)
 - 《宿舍建筑设计规范》(JGJ36-2016)
 - 《建筑设计防火规范》 GB50016-2014(2018版)
 - 《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222—2017
 - 《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019
 - 《民用建筑照明设计标准》(GBJ133-90)
 - 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB 50210-2018
 - 《建筑地面设计规范》(GB50037-96)
 - 《民用建筑节能设计规范》(GBJ133-95)
 - 《建筑工程质量检验评定标准》
(第十一章 装饰工程) GBJ-301-88
 - 《室内设计资料集》
 - 《室内装饰工程手册》
 - 《室内装饰装修材料有害物质限量》(GB18580~2017)
 - 甲方提供的建学建筑与工程设计所有公司的
建施图、结施图、电施图、水施图、暖通图
- 注：1. 若国家颁布最新相关技术规范须以最新规范为准。
2. 若图纸中出现跟上述技术规范相冲突的地方，须以上述国家规范为准。
- 四、工程概况
- 项目名称：豪丰环保专业基地A3-01地块员工宿舍
 - 项目地点：东莞常平
 - 本次装修面积：21140.3平方米

PROJECT 项目	常平环保专业基地
东莞	CHINA
NOTICE 注意： 非得本设计者之书空性准，不得随意将任何部分更改。 切勿以比例量度此图，一切依国内数字所示为准。 施工单位必须在工地核对国内所示数字之准确，如发现任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否则施工单位须承担所有责任。	
REVISION 修订	
Rev No. 修 改	Revision Note 修订说明
修改次第1	投标第一版
修改次第2	投标第二版
修改次第3	XX dd/mm/yy
修改次第4	XX dd/mm/yy
修改次第5	XX dd/mm/yy
修改次第6	XX dd/mm/yy
SUBMISSION 提交	
施工图纸 DATE : 2022/06	
CLIENT 建设单位 东莞市荣津实业投资有限公司	
DESIGNER 设计	APPROVED BY 审定
DRAWN BY 绘图	CHECKED BY 校对
DATE 日期	2022.06
子项名称 A3-01地块员工宿舍	
DRAWING TITLE 图名 施工设计说明 (一)	
DWG NO. 图号	
SM-01	
SCALE 比例	
TYPE 图类	PAGE.a.NO. 施工图 页码
CATEGORY 图别 装施	
刘峰	
李亚峰	
王微娜	
6.17	

设计总说明

备注：本说明系本施工图重要组成部分，请各方认真阅读，以便于正确施工；如未按本设计说明和本施工图进行施工；其施工完成后的装饰效果不佳，存在质量隐患，与本公司无关。

五、标注及尺寸

- 1、立面图中所注标高是以相对层完成地面为+0.000的相对标高；
- 2、图纸中所示尺寸均以mm为统一单位；
- ★ 3、所有墙体外围尺寸参照原建筑专业图纸。施工单位应在开始施工之前对照施工图图示尺寸仔细校核现场尺寸，如现场尺寸与室内施工图尺寸有较大出入，应及时以书面形式通知甲方和设计单位，待确定设计或变更设计后再进行施工；
- ★ 4、施工图所表示的各部分的内容，应以图纸所标注尺寸为准，不能在图纸上按比例测量；
- ★ 5、施工中任何单位和个人未经设计单位同意不得擅自修改本设计，如发现施工图有误或与现场实际情况不符确须修改时，应按设计单位提出的设计变更通知单和署名的最新图纸日期的变图进行施工；
- 6、本施工图纸中所有做法均以详图为准；
- 7、本施工图中的窗户以现场为准，其阳台的开关点位可参照建筑预留位置。

六、防火设计

- ★ 1、本施工图不包含消防系统，及消防应急照明、疏散指示、消防紧急广播、火灾报警系统、喷淋系统，请参照相应图纸；
- 2、本施工图未改变原防火设计内容，未改变原防火防烟的划分以及垂直或水平安全疏散通道、安全出口、建筑消防设施，只是对原防火门进行装饰，且不改变防火等级；
- 3、本工程墙面、地面、顶棚材料大面积采用难燃型材料
- ★ 4、木龙骨及木饰面均刷防火涂料三遍；
- ★ 5、电线均采用国标产品，并严格按照施工规范施工；

七、其他说明

- 1、施工单位在施工前仔细查看《建筑工程质量验收规范》中对本工程中所示的各分项工种的规范要求；
- 2、工程施工中必须严格按照国家现有的施工质量验收规范验收各类隐蔽工程、分部分项工程、竣工验收工程；

- ★ 3、施工单位在投标报价前必须到施工现场作踏勘，便于准确计算出本工程的新建墙体工程和拆除工程；
- 4、为确保施工质量，在施工前各施工单位应全面熟悉图纸，施工单位与各设备安装单位应密切配合做好预埋、交叉工作，避免重复建设；
- ★ 5、错误、含糊和遗漏：在图纸和设计说明书中有任何错误、含糊和遗漏，应立即向甲方和设计单位报告；施工单位在准备投标期间发现以上的问题应立即提出，否则视为施工单位的投标已包含错误、含糊和遗漏所涉及的内容；
- ★ 6、本工程的所有家具，分为施工单位现场制作和家具生产商制作，现场制作的家具须按照图示说明制作，家具生产商制作的家具可参照我公司提供的家具示意图和陈设手册图，但其家具的样式仅为示意，生产商还需要对家具作深化设计，其家具的材料选终饰颜色必须经业主方和设计单位认可；
- ★ 7、施工单位应严格按照装饰设计图和原土建设计图施工，严禁变更建筑结构和其涉及的消防的平面布置和构造设计；
- ★ 8、本施工图涉及新增荷载的相关问题，其可行性请业主方咨询原建筑设计单位；
- ★ 9、本施工图需由业主方送至原建筑设计单位审查，以满足结构和其它要求；
- ★ 10、本施工图应按有关规定由业主方委托具有国家法定审图资格的机构审图；
- ★ 11、本施工图应按有关规定由业主方申报消防管理机构及建筑施工管理机构，并进行审查。

八、施工注意事项：

- | | |
|---------------|-------------------------|
| (一) 石料工程 | (七) 油漆工程（硝基漆索色） |
| 1、材料及选材要求 | 1、材料及选材要求 |
| 2、放样 | 2、工艺要求 |
| 3、石料加工 | 3、成品保护 |
| 4、地面石材安装 | 4、安全措施 |
| 5、墙面石材安装 | (八) 地面工程(地砖、地毯) |
| 6、保护 | 1、材料及选材要求 |
| 7、安装措施 | 2、放样 |
| (二) 木工工程 | 3、工艺要求 |
| 1、材料及选材要求 | 4、成品保护 |
| 2、保存处理 | (九) 墙面工程
(乳胶漆、墙砖、墙纸) |
| 3、防火处理 | 1、材料及选材要求 |
| 4、制作工艺及安装 | 2、工作范围 |
| 5、五金件安装 | 3、工艺要求 |
| 6、成品保护 | 4、成品保护 |
| 7、安全措施 | (十) 防水工程 |
| (三) 五金器具 | 1、材料及选材要求 |
| (四) 玻璃、镜面工程 | 2、施工工艺及要求 |
| 1、材料及选材要求 | 3、成品保护措施 |
| 2、制作工艺及安装 | 4、其他部位的防水要求 |
| 3、成品保护 | (十一) 专业工程 |
| (五) 金属板工程（镜钢） | (十二) 环保要求 |
| 1、材料及选材要求 | 13、其他说明 |
| 2、制作工艺及安装 | |
| 3、成品保护 | |
| (六) 天花吊顶工程 | |
| 1、材料及选材要求 | |
| 2、工作范围 | |
| 3、制作工艺及安装 | |
| 4、成品保护 | |
| 5、安全措施 | |

PROJECT 项目	常平环保专业基地	
东莞	CHINA	
NOTICE 注意： 非得本设计师之书面批准，不得随意将任何部分更改。 切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。 施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担所有责任。		
REVISION 修订		
Rev No. 修改	Revision Note 修订说明	Date 日期
修改次第1	投标第一版	2021/12
修改次第2	投标第二版	2022/06
修改次第3	XX	dd/mm/yy
修改次第4	XX	dd/mm/yy
修改次第5	XX	dd/mm/yy
修改次第6	XX	dd/mm/yy
SUBMISSION 提交		
施工图纸 DATE : 2022/06		
CLIENT 建设单位 东莞市荣津实业投资有限公司		
DESIGNER 设计	APPROVED BY 审定	
DRAWN BY 绘图	CHECKED BY 校对	
DATE 日期	2022.06	
子项名称 A3-01地块员工宿舍		
DRAWING TITLE 图名 施工设计说明 (二)		
DWG NO. 图号 SM-02		
SCALE 比例		
TYPE 图类	施工图	PAGE.a.NO. 页码
CATEGORY 图别 装施		
刘英 李峰 王微峰 6.17		

设计总说明 -- 施工注意事项

备注：本说明系本施工图重要组成部分，请各方认真阅读，以便于正确施工；如未按本设计说明和本施工图进行施工，其施工完成后的装饰效果不佳，存在质量隐患，与本公司无关。

(一) 石料工程

1、材料及选料要求

- ★ 1) 本工程所采用的石材均为天然石材，且室内石材板面的厚度不得小于18mm，室外石材板厚不得小于25mm，石材本身不得有隐伤、风化等缺陷；
- ★ 2) 施工单位在施工前须提交200mmX200mm材料样品，材料样品符合我公司材质文本书中的要求；且石材须作磨边抛光处理样品上应标贴说明，说明石材等级、磨光度、材料代号、名称、产地，批准的样品作为本工程的石材材料选用及终饰验收的标准；
- 3) 选用的石材应符合现行国家标准《建筑材料放射性核限量》(GB6566-2001) A类装修材料的要求；
- 4) 各类石材的材质要求，请参阅我公司的材质文本书；
- 5) 为防止面层出现反白污染，天然石材应进行防碱背涂处理，其防碱背涂处理剂性能必须符合国家相应规范，且所有石材石材均以六面防污处理；

2、放样

施工单位需按照设计图图样要求根据现场实际尺寸绘制材料放样图及铺砌图。

3、石料加工

- 1) 按照设计将石材准确加工为现场放样后的尺寸，其厚度、形状符合设计要求；
- 2) 石料加工应符合现行国家和建筑行业标准《天然花岗石建筑板材》(GB/T18601-2001)《天然大理石建筑板材》(JC/T79-2001)板材加工尺寸允许的偏差应达到国家标准中中优等品的要求；
- 3) 石材加工后作相应的晶面磨边和抛光处理；

4、地面石材安装

- 1) 基层表面应彻底清除干净；
- 2) 弹控制线，根据墙面上的基准线，在四周弹墙面建筑标高线并测量房间的实际长宽尺寸，按板块规格加灰缝，计算长、宽应铺设的板块数；
- 3) 铺贴前，板块应浸水、晾干，随即在基层上刷水泥素浆一道

摊铺水泥砂浆结合层。再刷水泥素浆作粘结剂。有柱子的大厅，应先铺柱与柱之间的直线，然后向两边铺设。铺完隔24d用1:1的水泥砂浆灌缝，灌深为板厚的2/3，表面用同板块颜色的云石胶擦缝，并彻底清除粘附在板面上的砂浆及云石，胶等杂物，铺湿锯屑养护3d，最后打蜡、擦光；

- 4) 面层铺贴前，应按板块的品种、规格尺寸、颜色、花纹图案和所铺设房间大小进行试拼、编号排定，以消除图案、花纹混乱。四周靠墙处非整块砖宽窄不一和排缝不顺直等缺陷；
- 5) 结合层必须采用干硬性水泥砂浆铺设；
- 6) 铺装浅色或白色大理石浸水晾干后，其粘贴的素水泥浆必须使用白水泥浆；

5、墙面石材安装

- 1) 板面应表面平整，边缘整齐；
- 2) 墙面的石材可根据设计高度采用不同的施工工艺，可采用湿贴法、开槽扎丝法、楔固法、干挂法，但是所采用的工艺必须符合国家规定的各项石材施工质量验收标准；
- 3) 施工时所用的胶结材料的品种、掺合比例应符合设计要求，并具有产品合格凭证；
- 4) 安装石材所用的铁制锚固件、连接件，应镀锌或经防锈处理；镜面和光面的石材，应采用铜或不锈钢制的连接件；
- 5) 采用湿贴法施工时，要求灌浆密实，防止石材空鼓、脱落；
- 6) 提前做好水、电、通风设备安装作业工作，以防止损坏墙面；
- 7) 在墙面上有电气插座等设备孔洞时，要仔细量好尺寸，切割孔洞，面板安装后不能见到石材切口缝隙；

6、保护

- 1) 石材在运输过程中应防湿，严禁滚、摔、碰、撞；
- 2) 石材安装后，地面要用硬质面层复盖保护；
- 3) 石材保护要使用保护挡板或其它适合的方法，不要使用易于生锈或易损伤石块外观的材料。
- 4) 石材板面、线条等安装完毕后，应对所有面层的阳角及时作保护，并及时擦除残留的砂浆或胶粘剂；

7、安全措施

- 1) 室内高处安装时，移动式操作平台应按相应规范进行，台面应满铺木板，四周设临时防护栏；

(二) 木饰面工程

1、材料及选料要求

- ★ 1) 施工单位须在施工前提交各木板材500*500、木龙骨长度为500mm的样品经业主方和设计单位认可，批准的样品作为本工程木材材料选用及终饰的验收标准；
- 2) 木材必须经过烘干或自然干燥后才能使用，所有的木材必须进行防腐、防蛀处理，胶合板按不同等级选用进口或国产，但必须达到AAA要求，饰面板应选用同一批号的产品；
- 3) 本工程图示中注明的面板均要求采用天然面板，要求板厚不得小于2.8mm；木工板要求机拼无缝，平整度好，单面砂光绿色环保，厚度15mm；九厘板要求厚芯，胶合牢固，平整度好，单面砂光，厚度不得小于7mm，且符合环保要求；五层板要求厚芯，胶合牢固、平整度好，单面砂光且符合环保要求；
- ★ 4) 本工程采用的实木线条均是与面板同材质的线条，要求进行烘干处理，无瑕疵，且纹理一致，终饰的颜色和色泽与面板终饰相同；如实木线条与面板有色差、纹理不一致，可采用科技线条；
- ★ 5) 本工程采用的木龙骨要求为天然杉木，作防火、防白蚁处理木龙骨采用30*40mm规格，局部采用40*60mm规格；

2、保存处理

- 1) 本工程的木材堆放区应空气干燥、远离潮湿区和易燃区，远离油漆库房；

3、防火处理

- ★ 1) 本工程所有木材均应满足防火要求，满涂三层当地消防部门批准使用的防火涂料；
- 2) 施工单位要在施工前呈送防火涂料检验报告给业主方，经批准后方可开始涂刷；

4、制作工艺及安装

- 1) 弹线：

PROJECT 项目		
常平环保专业基地		
东莞	CHINA	
NOTICE 注意： 非得本设计之书面批准，不得随意将任何部分更改。 切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。 施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担所有责任。		
REVISION 修订		
Rev No. 修改	Revision Note 修订说明	Date 日期
修改次第1	投标第一版	2021/12
修改次第2	投标第二版	2022/06
修改次第3	XX	dd/mm/yy
修改次第4	XX	dd/mm/yy
修改次第5	XX	dd/mm/yy
修改次第6	XX	dd/mm/yy
SUBMISSION 提交		
施工图纸		DATE : 2022/06
CLIENT 建设单位		
东莞市荣津实业投资有限公司		
DESIGNER 设计	APPROVED BY 审定	
DRAWN BY 绘图	CHECKED BY 校对	
DATE 日期	2022.06	
子项名称		
A3-01地块员工宿舍		
DRAWING TITLE 图名		
施工设计说明 (三)		
DWG NO. 图号		
SM-03		
SCALE 比例		
TYPE 图类	施工图	PAGE.a.NO. 页码
CATEGORY 图别		
装配		
刘英 劳元红		
李亚峰		
王微娟		
6.1	4	

设计总说明 -- 施工注意事项

备注：本说明系本施工图重要组成部分，请各方认真阅读，以便于正确施工；如未按本设计说明和本施工图进行施工；其施工完成后的装饰效果不佳，存在质量隐患，与本公司无关。

根据弹好的水平基准线，在墙上弹出木饰面造型的界面线以及弹出基层的分格线。施工图要求拼装木龙骨的部位，其龙骨网格的规格采用300*300或400*400，按设计图尺寸裁剪饰面板尺寸再安装饰面板；

2) 尺寸

所有装饰用的木材均严格按照图纸尺寸施工，凡设计节点不明之处需补充设计图，施工单位可以以技术核定单形式书面提交业主方和设计单位，经双方同意后施工；

3) 油漆终饰

当采用自然油漆颜色或采用指定的油漆索色时，要求面板的油漆颜色统一，油漆工艺要求详见本说明(七)-2条；

5、五金件安装

- 1) 施工单位应完成所有必要的开槽，和其他提供的所有金属预埋件、螺丝铁钉、其他设计要求的或者规定的木工工种需要安装的装配件；
- ★ 2) 在木基层上安装以下五金件时，其木基层要求加固处理：大合页、柜门合页、隐形闭门器，地弹簧；

6、成品保护

- 1) 提前做好水、电、通风、设备安装工作，以防止损坏墙面；
- 2) 对饰面板材易污染或碰撞的部位应采取保护措施，不得使其发生碰撞变形、变色等现象；
- 3) 施工中板材表面的粘附物应及时清除；
- 4) 饰面板造型凸出部位的边角应加强护角保护；

7、安全措施

- 1) 加工地点、操作地点严禁吸烟，注意防火；

(三) 五金器具

- ★ 1、施工单位在施工前须提交所有五金材料样品，样品上应标贴说明，标明材料代号、名称，批准的样品作为本工程的五金材料选用及终饰验收标准；
- 2、本工程的物件均要求采用不锈钢或是铜为材质的五金产品；
- 3、提供和安装所有五金器具到所有固定和不固定的家俱陈设品门等照图样所示的部位；

3、所有五金器具必须防止生锈和沾染在完成工作所有五金器具都应擦油、清洗和磨光，所有钥匙必须清楚的贴上标签，标明所对应的门锁代号；

(四) 玻璃、镜面工程

1、材料及选材要求

- ★ 1) 施工单位在施工前须提交200mmX200mm材料样品，材料样品须符合我公司材质文本书中的要求；且玻璃、镜面须作磨边处理，其玻璃、镜面要求100%的防扭曲；
- ★ 2) 材料样品须应标贴说明，说明材料代号、名称，批准的样品作为本工程的玻璃、镜面材料选用及终饰验收的标准；
- 3) 所有镜面的均按设计要求磨边；厚度按图示要求；
- 4) 钢化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量；

2、制作工艺及安装

- 1) 按照设计图中的尺寸准确切割玻璃、镜面，所有基层、框架的调整必须在安装玻璃、镜面之前完成，所采用的密封剂如玻璃胶要求使用中性透明玻璃胶，如使用其他的粘合剂时，不能对玻璃和镜面产生腐蚀，其完成后应使玻璃、镜面平整紧密、牢固；
- 2) 楼梯围护结构安装钢化玻璃时，应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定的玻璃与围护结构的金属框相接，衬橡胶垫塑料垫；
- 3) 当大面积的镜面施工时，应设木龙骨纵横网格基层，其间距可根据设计要求而定，但最大不应大于400*400；
- 4) 艺术玻璃之间的接缝应吻合，颜色、图案应符合设计要求；

3、成品保护

- 1) 在运输时应加强玻璃、镜面与支撑架的稳定，避免因运输的摇晃导致损坏；
- 2) 在安装完成后的玻璃和镜面上应粘贴临时的提示标志，避免发生碰撞、损坏；
- 3) 完工后的玻璃、镜面工程，表面应清洁，不得有油灰、密封剂、涂料等斑污；

4、安全措施

- 1) 玻璃、镜面的现场加工点应及时清理干净，避免碎片、残渣

(六) 油漆工程

1、材料及选材要求

- ★ 1) 本工程的油漆采用硝基底着色工艺；
- 2) 油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定；
- ★ 3) 油漆工程在大面积施工前应按设计要求作各种油漆颜色的样板提交建设单位和设计单位，在征得认可后方可施工，并将样板颜色作为本工程油漆颜色和品质验收的标准；

2、工艺要求

- 1) 木基层表面含水率不得大于12%，相对湿度不宜大于60%；
- 2) 各种不同油漆施工需按国家规定施工，并在没有完全干透或环境有尘埃时，不能在进行工作；
- 3) 要确保所有表面上的洞、裂缝和其他不足之处已预先修整好才进行油漆；
- 4) 要确保每道油漆涂层结硬并打磨后，才可再进行下一道工序
- 5) 在油漆工程前应拆除所有五金器具，并且在油漆完成后安装复原，保证油漆不污染五金器具；

- ★ 6) 本工程除特殊部位说明外（金属漆）的油漆工程采用硝基透明腻子2遍，喷涂面漆2遍。要求颜色均匀一致，光泽均匀一致，无刷痕，不允许起皮、流坠，并与其他装修材料和设备衔接处应吻合；

3、成品保护

- 1) 每遍涂饰前，都应将地面清扫干净，防止尘土飞扬，影响油漆质量；

4、安全措施

- 1) 堆放油漆的库房应远离木工、焊工操作区；
- 2) 不得在焊接作业下边进行涂饰施工，以防发生火灾；
- 3) 涂饰施工时室内应保持良好通风；

PROJECT
项目

常平环保专业基地

东莞 CHINA

NOTICE

注 意：
请得本设计师之书面核准，不得随意将任何部分更改。
切勿以比例量度此图，一切依图内数字为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担所有责任。

REVISION

修订

Rev No.	Revision Note	Date
修改次第1	投标第一版	2021/12
修改次第2	投标第二版	2022/06
修改次第3	XX	dd/mm/yy
修改次第4	XX	dd/mm/yy
修改次第5	XX	dd/mm/yy
修改次第6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

提交

施工图纸
DATE : 2022/06

CLIENT

建设单位

东莞市荣津实业投资有限公司

DESIGNER

设计

DESIGNER	APPROVED BY
DRAWN BY	CHECKED BY

DRAWN BY

绘图

DATE

日期 2022.06

子项名称

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

图名

施工设计说明 (四)

DWG NO.

图号

SM-04

SCALE

比例

TYPE	施工图	PAGE.a.NO.
图类	施工图	页码

CATEGORY

图别

装施

刘英 易云峰

李亚峰

王微娜
6.1

NOTICE

注 意：
非得本设计所之书面批准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如发现任何不妥处，应立即通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担所有责任。

REVISION
修订

Rev. No.	Revision Note	Date
修改	修订说明	日期
修改次级1	投标第一版	2021/12
修改次级2	投标第二版	2022/06
修改次级3	XX	dd/mm/yy
修改次级4	XX	dd/mm/yy
修改次级5	XX	dd/mm/yy
修改次级6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION
提交

施工图纸
DATE : 2022 / 06

CLIENT
建设单位

东莞市荣津实业投资有限公司

DESIGNER	APPROVED BY
设计	审定

DRAWN BY	CHECKED BY
绘图	校对

DATE	2022.06
日期	2022.06

子项名称

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE
图名

施工设计说明 (五)

DWG NO.
图号

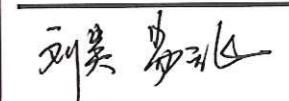
SM-05

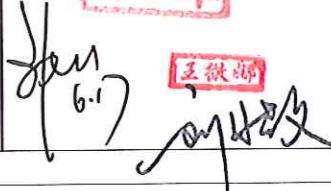
SCALE
比例

TYPE	施工图	PAGE.a.NO.
图类		页码

CATEGORY
图别

装配





设计总说明 -- 施工注意事项

备注：本说明系本施工图重要组成部分，请各方认真阅读，以便于正确施工；如未按本设计说明和本施工图进行施工；其施工完成后的装饰效果不佳，存在质量隐患，与本公司无关。

(七) 防水工程

1. 主体材料：

材料名称	规格	用量	用途
甲组份（聚脲体）	-NCO=3.5%	1kg/m²	涂膜用
乙组份（固化剂）	-OIL-0.8%	1.5kg/m²	涂膜用
底涂乙料	-OH-0.23%	2kg/m²	底膜用

2. 主要辅助材料：

材料名称	名称	用途
磷酸或苯磺酰氯	化学纯	凝固过快时，做缓凝剂用
二月桂酸二丁基锡	化学纯或工业纯	凝固过慢时，做促凝剂用
二甲苯	工业纯	清洗施工工具用
乙酸乙酯	工业纯	清洗手上凝胶用
107 胶	工业	修补基层用
水泥	32.5MPa	修补基层用
石渣	Φ2 mm 左右	粘结过渡层用

3. 施工工具：

名称	用途	名称	用途
电动搅拌器	混合甲、乙料用	油工铲刀	清理基层用
油漆刷	刷底胶用	铁皮小刮板	在复杂部位涂刮混合料
拌料桶	混合甲、乙料用	墩布	清理基层用
滚动刮	刷底胶用	橡胶刮板	涂刮混合料用
小型油漆桶	装混合料用	条帚	清理基层用
小抹子	修补基层用	50 kg 斤称	配料称量用
塑料刮板	涂刮混合料用	高压吹风机	清理基层用

4. 施工工艺流程 防水层的构造及用料见下表：

项次	防水构造	材料名称	用量
1	基层	混凝土或水泥砂浆	
2	基层处理剂	聚氨酯底胶	0.2kg/m²
3	第一度涂层	聚氨酯防水涂料	1.5kg/m²
4	第二度涂层	聚氨酯防水涂料	1.0kg/m²
5	保护层	缸砖、水泥砖等	

注：涂层总厚度约为2mm，

4.1 找平层与保温层施工的工艺与卷材防水相同。

4.2 基层要求及处理：

4.2.1 防水基层应按设计要求用1:3 的水泥砂浆抹成1/50 的泛水坡度，其表面要抹平压光，不允许有凹凸不平、松动和起砂掉灰等缺陷存在。排水口或沉降部位应低于整个防水层，以便排除积水。有套管的管道部位应高出基层表面20mm 以上。阴阳角部位应做成半径10mm 的小圆角，以便涂料施工。

4.2.2 所有管件、卫生设备、地漏或排水口等必须安装牢固，接缝严密，收头圆滑，不得有任何松动现象。

4.2.3 施工时，防水基层应基本呈干燥状态，含水率小于9% 为宜，其简单判定方法是将面积为1×2、厚度为1.5~2.1mm 的橡胶板覆盖在基层面上，放置2~3 小时，如覆盖的基层表面无水印，紧贴基层一侧的橡胶板又无凝结水印，根据经验说明其含水率已小于9%，符合施工要求。

4.2.4 施工前，先以铲刀和扫帚将基层表面的突起物、砂浆疙瘩等异物铲除，并将尘土杂物彻底清扫干净。对阴阳角、管道根部、地漏和排水沟口等部位更应认真清理，如发现有油污、铁锈等，要用钢丝刷、砂纸和有机溶剂等将其彻底清除干净。

4.3 涂布底胶：

4.3.1 此工序相当于传统沥青防水施工涂刷冷底子油，其目的是隔断基层潮气，防止防水涂层起鼓脱落；加固基层，提高涂层与基层的粘结强度，防止涂层出现针孔等缺陷。

4.3.2 聚氨酯底胶的配制：将聚氨酯甲料与专供底涂用的乙料按1:3~1:4 (重量比) 的比例配合，搅拌均匀，即可使用。

4.3.3 涂布施工：小面积的涂布可用油漆刷蘸底胶在阴阳角、管子根部等复杂部位均匀涂布一遍，再用长把滚刷进行大面积涂布施工。涂胶要均匀，不得过厚或过薄，更不允许露底胶。一般涂布以0.15kg/m²~0.2kg/m² 为宜。底胶涂布后要干燥固化后24 小时以上，才能进行 下一道工序的施工。

4.4 防水涂层施工：涂膜防水材料的配制：根据施工的需要，将聚氨酯甲、乙料按1:1.5 (重量比) 的比例后，倒入配合后，倒入拌料桶中，用转速为100~500r/min 的电动搅拌找平层含水率保温层9% 基层清理洁净施工底胶施工玻璃纤维布（化纤无纺布）施工第一度涂料晾干24 小时（涂刷均匀）固化做保护层（稀撒石渣或微刚性保护层）固化无积水24 小时施工第二度涂料，固化24~72 小时（确定涂刷宽度）蓄水试验24~72 小时无渗漏无引漏21小时搅拌5min 左右，即可使用。4.5 第一度涂层施工：在底胶基本干燥固化后，用塑料或橡胶刮板均匀涂刮一层涂料，涂刮时要求均匀一致，不得过厚或过薄，涂层厚度一般以1.5mm 左右为宜（即涂布量1.5kg/m² 为宜）。开始涂刮时，应根据施工面积的大小、形状和环境，统一考虑施工进度和涂刮顺序。

4.6 第二度涂层施工：在第一度涂层固化24 小时后，再在其表面刮涂第二度涂层，涂刮方法同第一度涂层。为了确保防水工程质量，涂刮的方向必须和第一度的涂刮的方向垂直。重涂时间的间隔，由施工时的环境温度和涂层固化的程度（以手触不粘为准）来确定，一般不得小于24 小时，也不宜大于72 小时。

4.7 如防水层要用玻璃纤维布或化纤无纺布加强，则在涂刮第二度涂层前进行粘贴。

4.8 移动石渣：为增强防水层与粘结贴面材料（如瓷砖、缸砖等）的水泥砂浆之间的粘结力，在第二度涂层固化前，在其表面移走干净的石渣（直径为2mm），这些石渣在涂层固化后可牢固的粘贴在涂层的表面。

4.9 镶贴保护层：当涂层完全固化后，即可进行面层镶贴。施工方法与传统铺设面砖相同。

5. 质量标准：

5.1 主控项目：

5.1.1 防水涂料的种类、材质、厚度及配套材料的相容性必须符合设计要求，检查出厂合格证、质量检查报告和现场抽样复检报告。

5.1.2 涂料防水层不得有渗漏或积水现象，雨后或淋水、蓄水检验。

5.1.3 涂覆防水层在天沟、槽沟、檐口、水落口、泛水、变形缝和伸出屋面管道的防水构造，必须符合设计要求，对该部位均应进行防水 补强处理，并做好重点质量检查，同时应符合关于细部构造的有关规定。观察检查和检查隐蔽工程验收记录。

5.2 一般项目：

5.2.1 涂膜防水层与基层粘结并固定牢固，表面平整、涂刷均匀，无流淌、鼓泡、露胎体和翘边等缺陷。

5.2.2 涂膜防水层上掀起的材料和浅色涂料保护层应粘结敷贴均匀，粘结牢固：水泥砂浆、块材或细石混凝土保护层与卷材防水层间应 设置隔离层；刚性保护层的分格缝留置应符合设计要求。

5.2.3 涂膜防水层的平均厚度应符合设计要求，最小厚度不应小于设计厚度的80%。用针测法或取样检测。

6. 成品保护：

6.1 施工过程中应防止损坏已好的保温层、找平层、防水层、保护层。

6.2 防水层施工时应采取措施防止污染墙面、檐口及门窗等。

6.3 屋面施工中应及时清理杂物，不得有杂物堵塞水落口、斜沟等。

6.4 屋面施工各构造层应及时进行，特别是保护层应与防水层连续做，以保证防水层的完整。

7. 安全与环境：

7.1 施工时要使用有机溶剂，故应注意防火、施工人员应采取防护措施（戴手套、口罩、眼镜等），施工现场要求通风良好、以防溶剂中毒。

7.2 如涂料粘在金属工具上固化时，可到指定的安全区点火焚烧，将其清除。

7.3 参加屋面卷材施工的操作人员必须配戴好安全帽、安全带等安全防护用品。

7.4 屋面工程施工过程中应做好屋面的临时防护，用于操作人员上下的爬梯应安全牢固。

8. 施工中的注意事项：

8.1 当涂料粘度过大，不便进行刮涂时，可加入少量的二甲苯稀释，以降低粘度，加入量不得大于乙料的10%；

8.2 当甲、乙料固化过快，影响施工时，可加入少许磷酸或苯磺酰氯作缓凝剂。但加入量不得大于甲料的0.5%；

8.3 当涂料固化过慢，影响下道工序时，可加入少许二月桂酸二丁基锡促进固化剂。但加入量不得大于甲料0.3%；

8.4 若刮涂第一度涂层24 小时后仍有发粘现象时，可在第二度涂层施工前，先涂上一些滑石粉，再上人施工，可避免粘脚现象。这种做法 对防水工程的质量并无影响。

8.5 如发现乙料有沉淀现象，应搅拌均匀后再使用，以免影响工程质量。

序号	图纸名称	图号	修正版	日期
000	图纸封面			
000	设计说明	SM-01-05		
000	目录	SM-06		
000	材料表	SM-07		
001	一层电梯厅平面图	1Pa-01		
002	一层电梯厅平面图	1Pa-02		
003	一层电梯厅立面图	1La-01		
004	一层合用前室平面图	1Pb-01		
005	一层合用前室立面图	1Lb-01		
006	(二至十五层)公共区域平面图	2P-01		
007	(二至十五层)公共区域地面铺装图	2P-02		
008	(二至十五层)公共区域天花布置图	2P-03		
009	(二至十五层)索引图	2P-04		
010	(二至十五层)标准层电梯厅立面图	2L-01		
011	(二至十五层)标准层走廊立面图	2L-02		
012	(二至十五层)标准层走廊立面图	2L-03		
013	(二至十五层)标准层合用前室立面图	2L-04		
014	宿舍A平面图	3Pa-01		
015	宿舍A平面图	3Pa-02		
016	宿舍A立面图	3La-01		
017	宿舍A立面图	3La-02		
018	宿舍B平面图	3Pb-01		
019	宿舍B立面图	3Lb-01		
020	宿舍B立面图	3Lb-02		
021	剖面图	D01		
022	剖面图	D02		
023	剖面图	D03		
024	剖面图	D04		
025	M2门大样图	M2		
026	宿舍A阳台厨台大样图	J-01a		

亚峰
本子

刘英 助理

王微娜
SM-06

材质对照表

代号	类别	编号	说 明	型 号	使 用 区 域
ST	石 材	ST-01	20mm厚黑金沙大理石	详见样板	一层门槛
		ST-02	20mm厚山西黑花岗岩光面	详见样板	标准层门槛、窗台
CT	瓷 砖	CT-01	800*800深灰色光面地面砖	详见样板	电梯厅及走廊地面
		CT-02	黑色波打线及地脚线砖	详见样板	电梯厅及走廊黑色波打线及地脚线
		CT-03	400*800灰色墙面砖,上下鸡嘴缝	详见样板	电梯厅墙面
		CT-04	灰色防滑砖	详见样板	一层架空层(仅为暂列项)
		CT-05	600*600地面砖	详见样板	休息室房间
		CT-06	300*300防滑地砖	详见样板	休息室卫生间、阳台地面
		CT-07	200*400或300*600白色瓷片	详见样板	休息室卫生间墙面
PT	乳胶漆	PT-01	白色乳胶漆	详见样板	天花
	乳胶漆	PT-02	深灰色乳胶漆 (无机涂料,不做腻子底,只喷涂面漆)	详见样板	标准层电梯厅、走廊裸顶天花
	乳胶漆	PT-03	浅灰色乳胶漆	详见样板	标准层走廊墙面
	乳胶漆	PT-04	白色外墙乳胶漆	详见样板	卫生间天花
	乳胶漆	PT-05	浅灰色乳胶漆+罩面漆	详见样板	标准层走廊墙面离地1.1米高 (仅为暂列项)
MT	金 属	MT-01	砂光不锈钢	详见样板	电梯门(仅为暂列项)
	金 属	MT-02	深灰色不锈钢	详见样板	电梯门套、首层天花
	金 属	MT-03	木纹铝方通	详见样板	标准层电梯厅、走廊天花
GL		GL-02	6mm透明钢化玻璃+12mm空气 +6mm透明钢化玻璃	详见样板	首层电梯厅双开门

灯具/机电图表

备注：该工程所有材料需由厂家提供实际样品，最终材料以设计师和现场甲方工程师选样确认为准。

其中采用干挂石材用 25mm 厚，其余石材均采用 20mm 厚。

(以上材料规格均以mm(毫米)为单位.)

亞峰
李子

王微深

列奥·易经
Lei Yu Jing

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注：本设计师之书面批准，不得随意将任何部分修改。
一切勿以比例尺度此图。一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

一层电梯厅平面图

DWG NO.

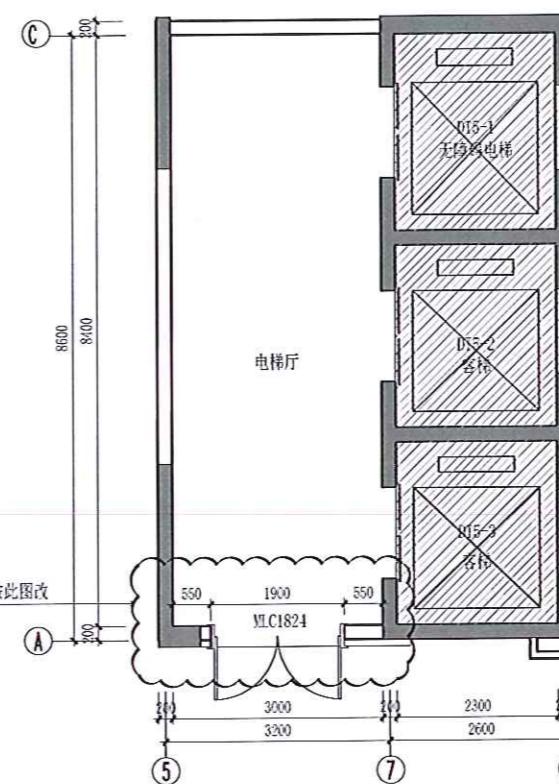
1Pa-01

SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

图块	名称
◎	筒灯 (20瓦)
■	900*150mm平板灯(见剖面)
☒	400*400mm铝合金成品检修口

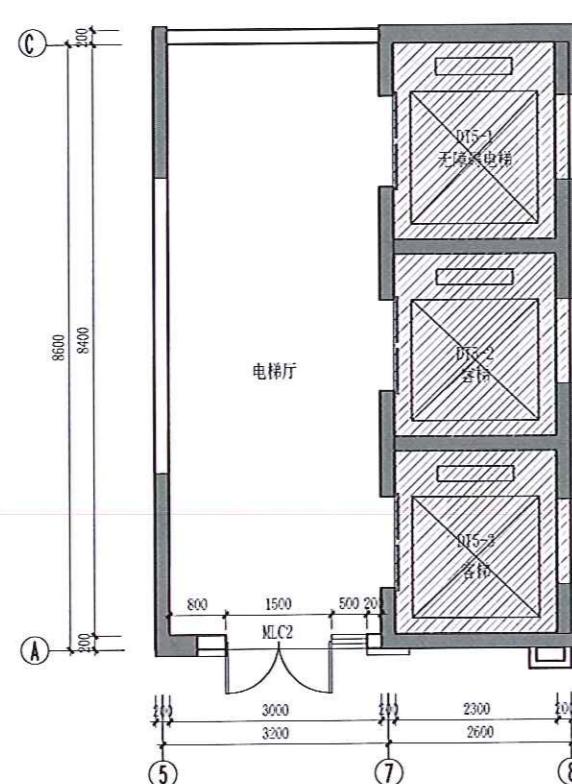
说明：1、公共区域灯具选样。
2、公共区域(即电梯厅走廊)灯具色温4000K。



一层电梯厅平面图

PLAN

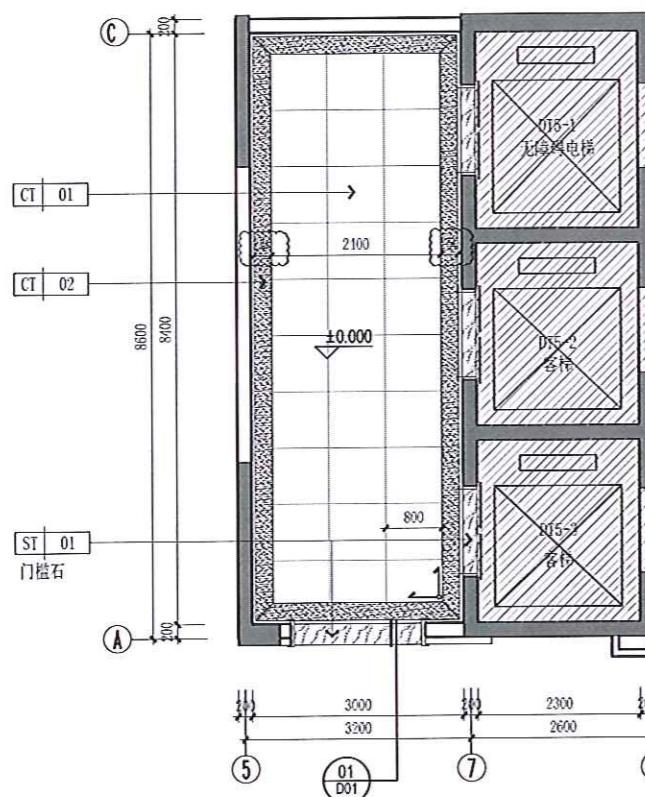
SCALE 1:75



一层电梯厅原平面图

PLAN

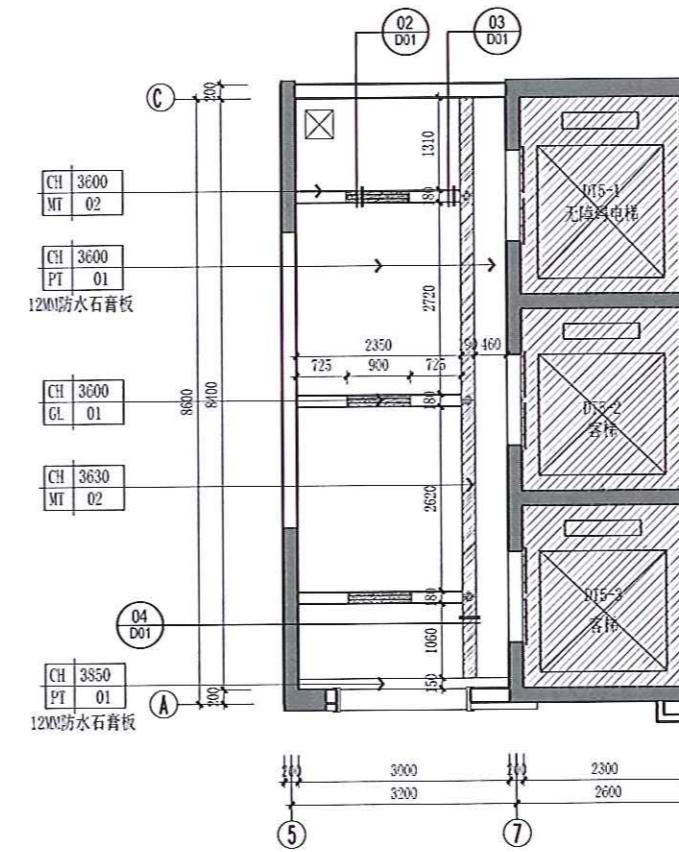
SCALE 1:75



一层电梯厅地面铺装图

PLAN

SCALE 1:75



一层电梯厅天花布置图

PLAN

SCALE 1:75

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注 意：
本设计图之书面技术不得随意将任何部分修改。
一切以比例度数图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计院，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

一层电梯厅平面图

DWG NO.

1Pa-02

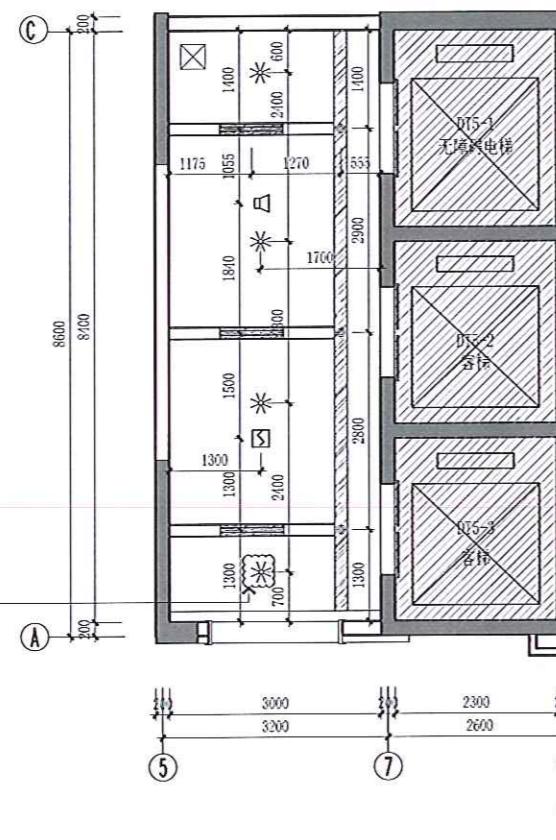
SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

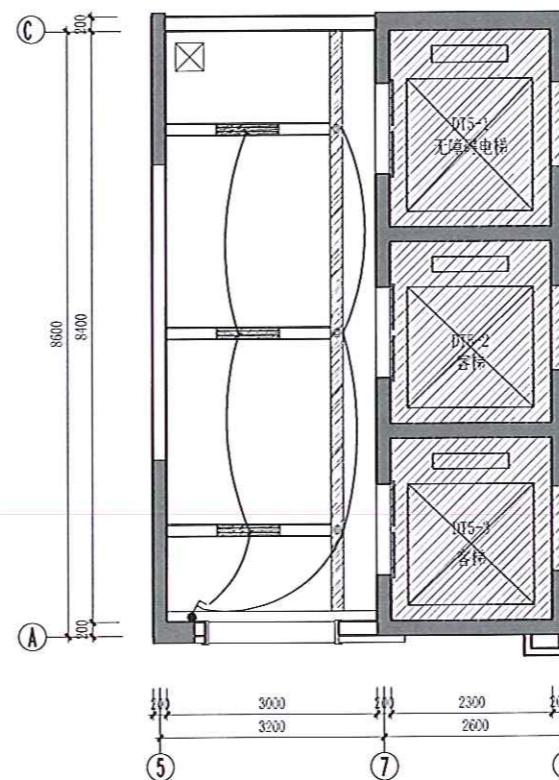
刘英 崔云波



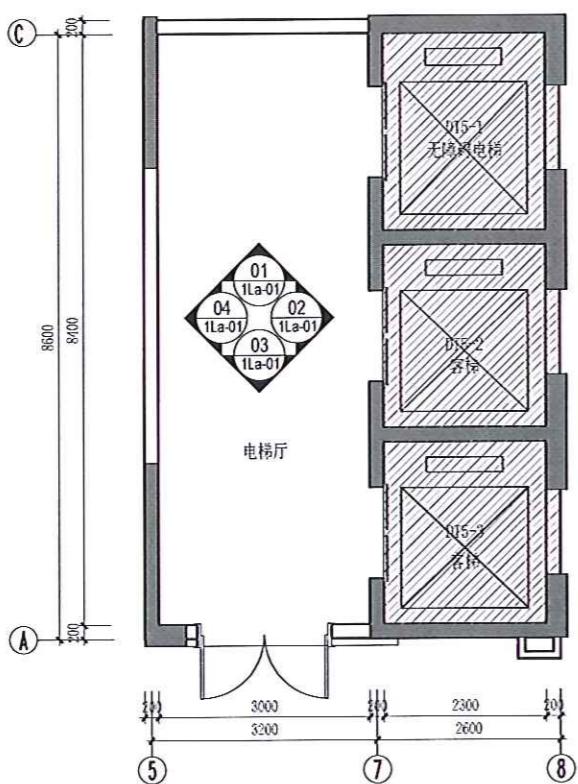
王微娜



一层电梯厅天花灯具和末端点位图
PLAN SCALE 1:75



一层电梯厅灯具线路图
PLAN SCALE 1:75



一层电梯厅索引图
PLAN SCALE 1:75

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注：
非得本设计师之书面批准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例尺度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

一层电梯厅立面图

DWG NO.

1La-01

SCALE

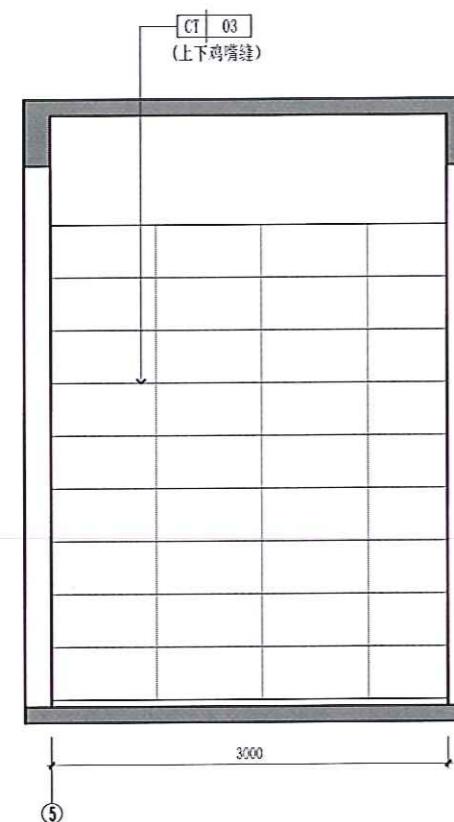
TYPE PAGE.a.NO.

刘昊 易泓

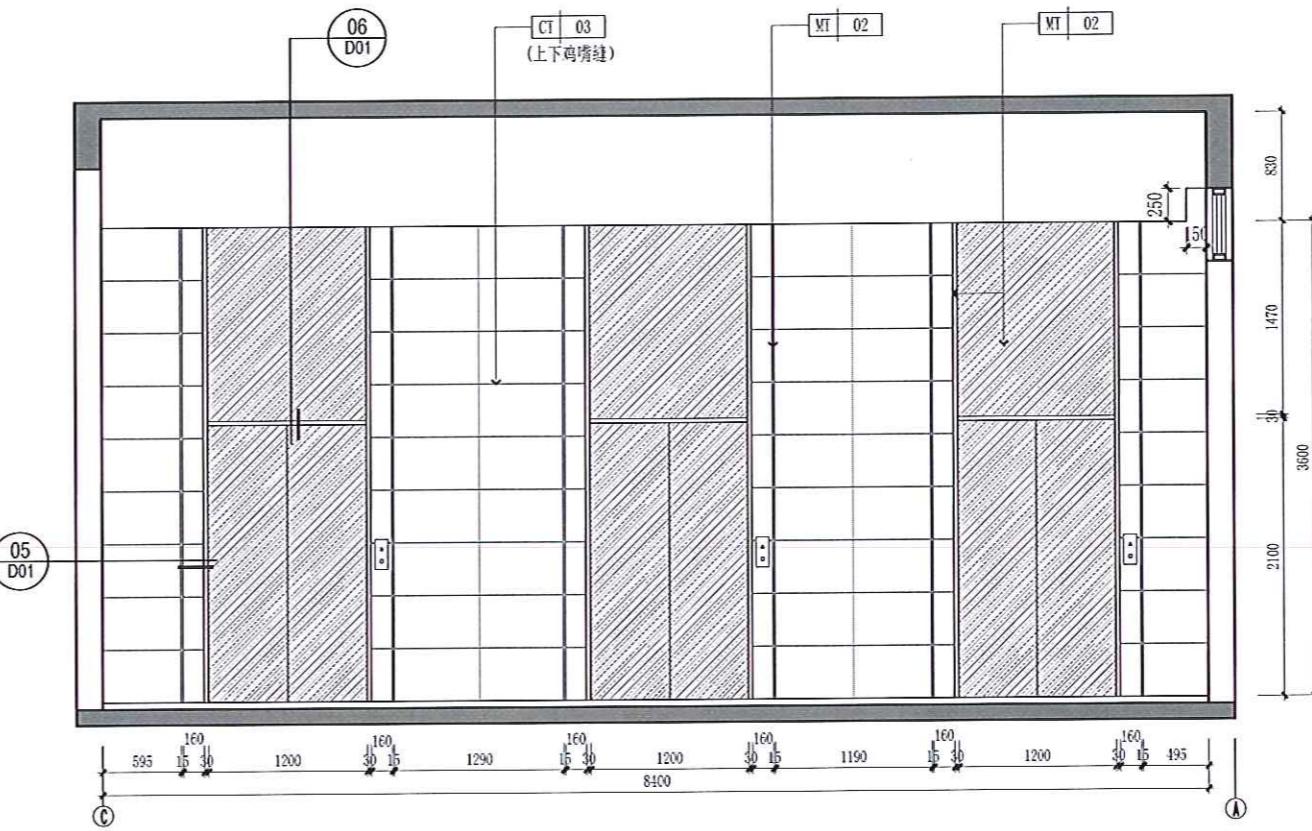
李亚峰

王锐娜

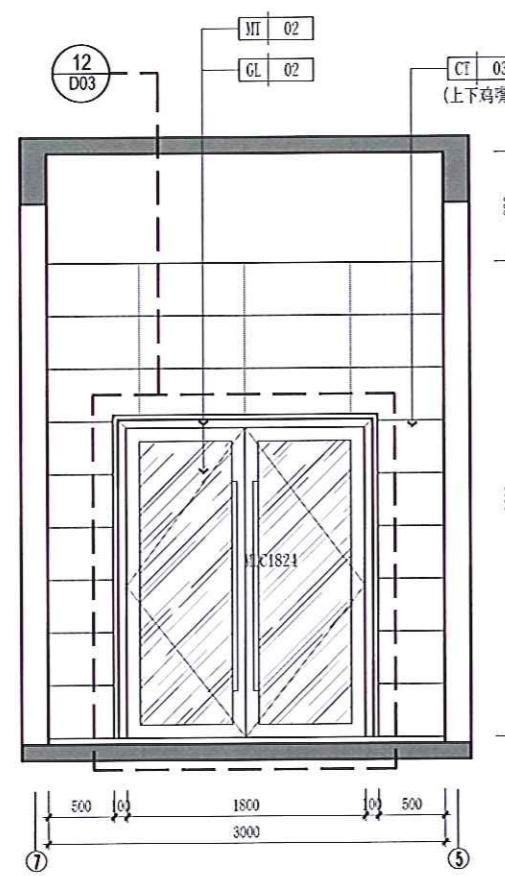
刘昊



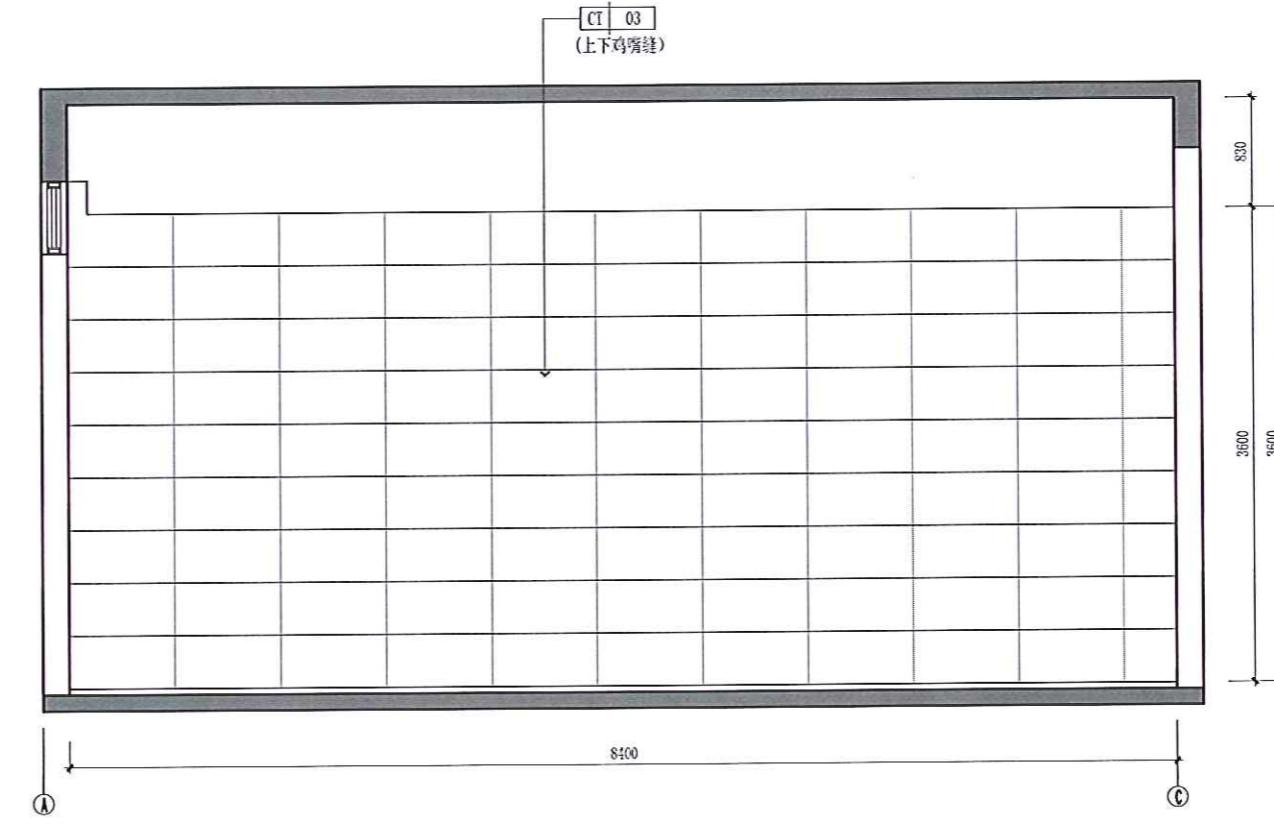
01 ELEVATION SCALE 1:40



02 ELEVATION SCALE 1:40



03 ELEVATION SCALE 1:40



04 ELEVATION SCALE 1:40

注：墙面砖背刷界面剂，用大瓷砖砖胶贴，石材专业胶钉挂。

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
本图设计者之书画皆有专利，不得随意将任何部分起改。
一切以比例量度此图，一切依国内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确性，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工。否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍
DRAWING TITLE

一层合用前室平面图

DWG NO.

1Pb-01

SCALE

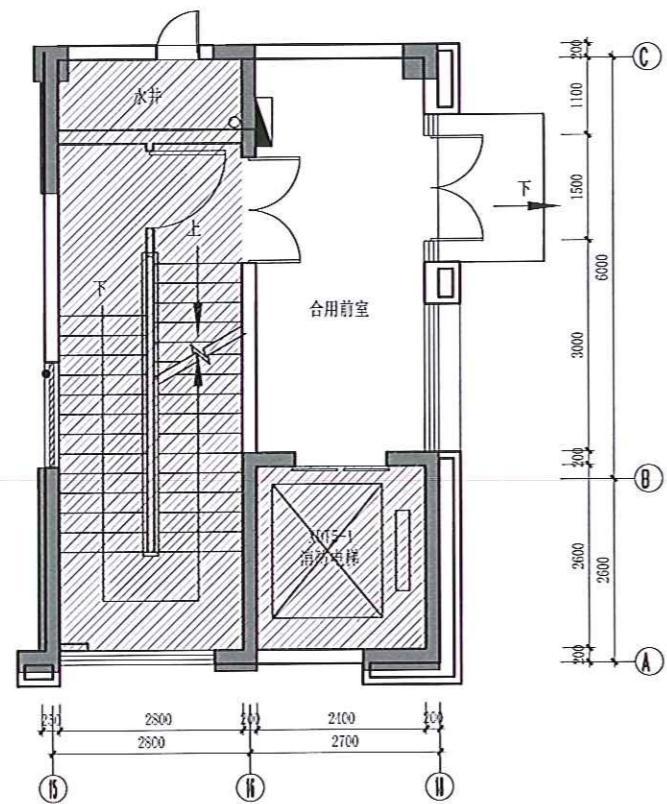
TYPE PAGE.a.NO.

刘昊 郑云峰

李亚峰

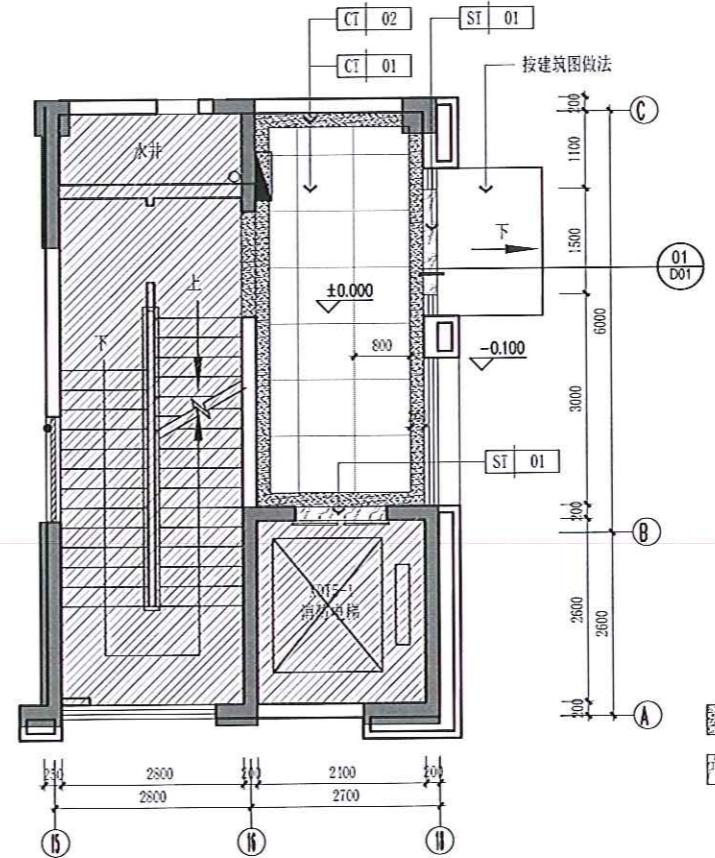
王微娜

12



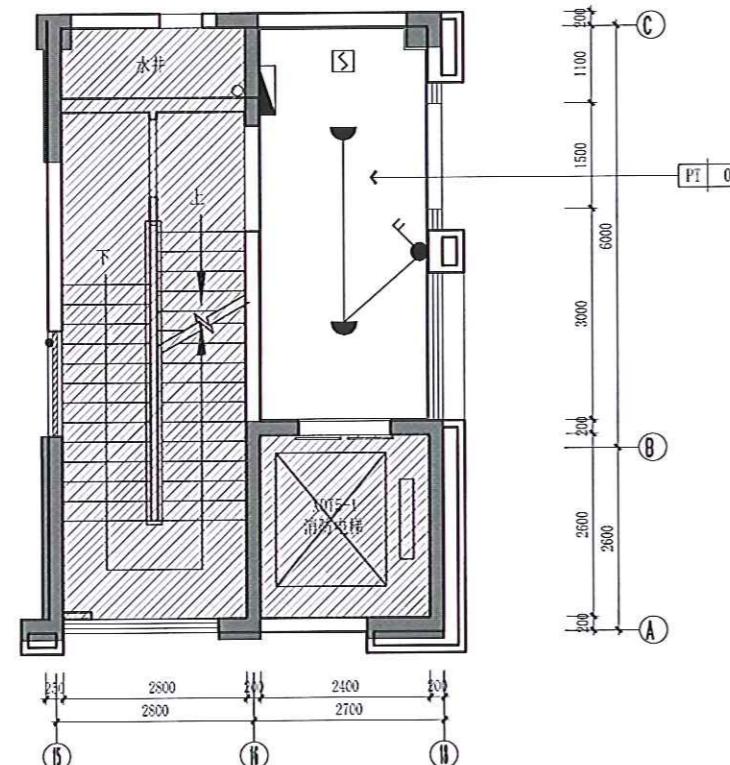
一层合用前室平面图

PLAN SCALE 1:75



一层合用前室地面铺装图

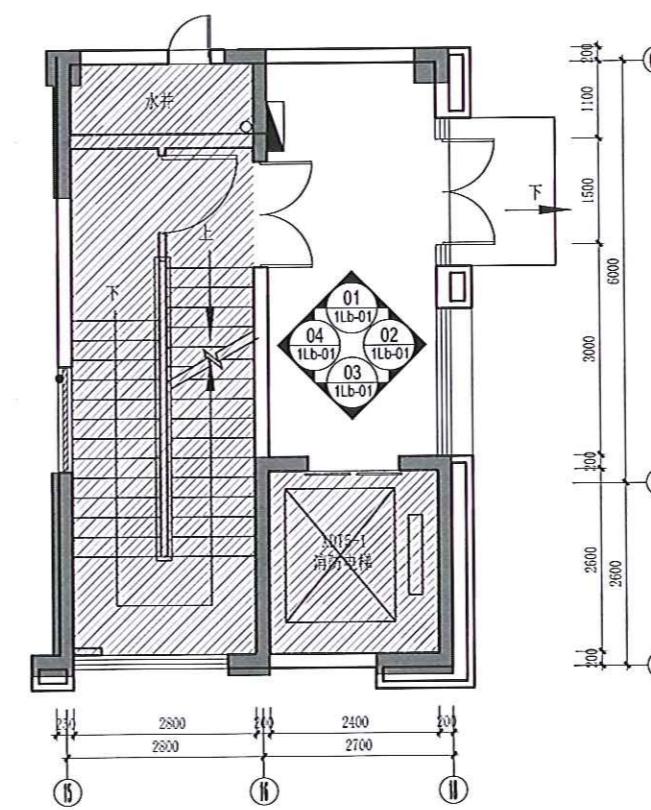
PLAN SCALE 1:75



注：灯具布置图按建筑电施照明图施工。

一层合用前室天花布置图

PLAN SCALE 1:75



一层电梯厅索引图

PLAN SCALE 1:75

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注 意：
非得本设计者之书面批准，不得随意将任何部分修改。
一切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地上核对图内所示数字之正确，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

一层合用前室立面图

DWG NO.

1Lb-01

SCALE

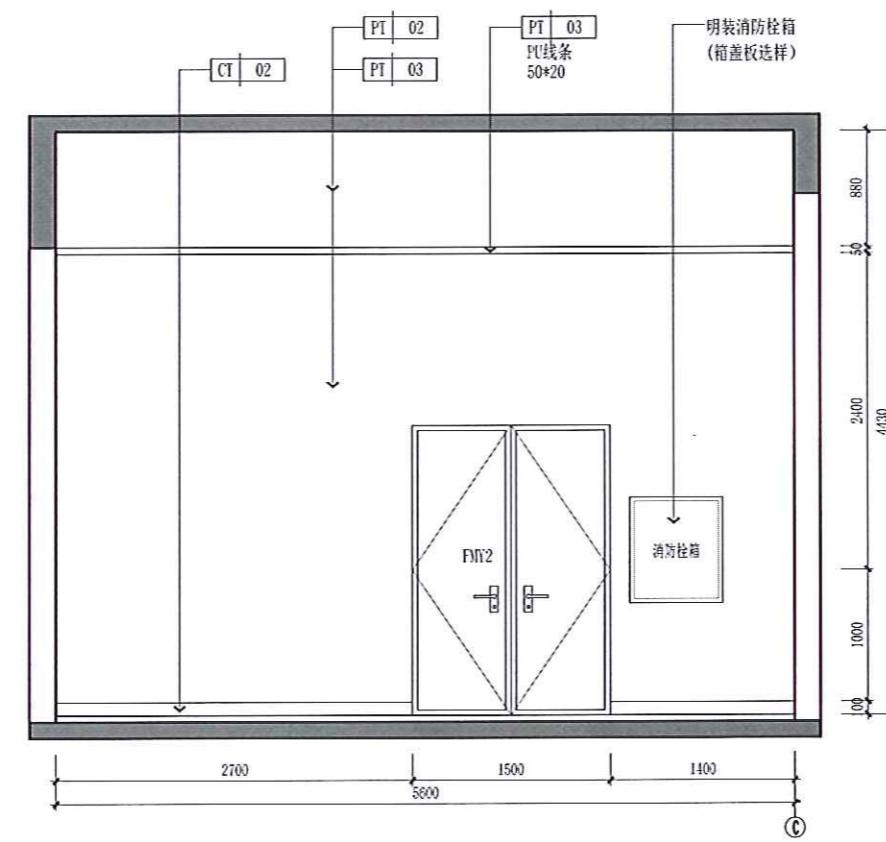
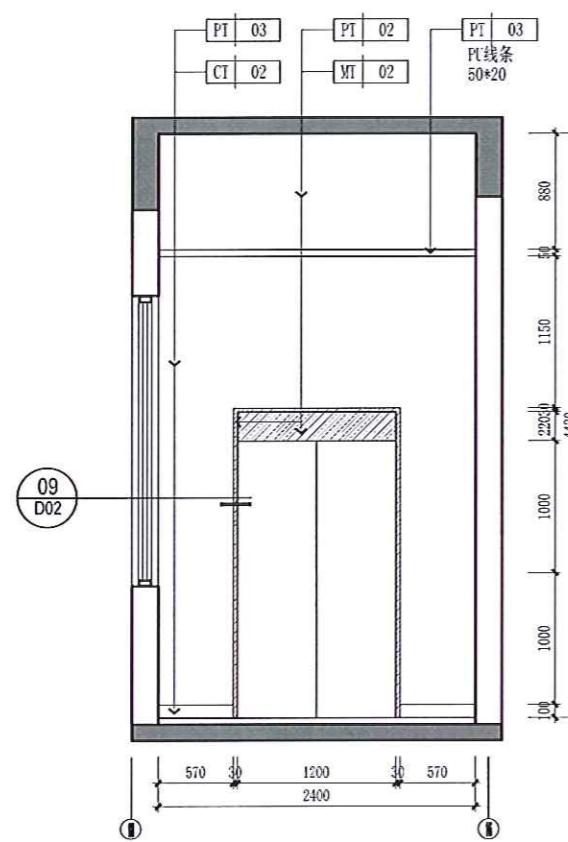
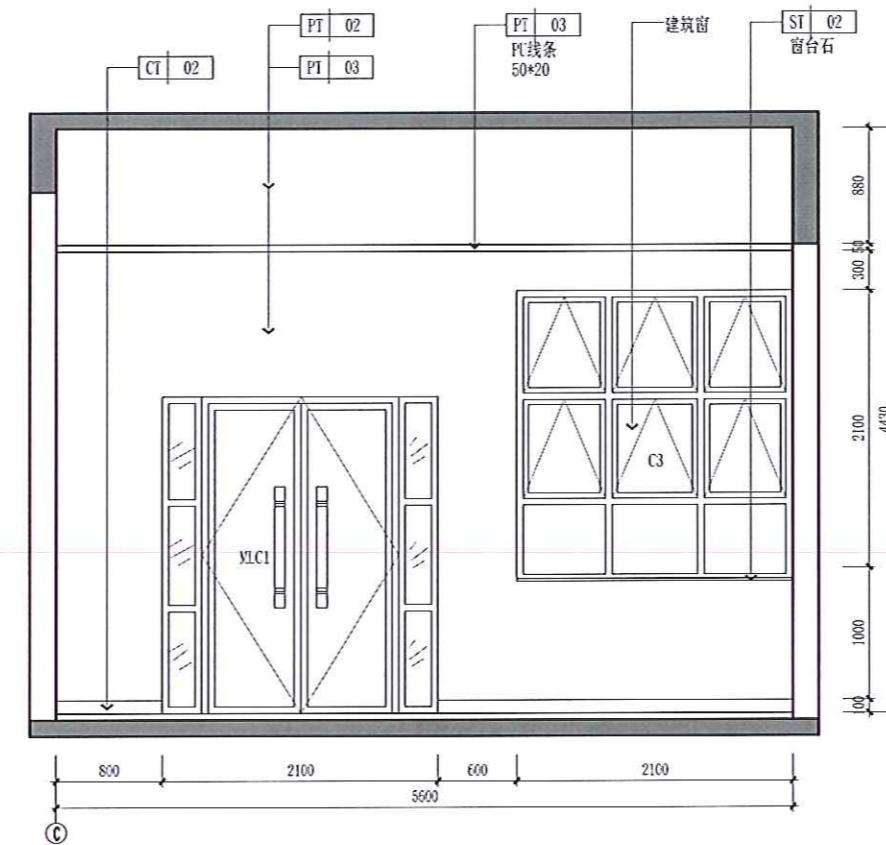
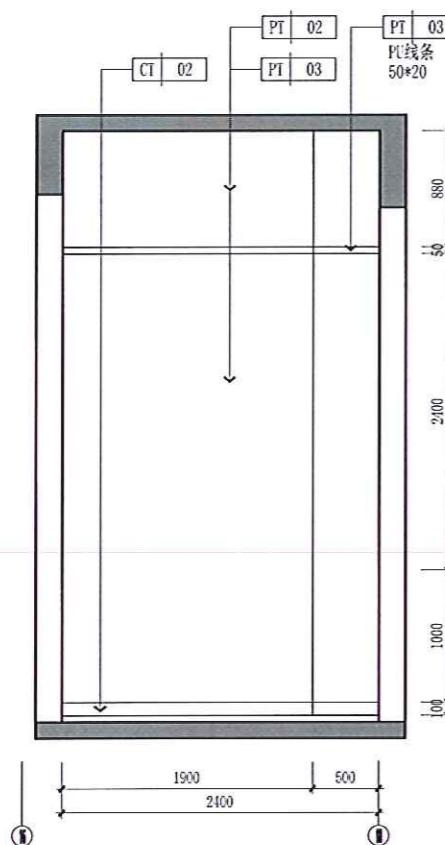
TYPE PAGE.a.NO.

刘英 李冰

本亚 子峰

支微卿

JW 6/7 JYH

01
1Lb-01 ELEVATION SCALE 1:4002
1Lb-01 ELEVATION SCALE 1:4003
1Lb-01 ELEVATION SCALE 1:4004
1Lb-01 ELEVATION SCALE 1:40

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注：本设计图之书面规定，不得随意将任何部分更改。
一切以比例尺度此图。一切图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如发现任何不准确处，应立即通知设计师，方可施工，否则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

二至十五层公共区域平面图

DWG NO.

2P-01

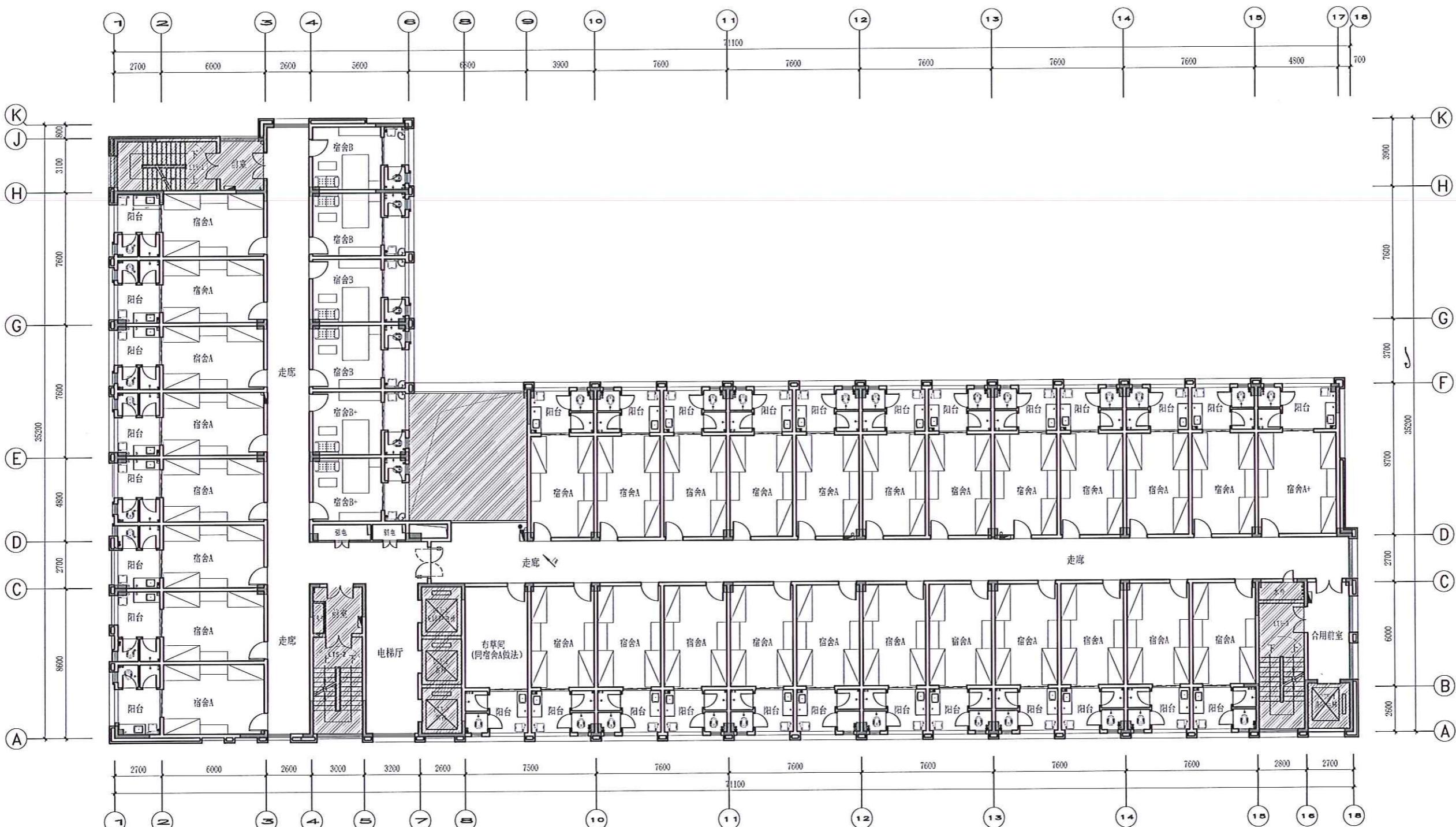
SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

刘英 董利波



王敬卿



建筑面积: 1631.93m²
 宿舍A(含布草间): 32间
 宿舍B: 6 间

二至十五层公共区域平面图

PLAN SCALE 1:175

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注 意：
每得本设计之书面批准，不得随意将任何部分更改。
切勿以比例尺度此图。一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

二至十五层公共区域
地面铺装图

DWG NO.

2P-02

SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

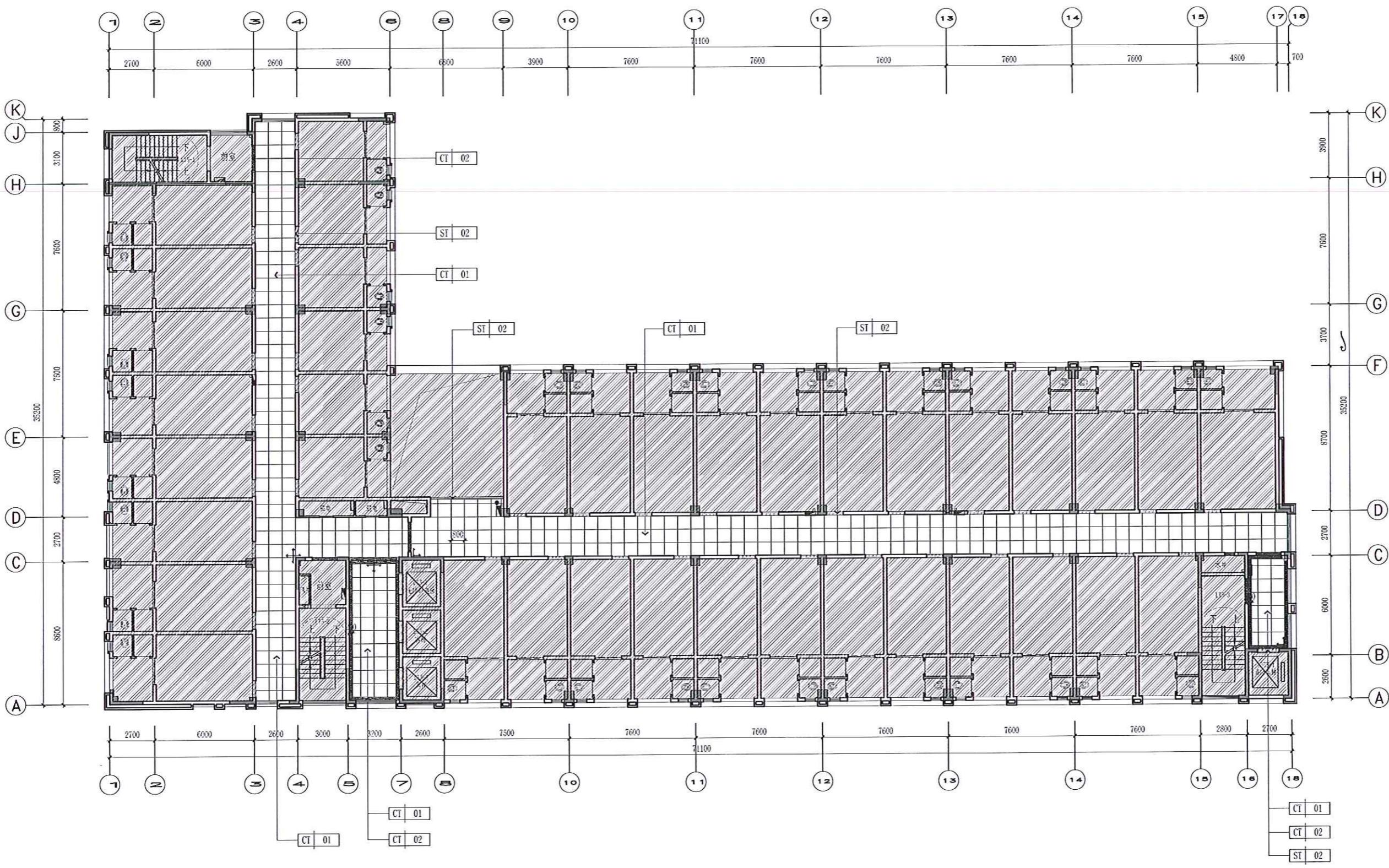
刘英初

亚太
子峰Sole
6.7
Jingbo

注：电梯入口门槛石坡道1%-2%

二至十五层公共区域地面铺装图

PLAN SCALE 1:175



PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非我本设计之书画图不准，不得随意将任何部分更改。
一切均以比例量度此图，一切依国内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工。否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/05
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

二至十五层公共区域天花布置图

DWG NO.

2P-03

SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

刘昊 勇

本亚峰

王微娜

6.17 jinghe

图例	说明
✓	一位开关(中位离地1400)
◆	二位开关(中位离地1400)
■	打管(吊挂平铝方通，16#)

注：1、天花开关图以现场订位为准，
2、公共区域灯具选样。

二至十五层公共区域天花布置图

PLAN SCALE 1:175

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计图之书面批准，不得随意将任何部分裁剪。
一切以比例放缩范围，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之正确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

二至十五层索引图

DWG NO.

2P-04

SCALE

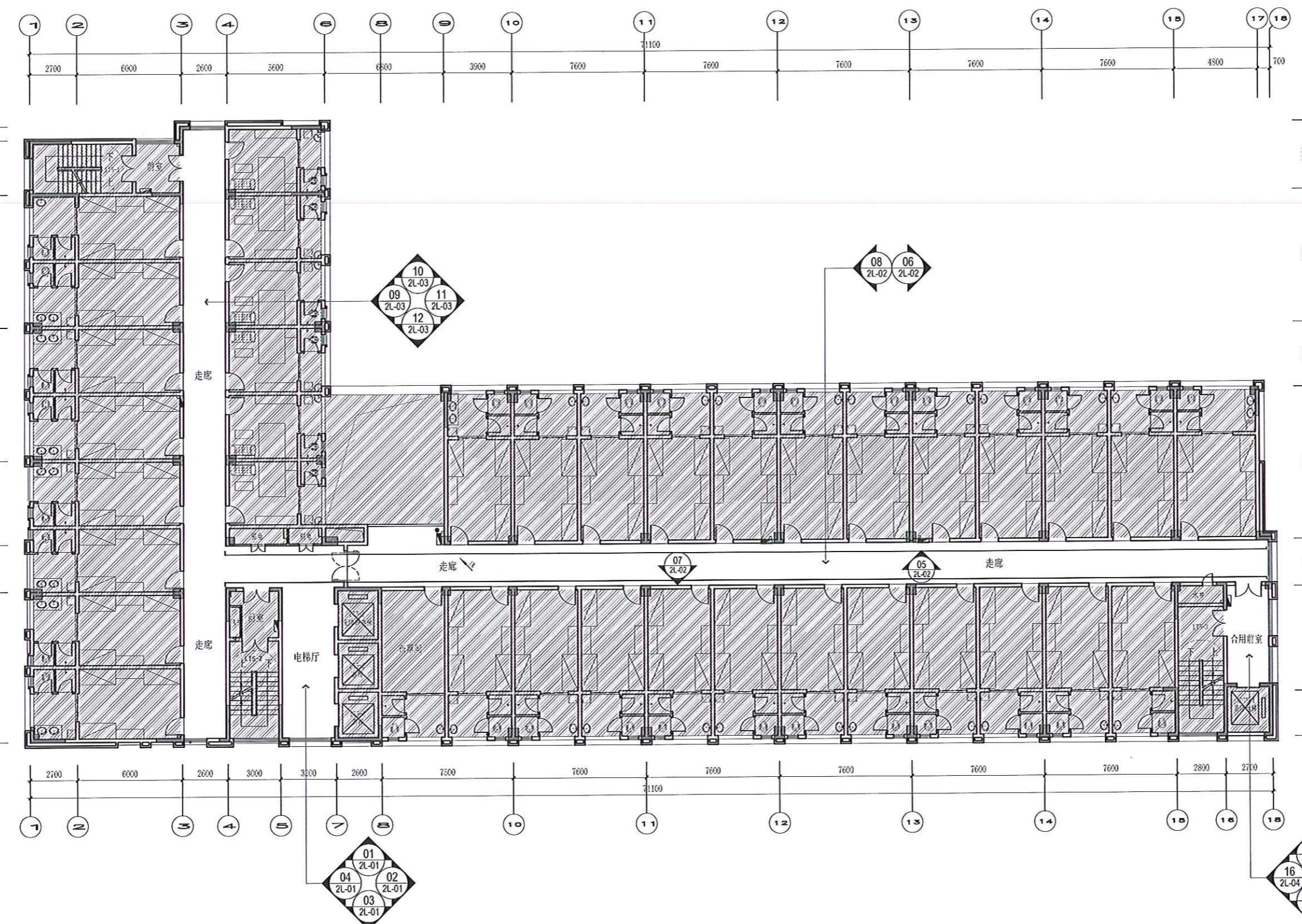
TYPE PAGE.a.NO.

刘英

李峰

王微娜

SUN 6/7 2022



二至十五层索引图

PLAN SCALE 1:175

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注：
不得本设计图纸之书面指令，不得随意将任何部分删改。
一切以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地上核对图内所示数字之准确性，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工。否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

(二至十五层)
标准层电梯厅立面图

DWG NO.

2L-01

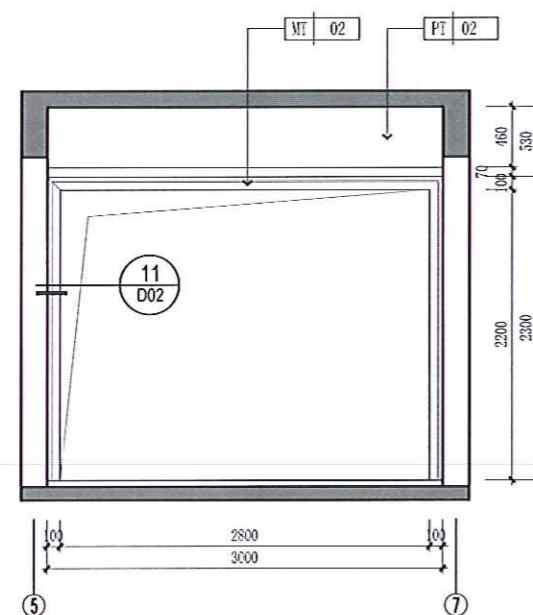
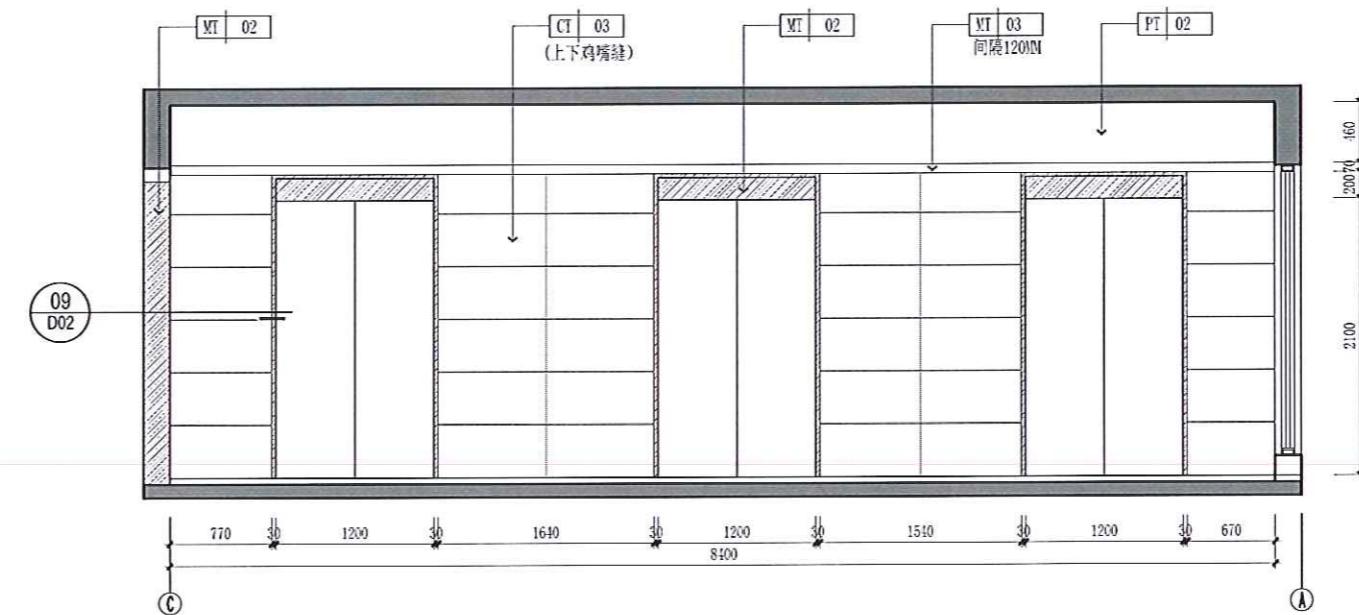
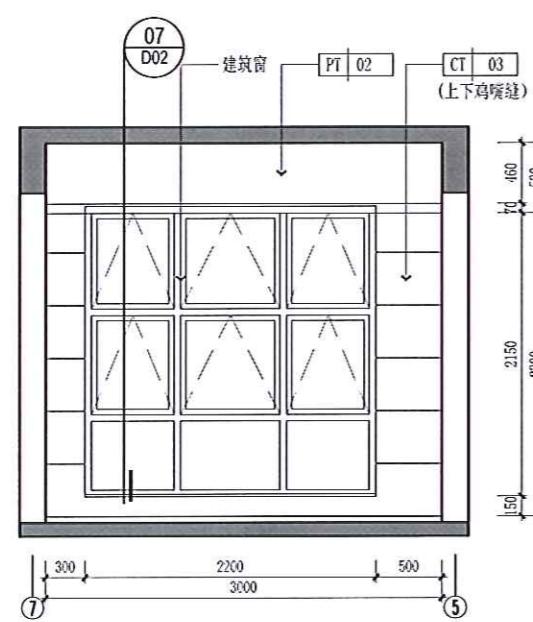
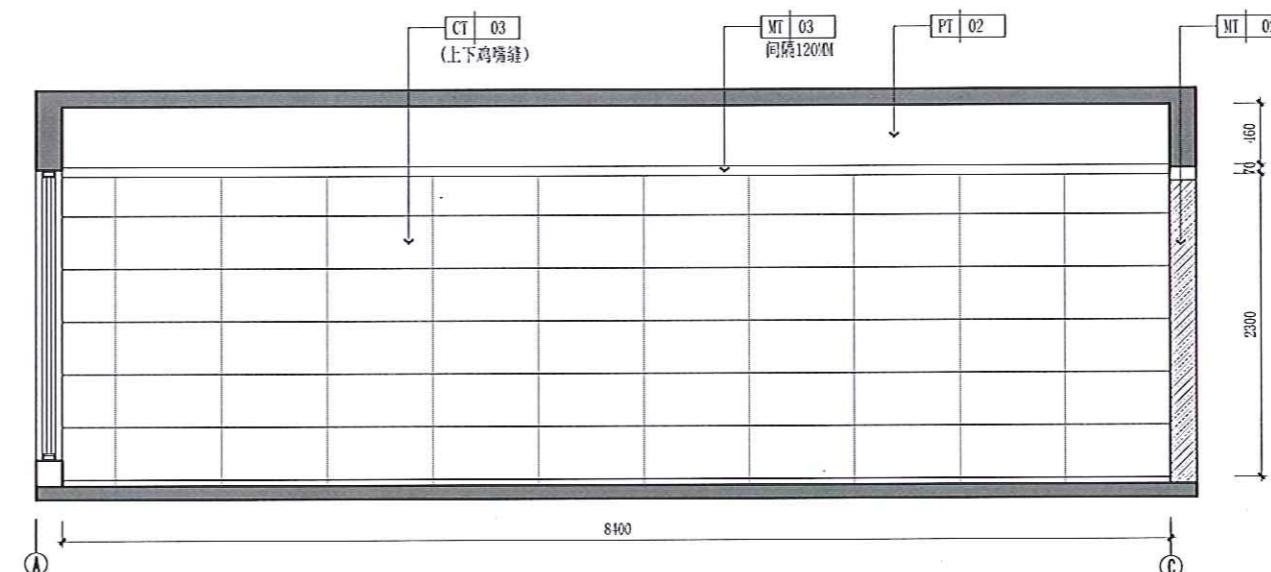
SCALE 1:40

TYPE PAGE.a.NO.

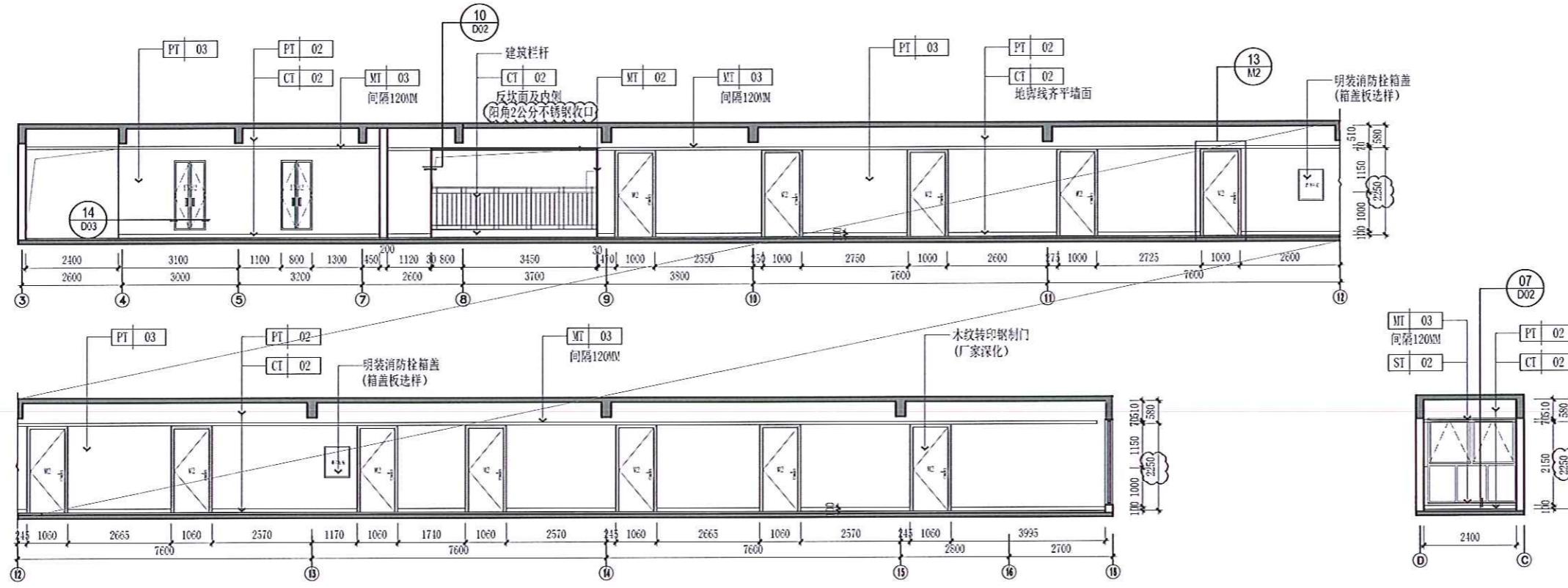
刘英 郭伟

李亚
子峰

王微娜

Jian
6.17.202201
2P-01 ELEVATION SCALE 1:4002
2P-04 ELEVATION SCALE 1:4003
2P-01 ELEVATION SCALE 1:4004
2P-04 ELEVATION SCALE 1:40

注：墙面砖背刷界面剂，用大砖瓷砖胶贴，石材专业胶钉挂。



PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注 意：
非得本设计书图型准，不得随意将任何部分修改，
切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则该工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISS

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY **CHECKED BY**

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

(二至十五层)
标准层走廊立面图

DWG NO.

21-02

2244

1:100

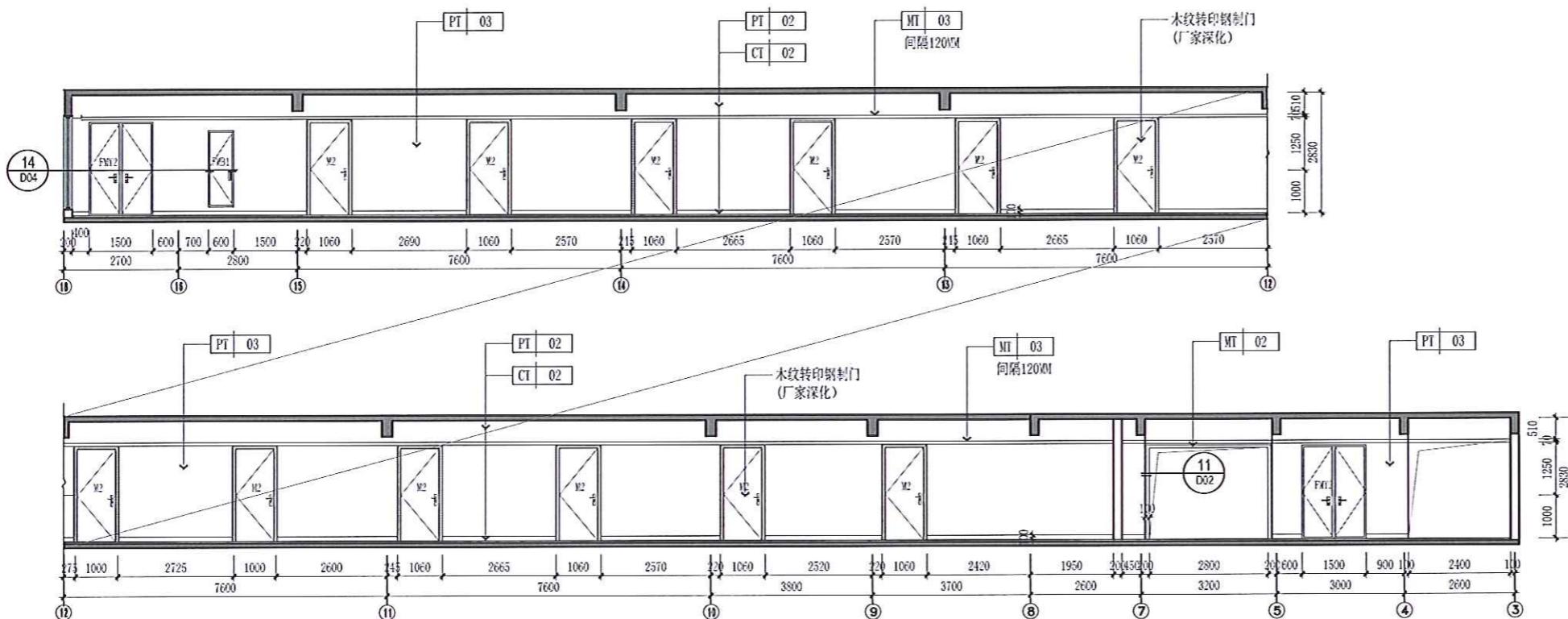
TYPE PAGE.a.NO.

3 - 4

劉易 等著

太
子
峰

王微博



07
2P-04 ELEVATION SCALE 1:100

08
2P-04 ELEVATION SCALE 1:100

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注 意：
非得本设计师之书面批准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例量度此图。一切图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计院，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

(二至十五层)
标准层走廊立面图

DWG NO.

2L-03

SCALE

1:100

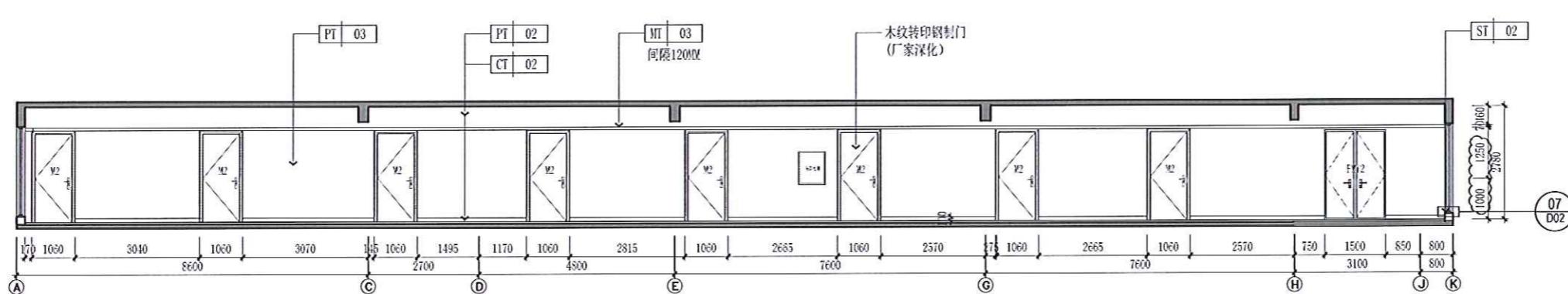
TYPE PAGE.a.NO.

刘昊 布局图

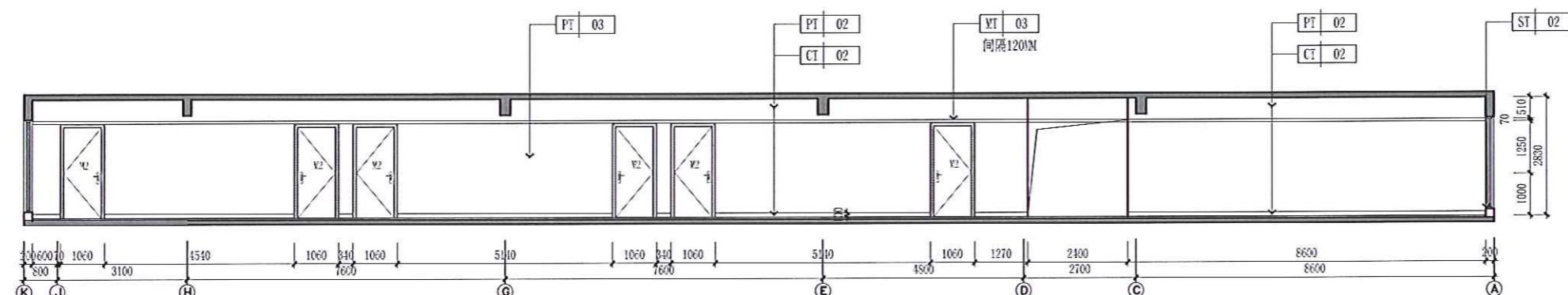
李亚峰

王微卿

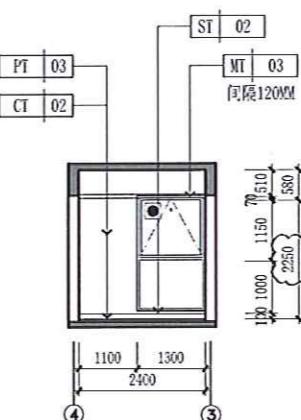
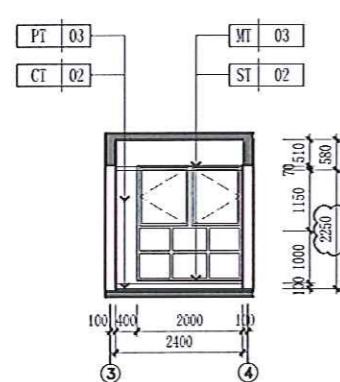
Y.M. 6.17.2022



(09)
2P-01 ELEVATION SCALE 1:100



(11)
2P-01 ELEVATION SCALE 1:100



(10)
2P-04 ELEVATION SCALE 1:100

(12)
2P-04 ELEVATION SCALE 1:100

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计之书图所准，不得随意将任何部分更改。
切勿以化削量度范围，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

(二至十五层)
标准层合用前室立面图

DWG NO.

2L-04

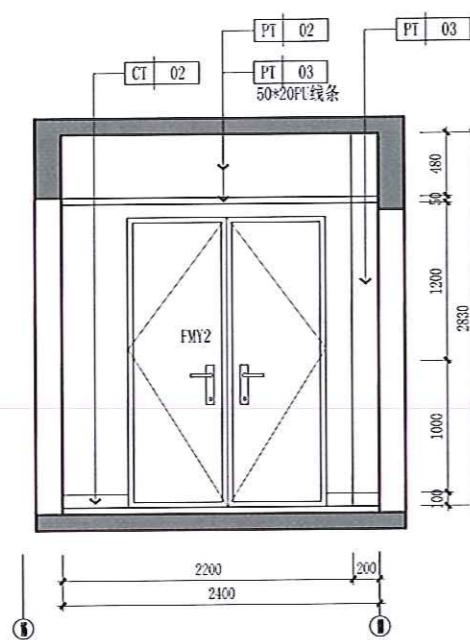
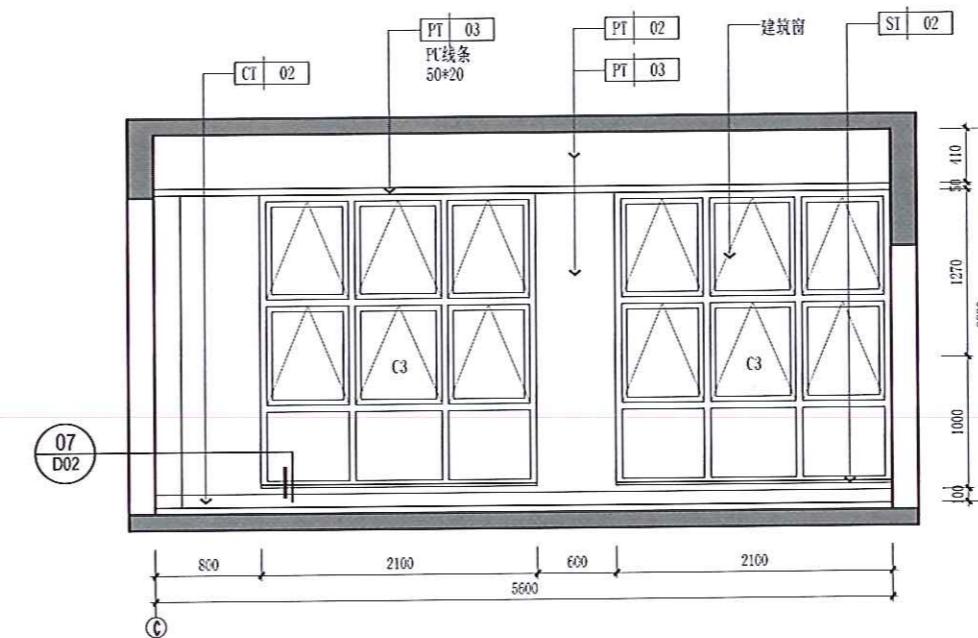
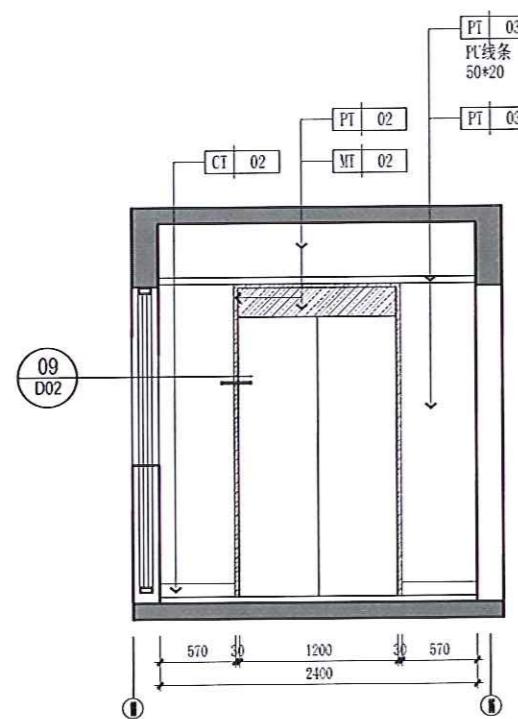
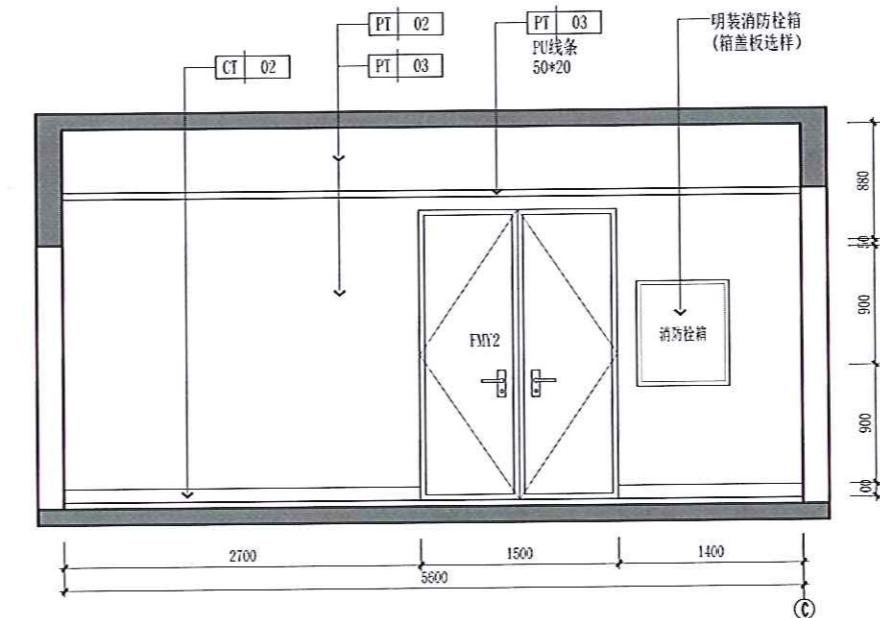
SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

刘昊易

太亚
子峰

王微娜

HuiNa
Wang13
2P-01 ELEVATION SCALE 1:4014
2P-01 ELEVATION SCALE 1:4009
2P-01 ELEVATION SCALE 1:4016
2P-01 ELEVATION SCALE 1:40

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计师之书面批准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍A平面图

DWG NO.

3Pa-01

SCALE

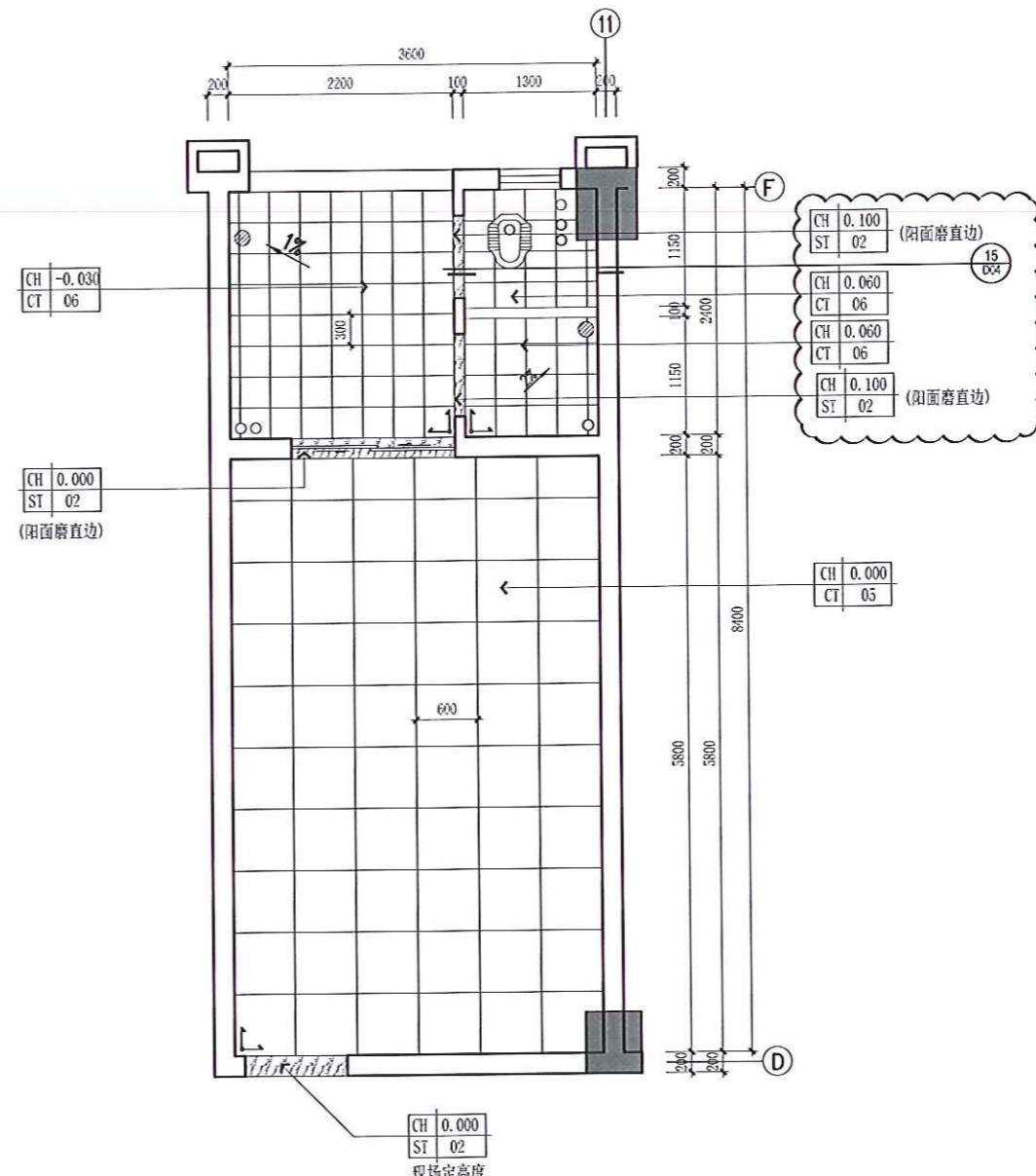
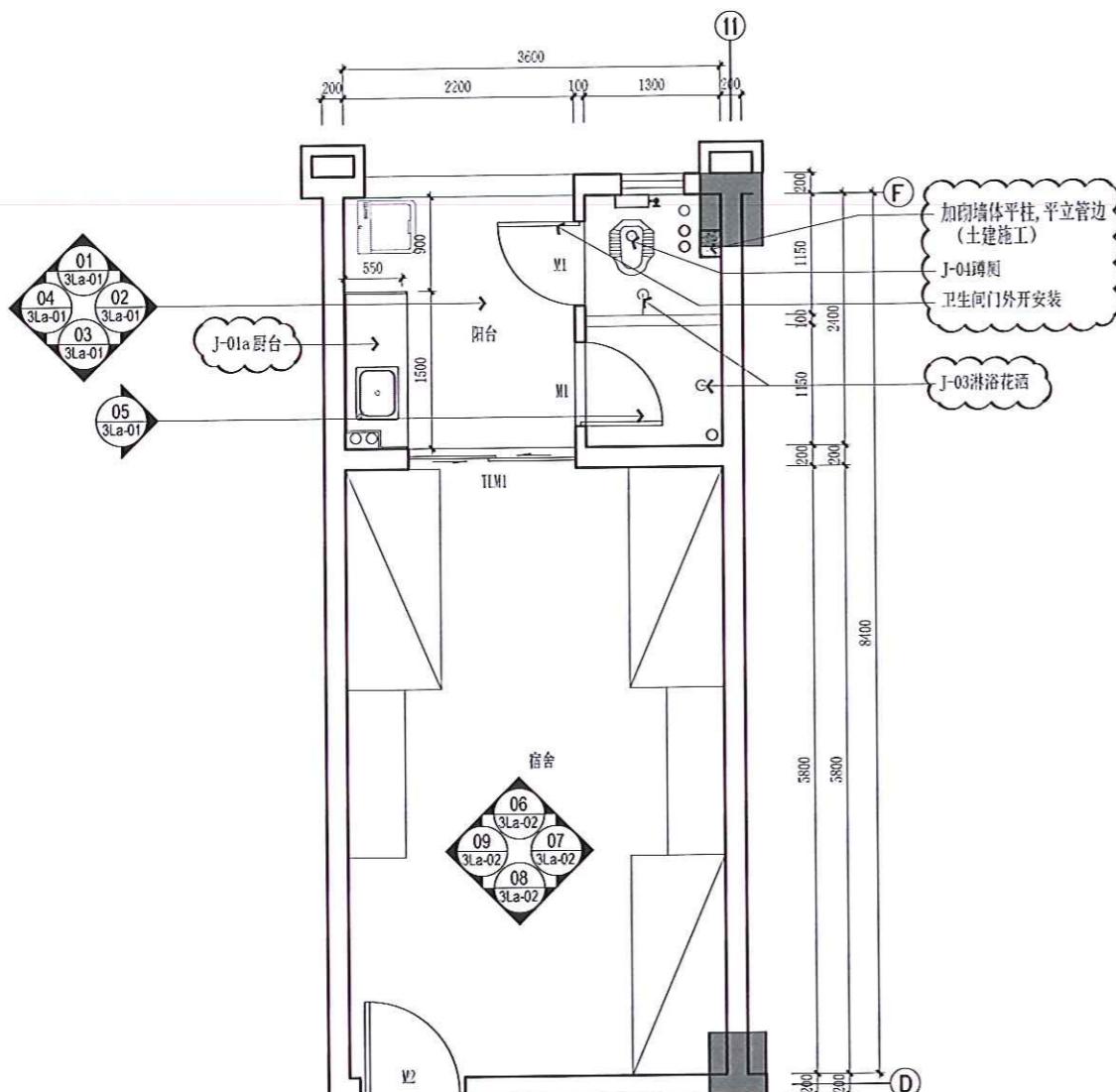
1:50

TYPE PAGE.a.NO.

刘英 劳云山

李亚峰

五微师



PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注：
非得本设计师之书面核准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例尺度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍A平面图

DWG NO.

3Pa-02

SCALE

1:50

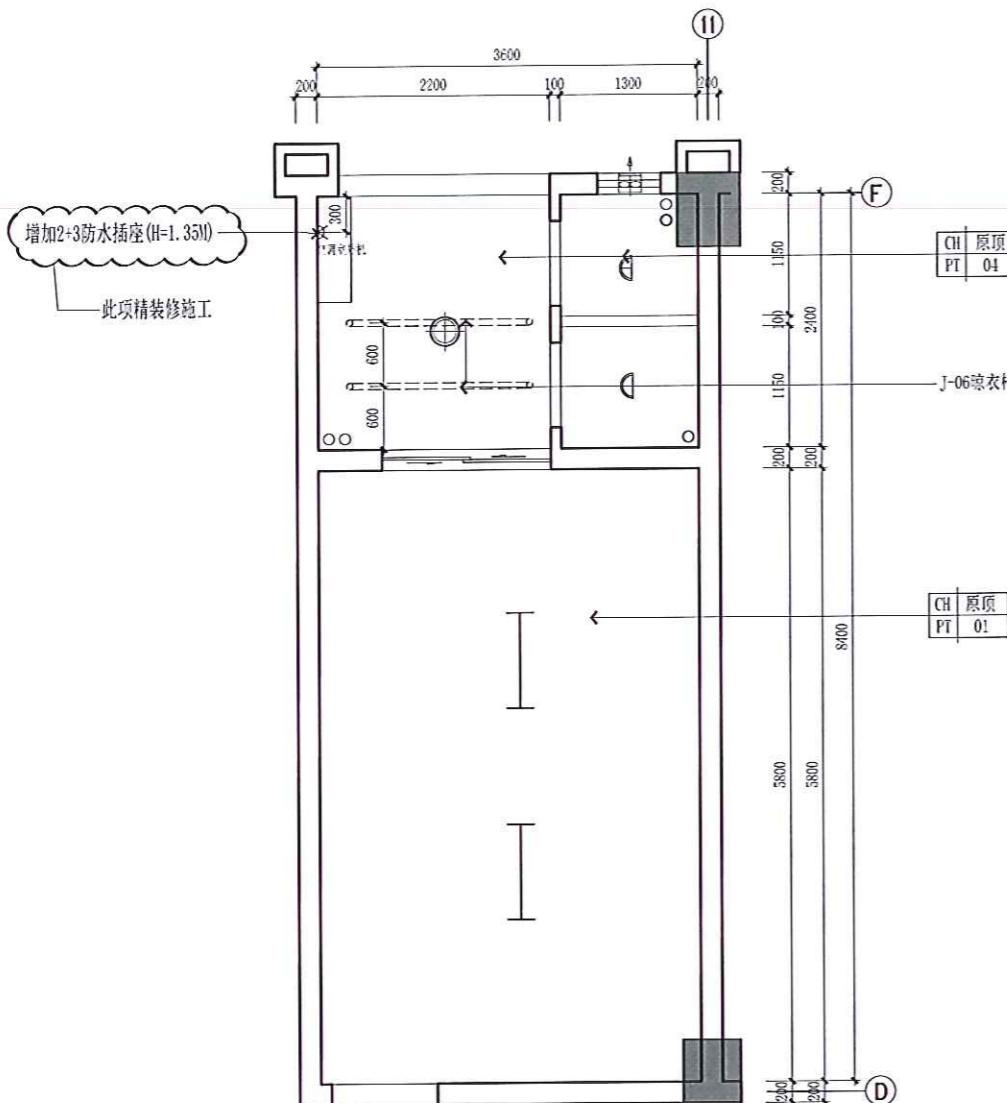
TYPE PAGE.a.NO.

刘昊 郑伟

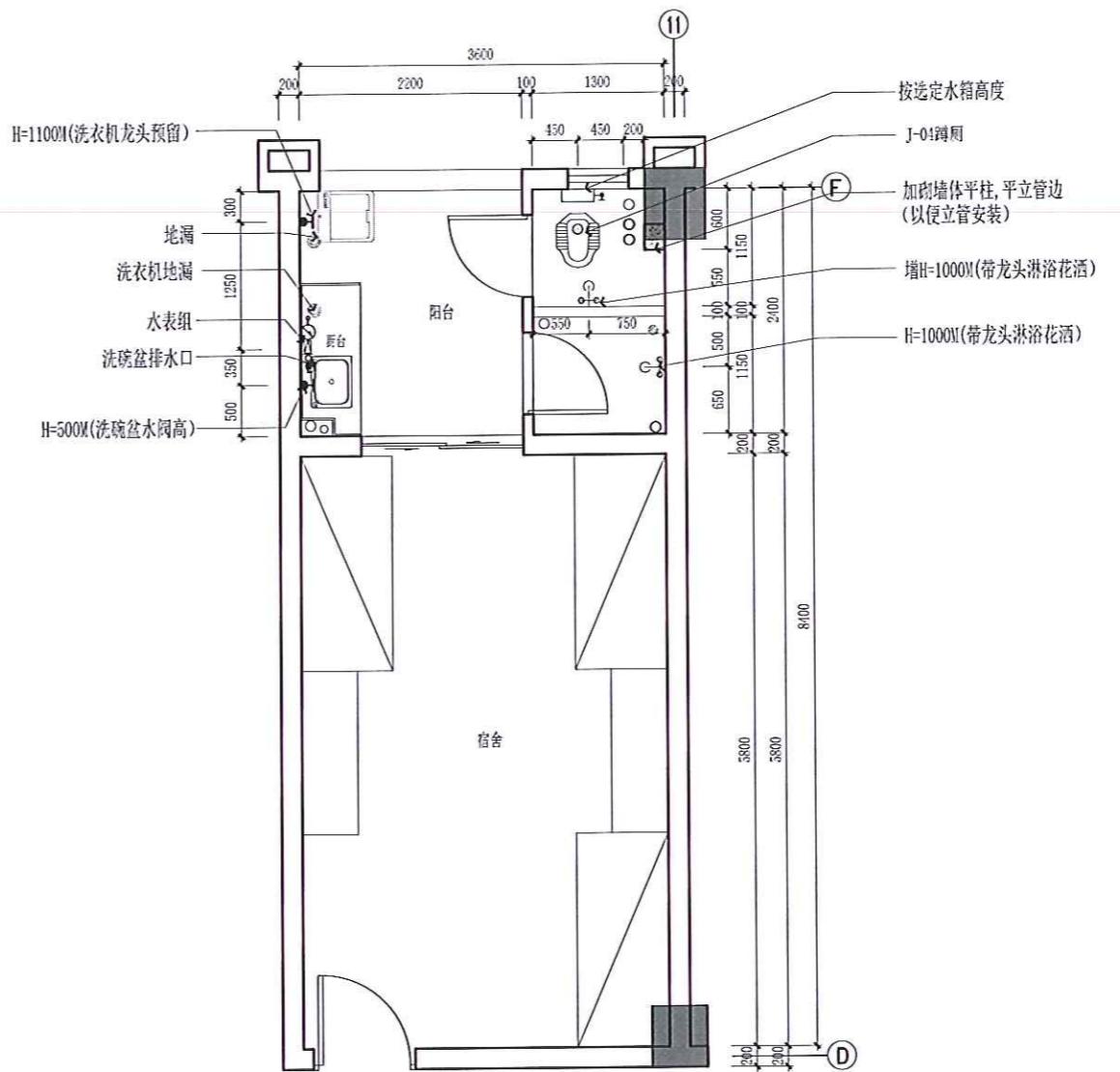
李峰

王微

YU M 6.1 JIN HENG



天花布置图
PLAN SCALE 1:50



PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计者之书面批准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例量度此图。一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确性，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍A立面图

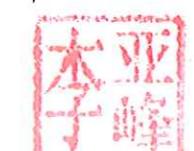
DWG NO.

3La-01

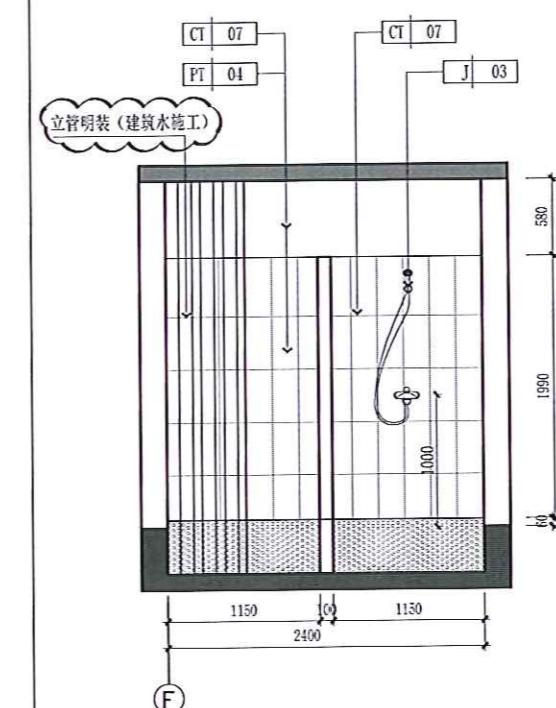
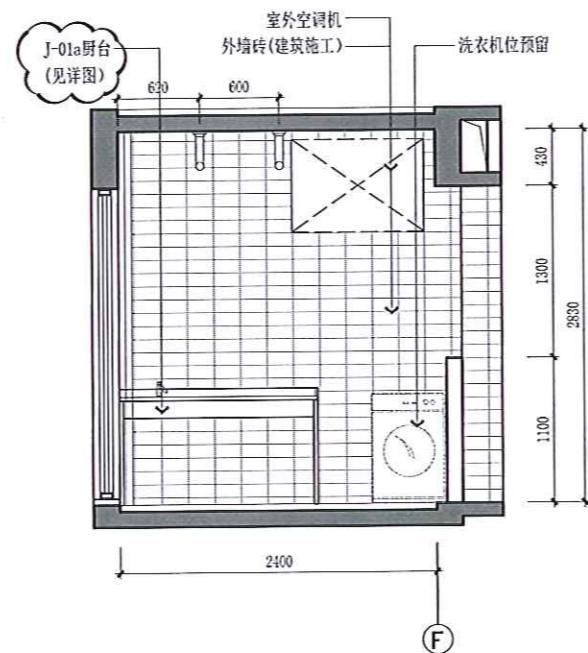
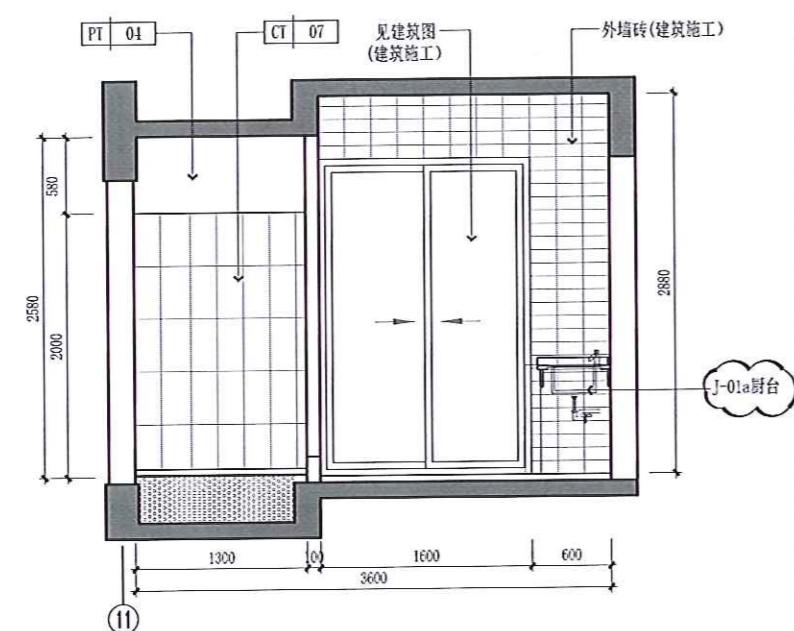
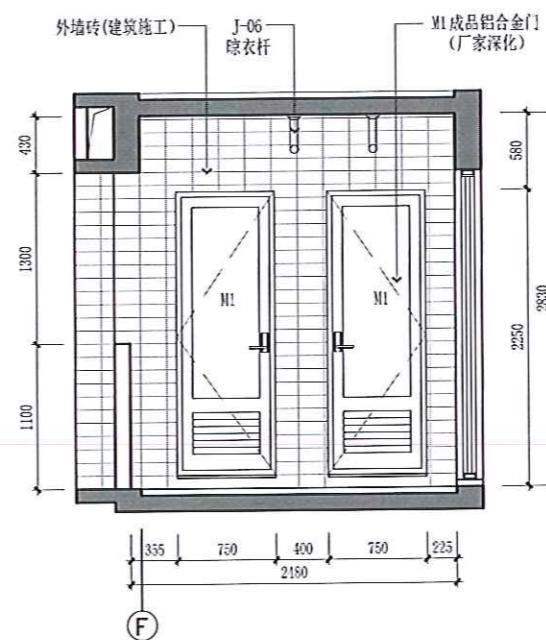
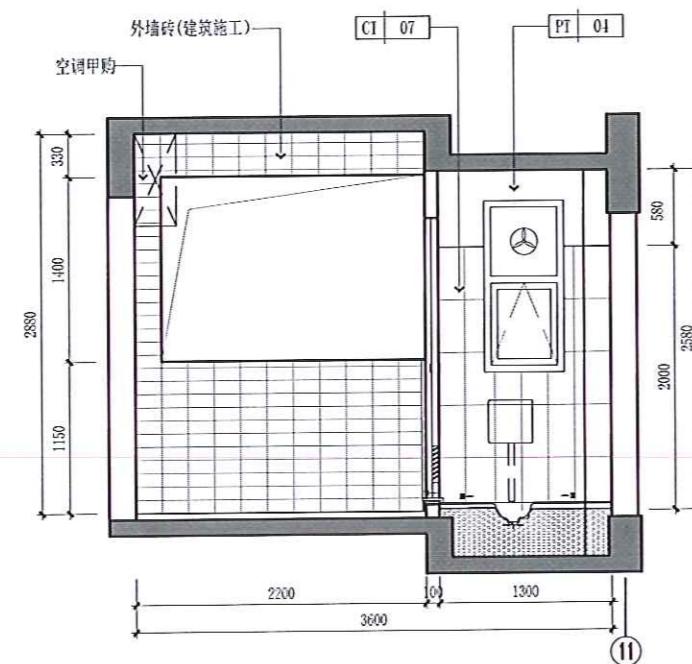
SCALE

1:50

TYPE PAGE.a.NO.



王微娜



PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计图之书面批准，不得随意将任何部分修改。
一切勿以比例尺度量此图。一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确性。如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍A立面图

DWG NO.

3La-02

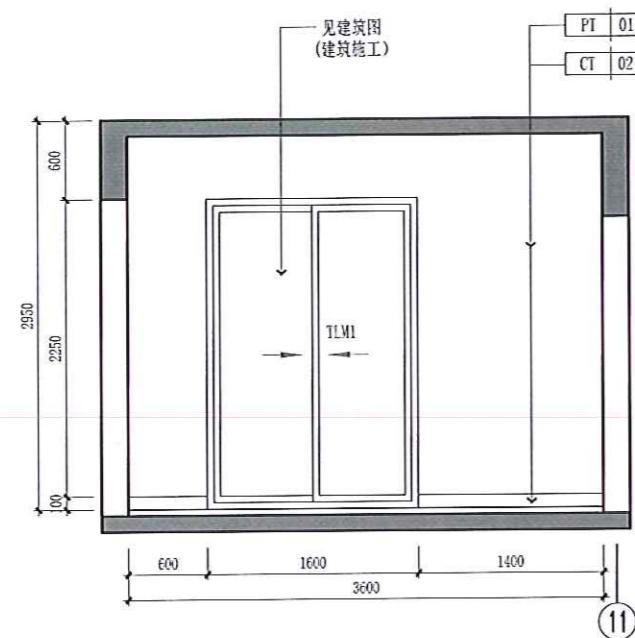
SCALE

1:50

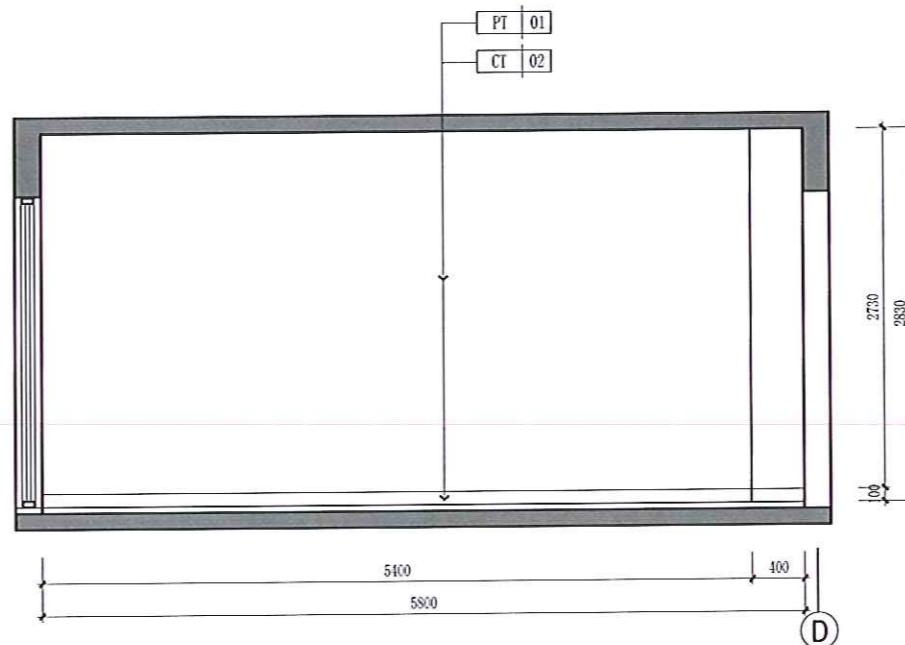
TYPE PAGE.a.NO.



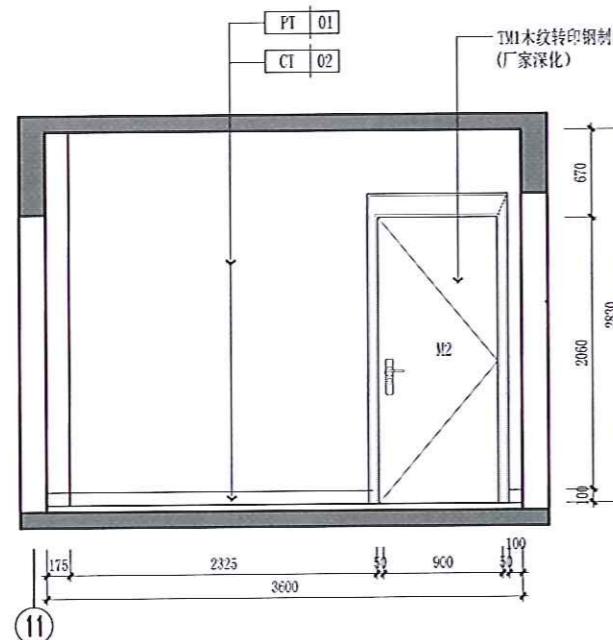




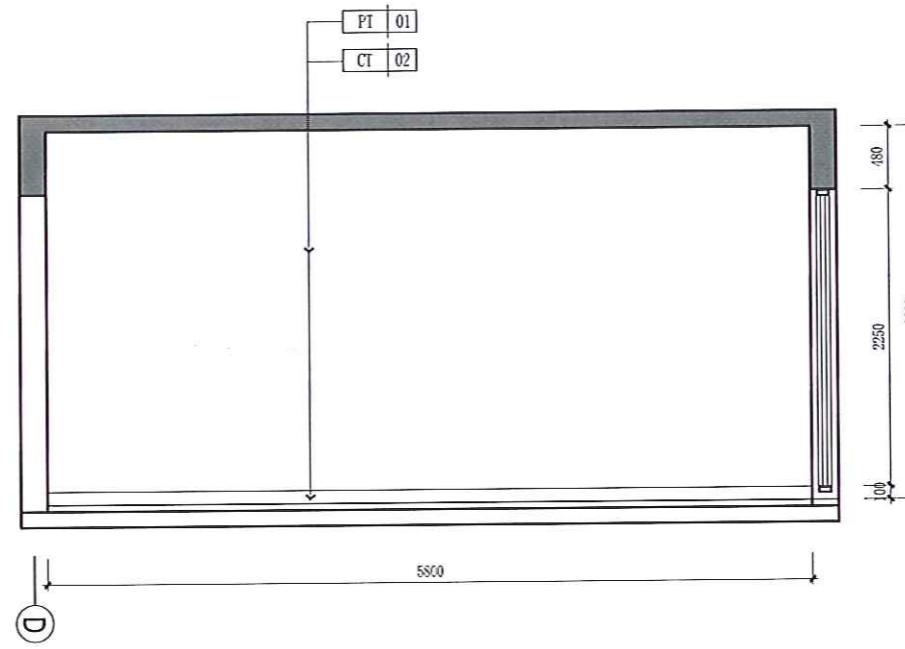
(06) ELEVATION SCALE 1:40



(07) ELEVATION SCALE 1:40



(08) ELEVATION SCALE 1:40



(09) ELEVATION SCALE 1:40

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计师之书面批准，不得对图样作任何部分修改。
一切以比例尺量度范围，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工场核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍B平面图

DWG NO.

3Pb-01

SCALE

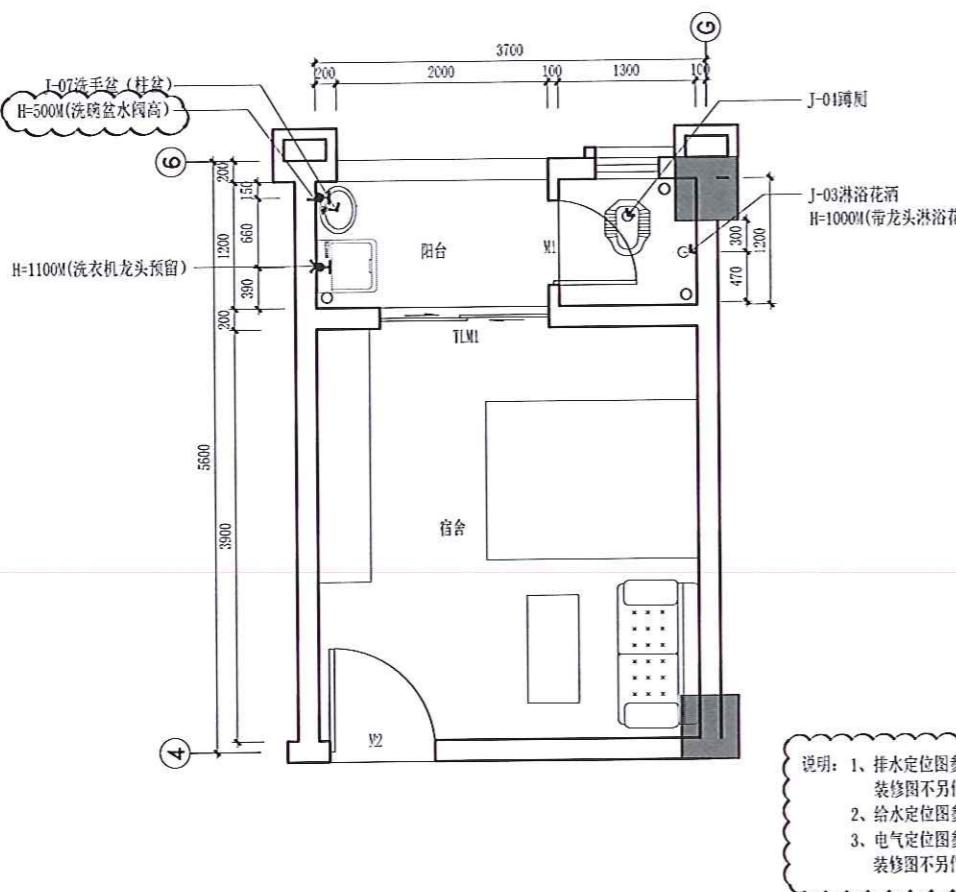
1:50

TYPE PAGE.a.NO.

刘峰 布云飞



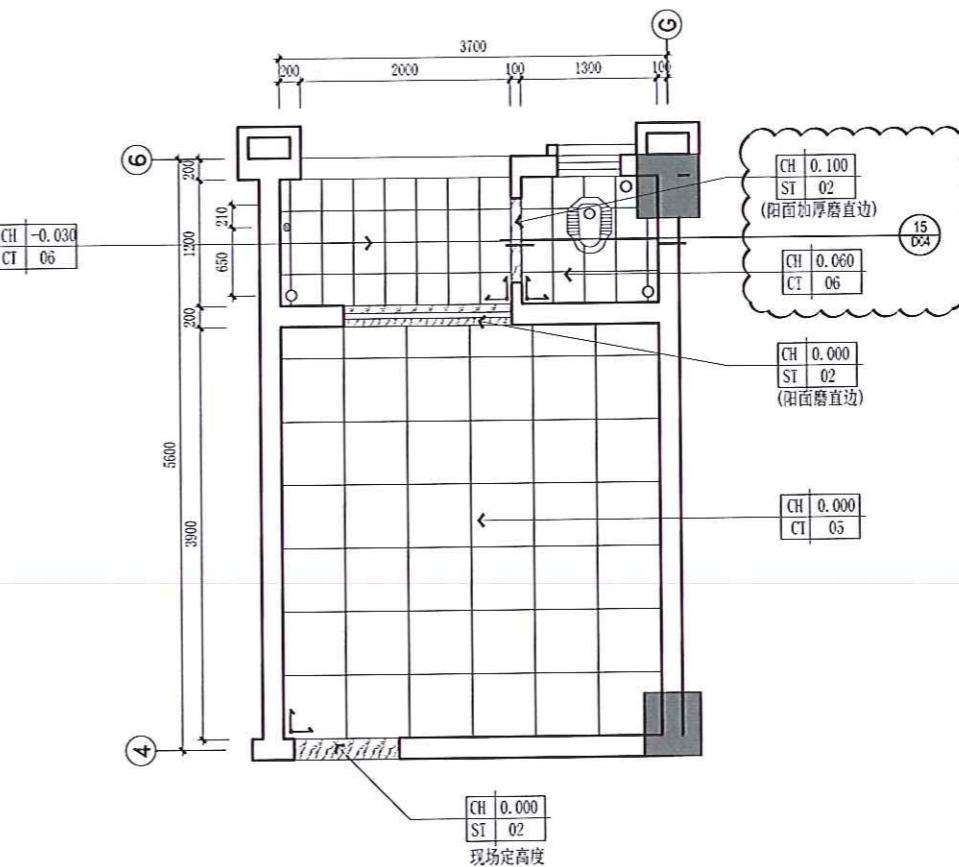
Yunfei Liu
布云飞

平面图

PLAN

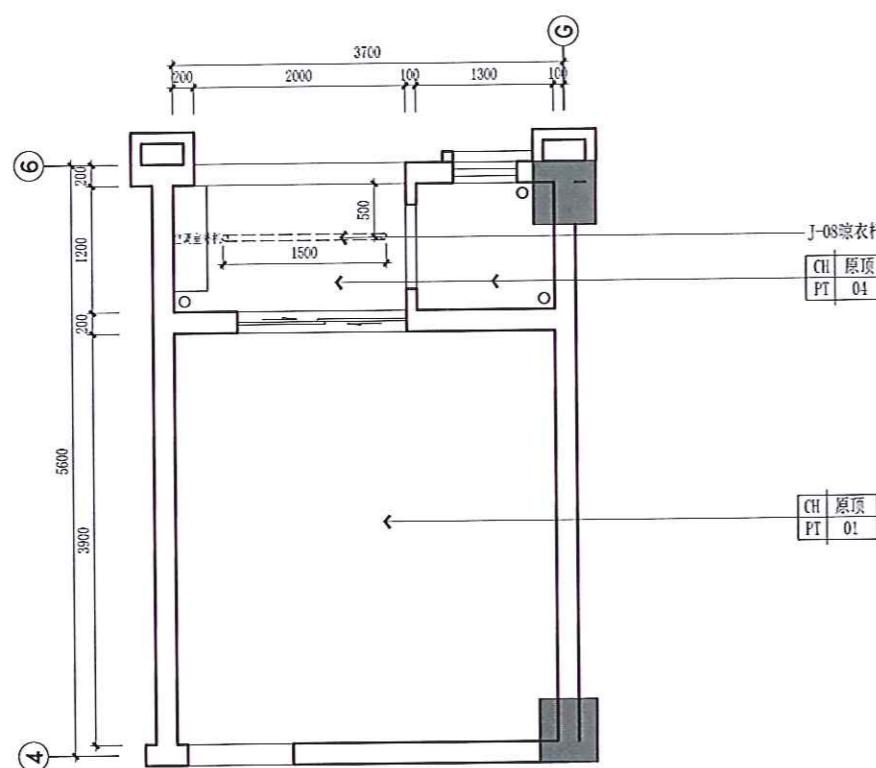
SCALE 1:50



地面铺装图

PLAN

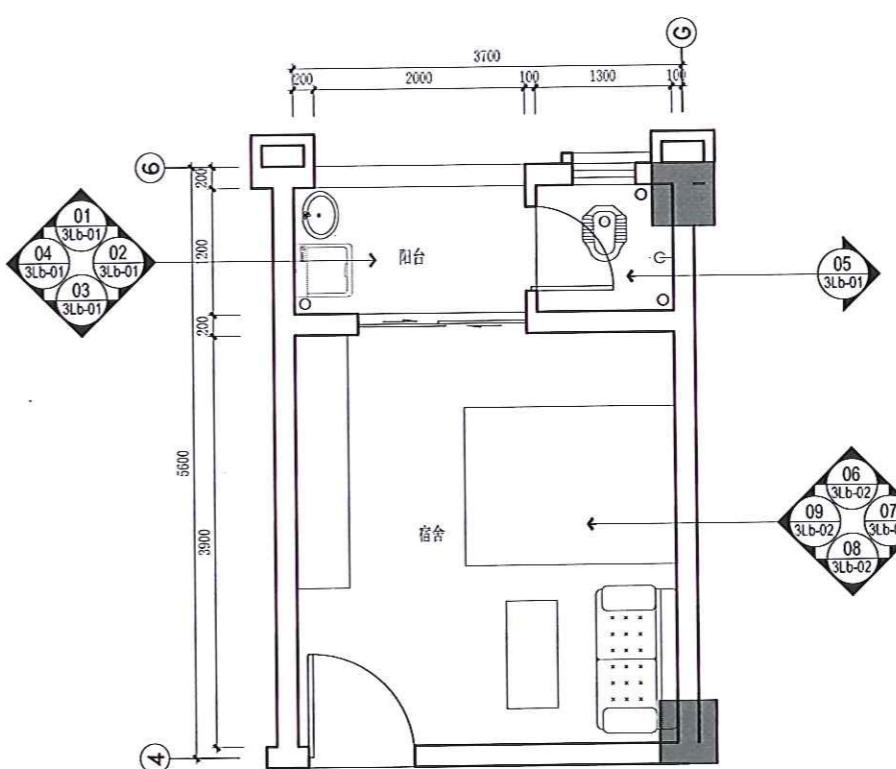
SCALE 1:50



天花布置图

PLAN

SCALE 1:50



索引图

PLAN

SCALE 1:50

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注 意：
非得本设计者之书面批准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例量度此图，一切依国内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确性，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/05
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍B立面图

DWG NO.

3Lb-01

SCALE 1:50

TYPE PAGE.a.NO.

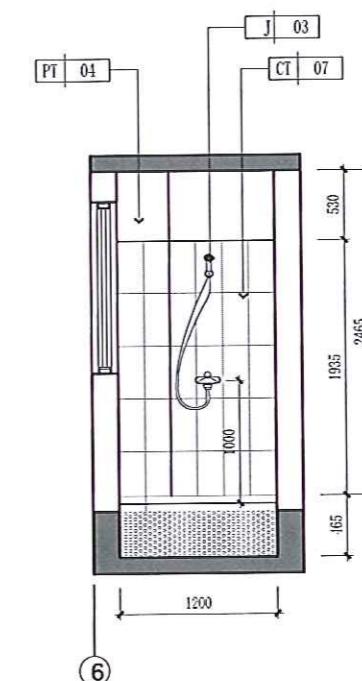
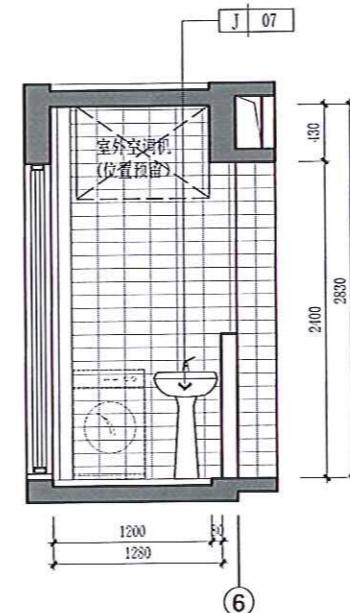
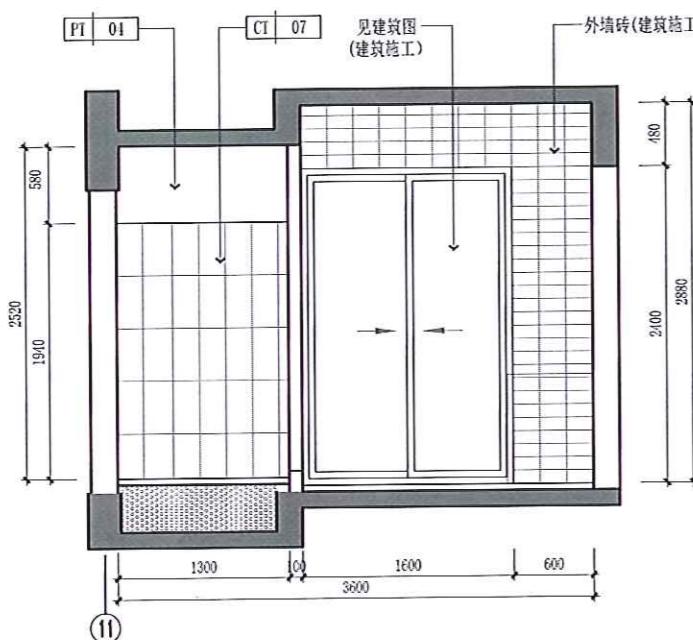
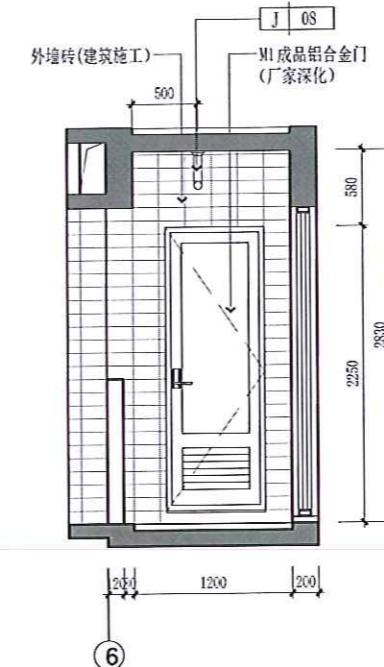
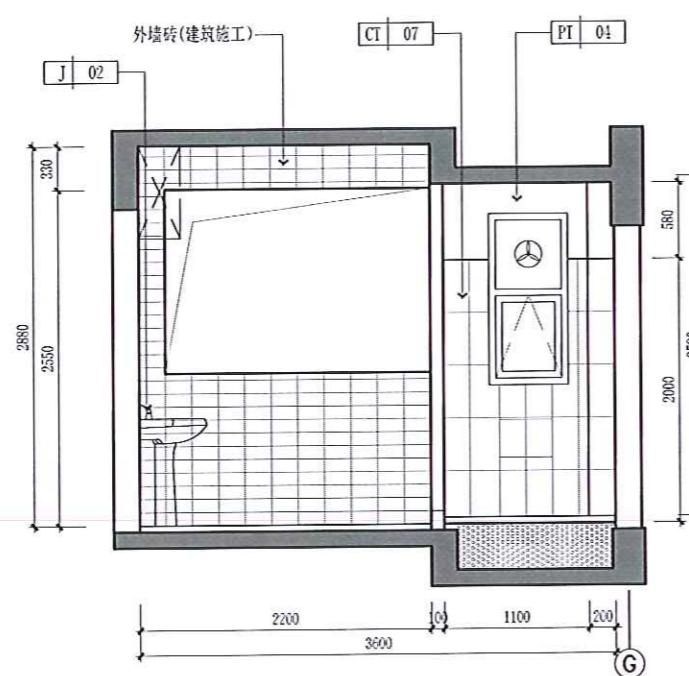
刘昊 布江

本亚
子峰

孟振輝

JIN

HUA



立面图

立面图

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注：
非得本设计师之书面批准，不得随意将任何部分更改。
切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工。否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍B立面图

DWG NO.

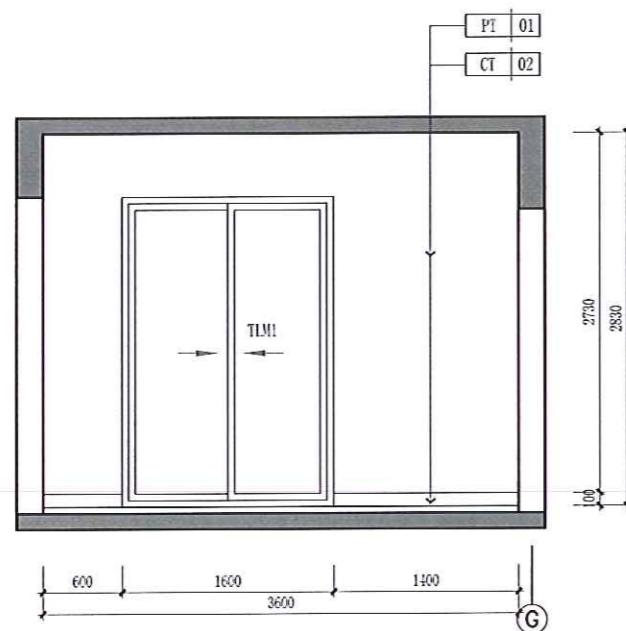
3Lb-02

SCALE 1:50

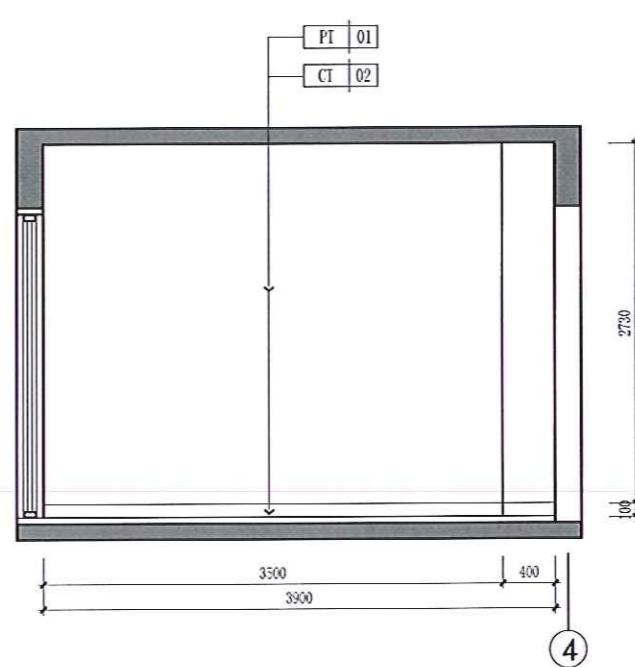
TYPE PAGE.a.NO.

刘英 郑伟波
太亚子峰

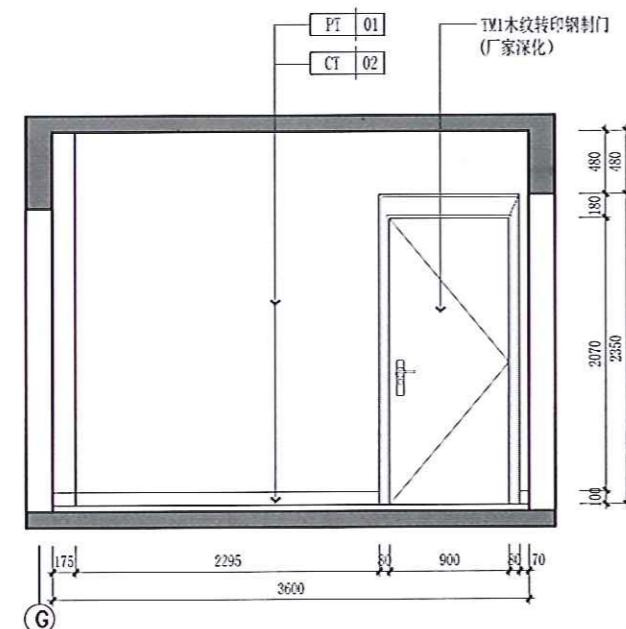
2022.6.1
五微波
Zeng Weibo



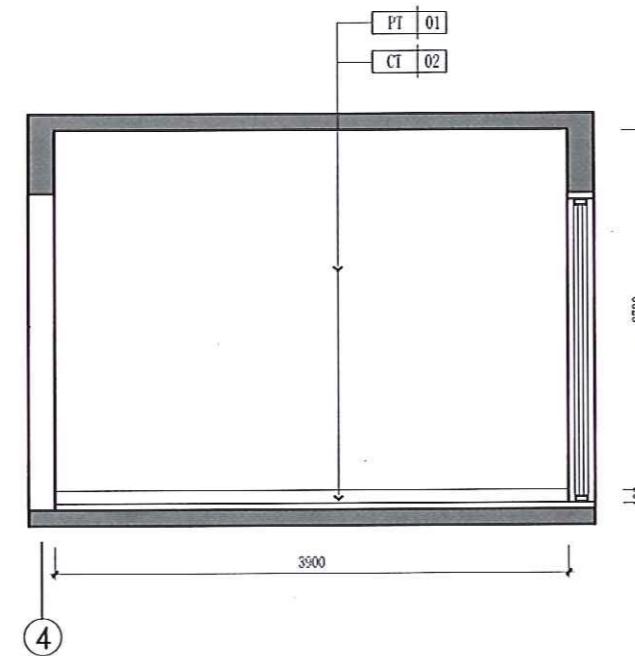
06 A3-01 ELEVATION SCALE 1:40



07 A3-01 ELEVATION SCALE 1:40



08 A3-01 ELEVATION SCALE 1:40



09 A3-01 ELEVATION SCALE 1:40

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计者之书面批准，不得随意将任何部分修改。
切勿以比例量度此图，一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

剖面图

DWG NO.

D01

SCALE

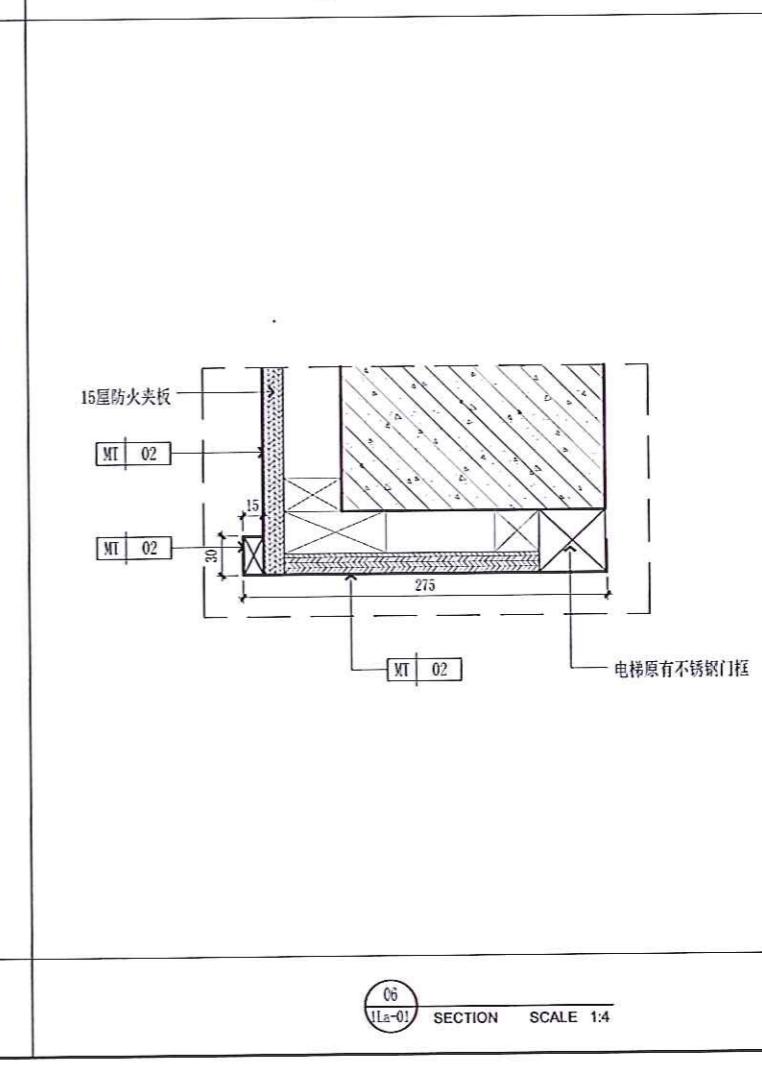
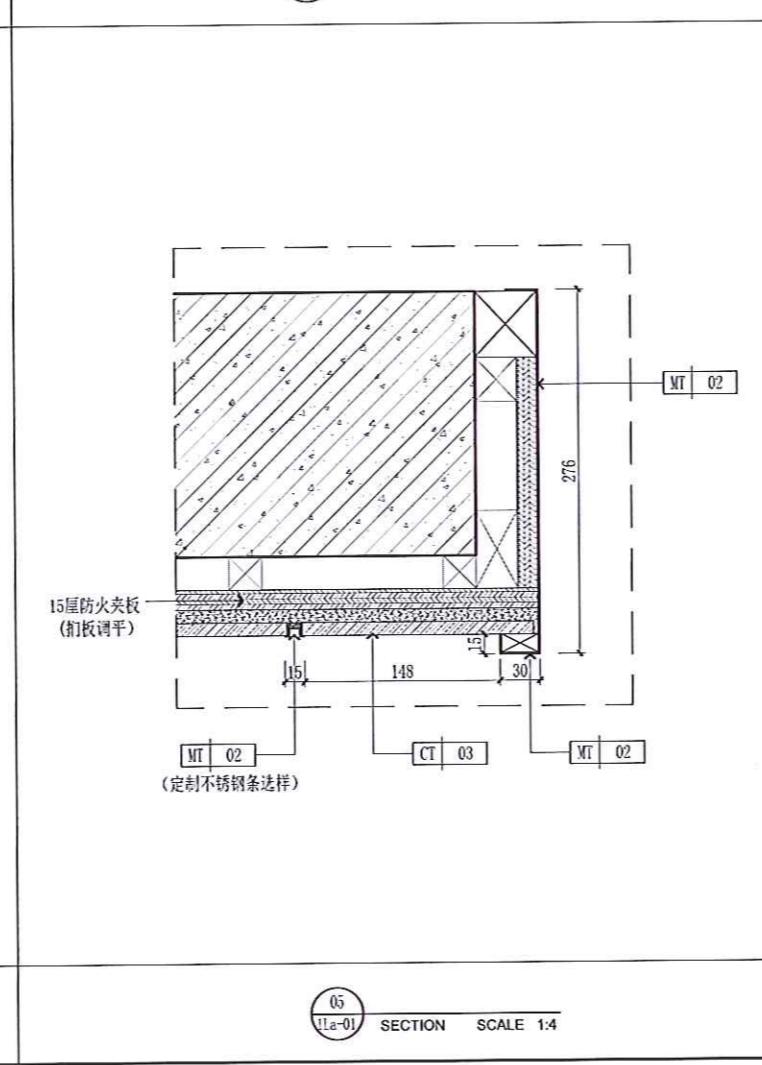
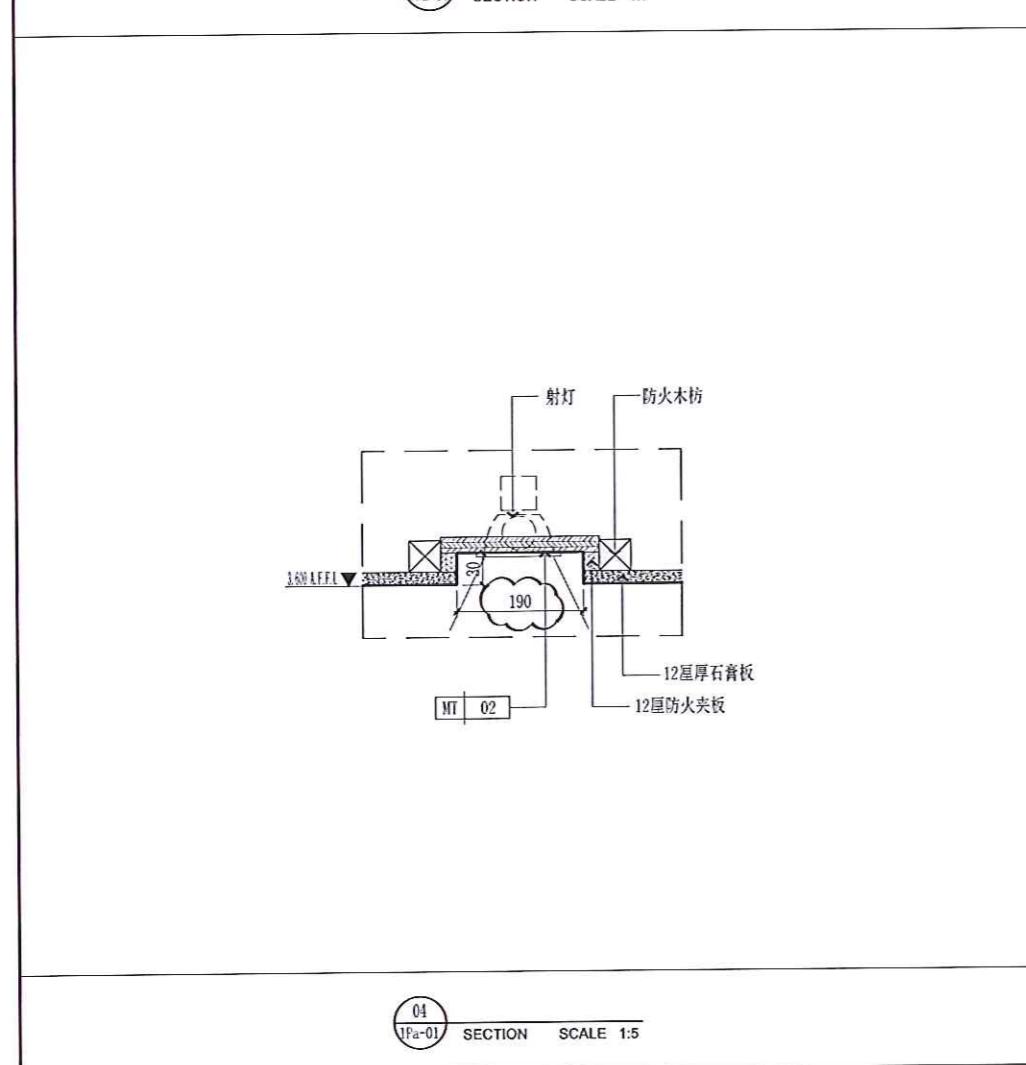
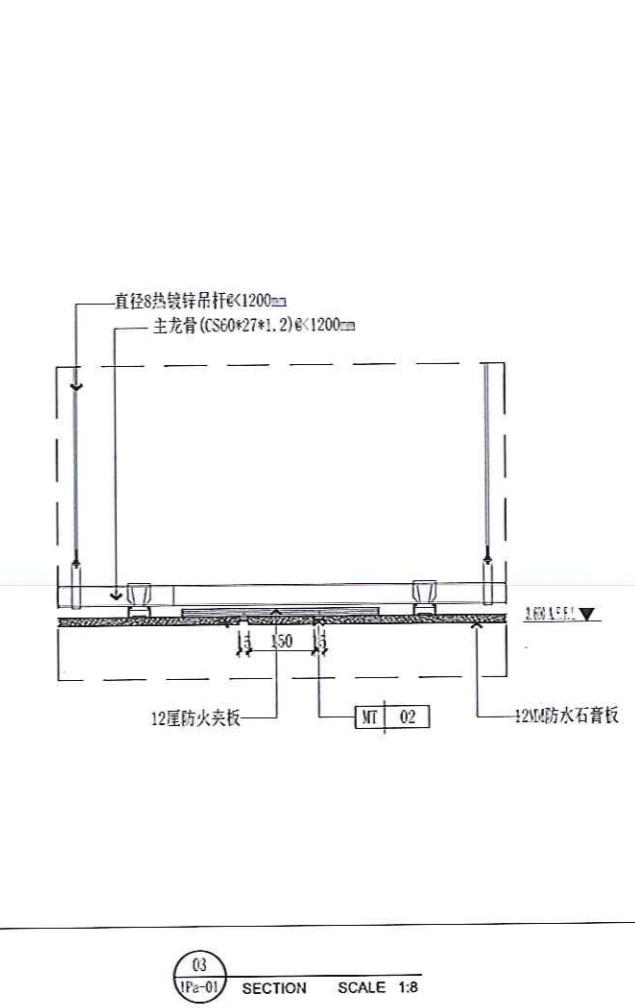
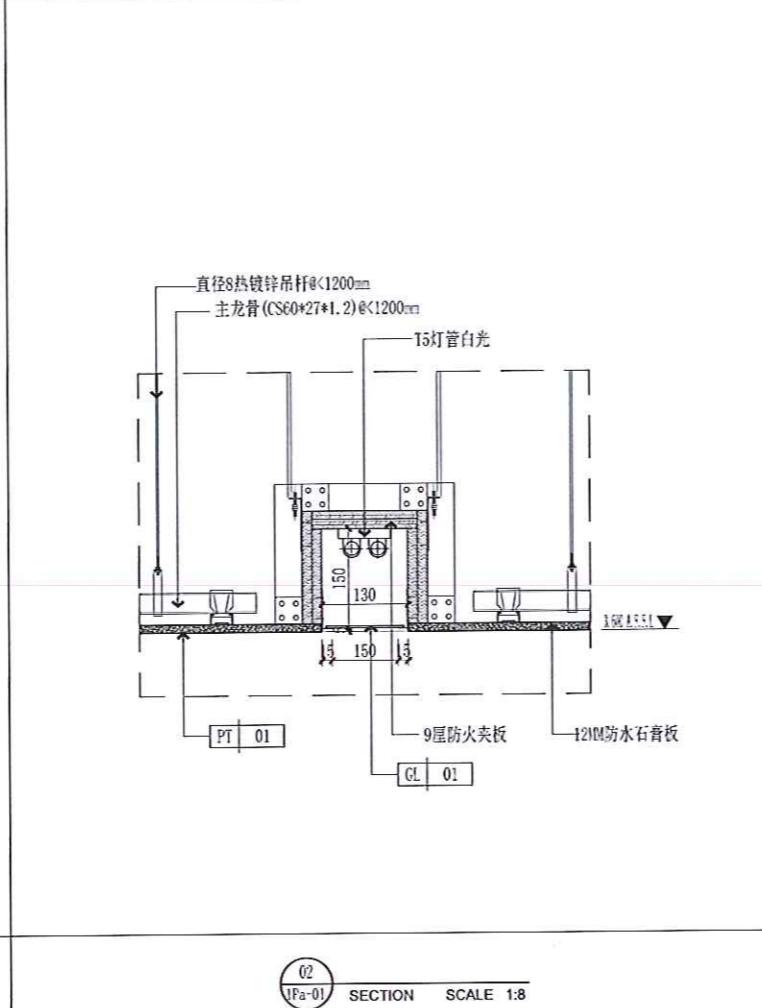
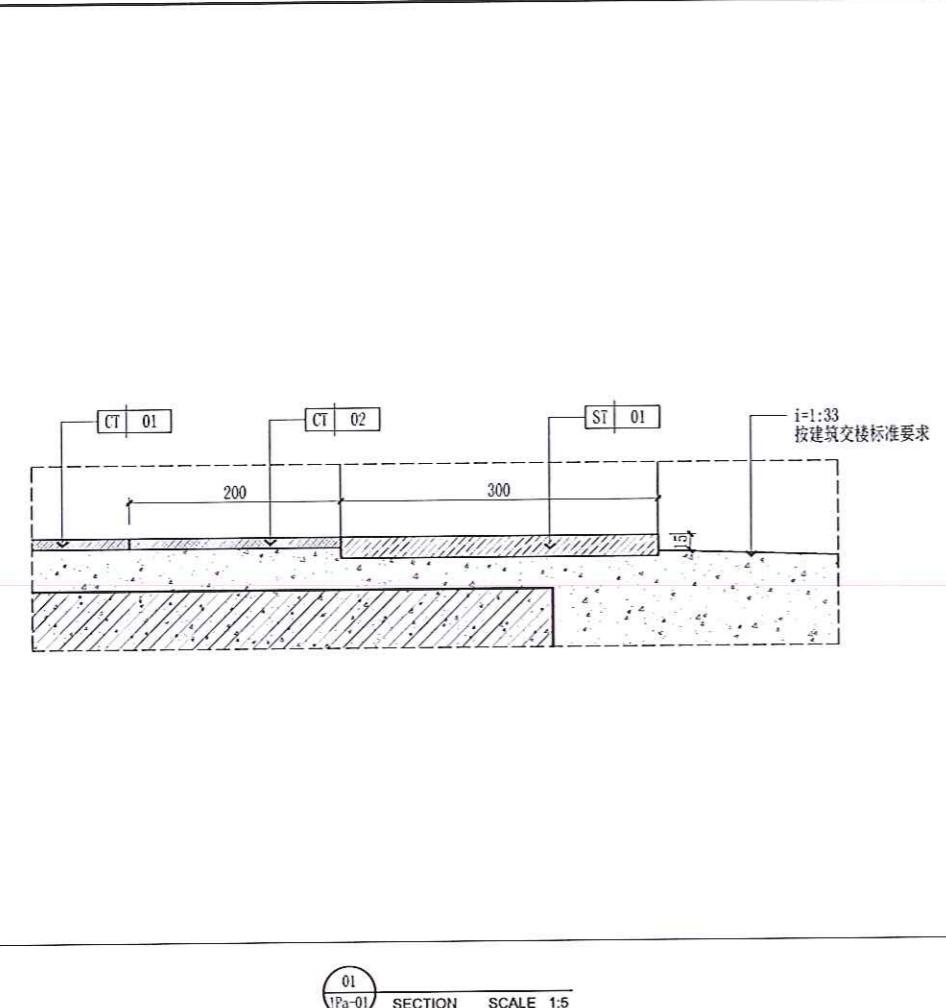
TYPE PAGE.a.NO.

刘英 周立



王微烟

29



PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注 意：
非得本设计师之书面批准,不得随意将任何部分修改。
切勿以比例量度此图,一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确,如
发现任何矛盾处,应立即通知设计师,方可施工,否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

剖面图

DWG NO.

D01

SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

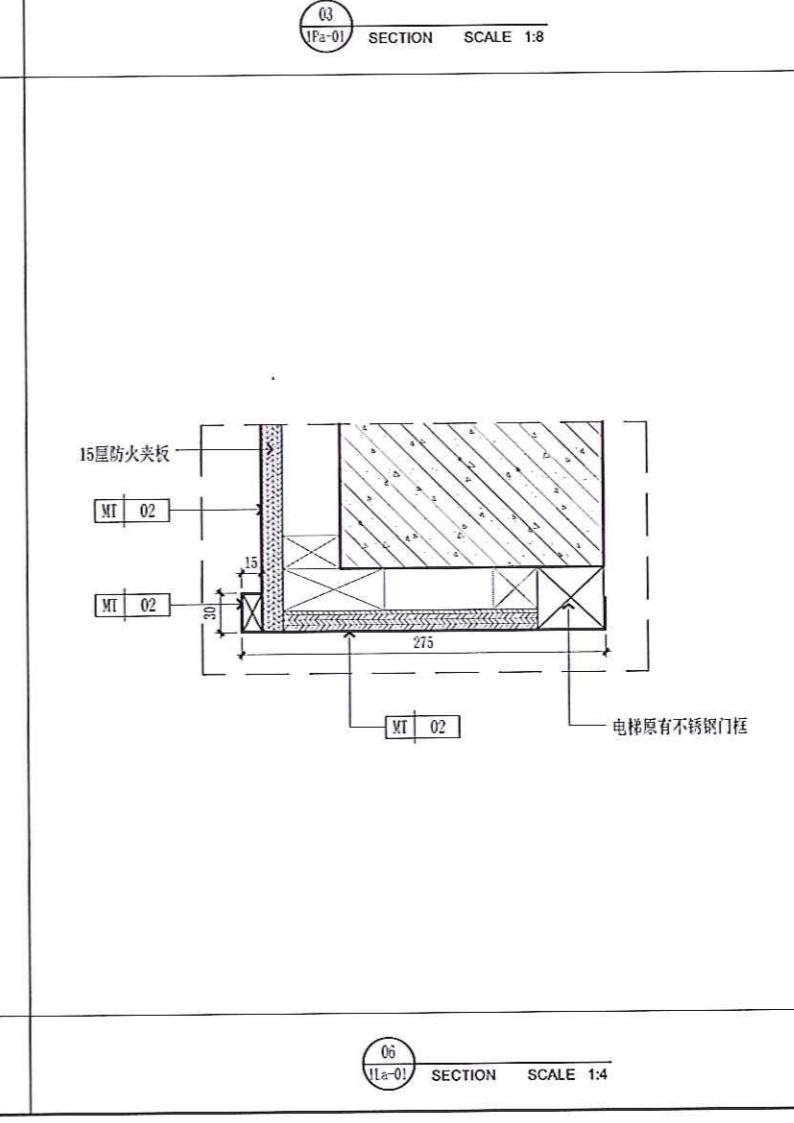
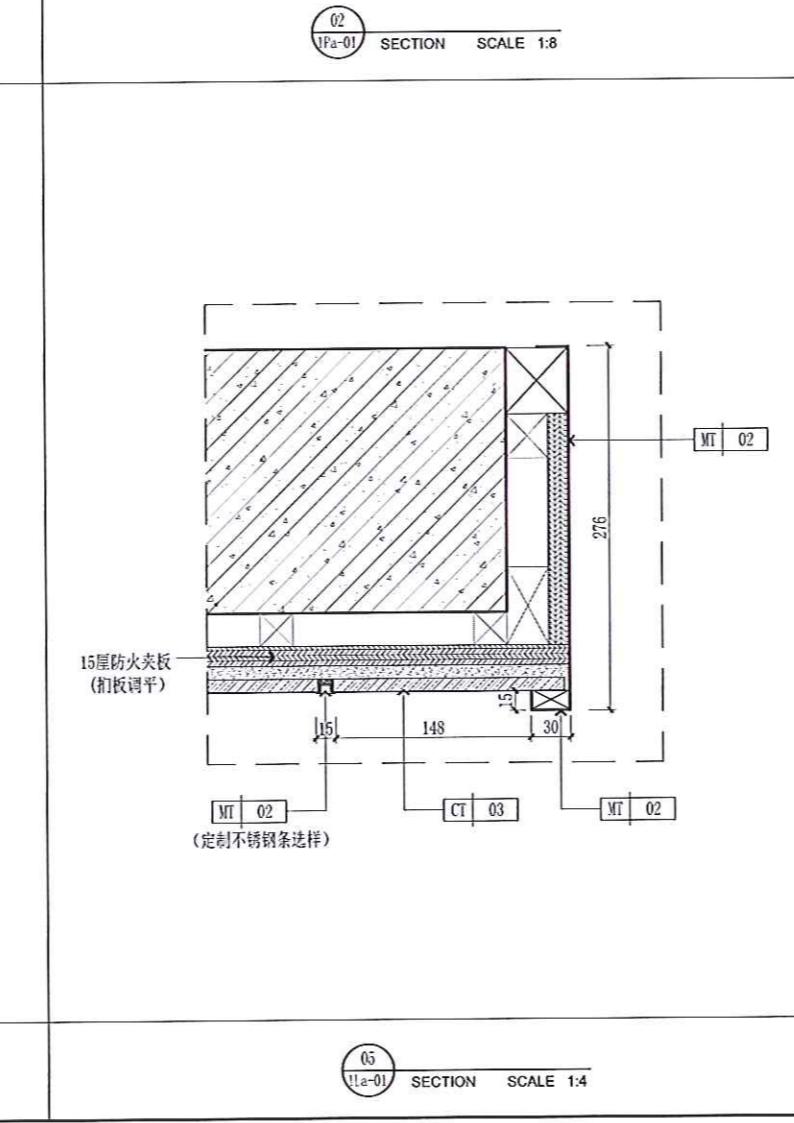
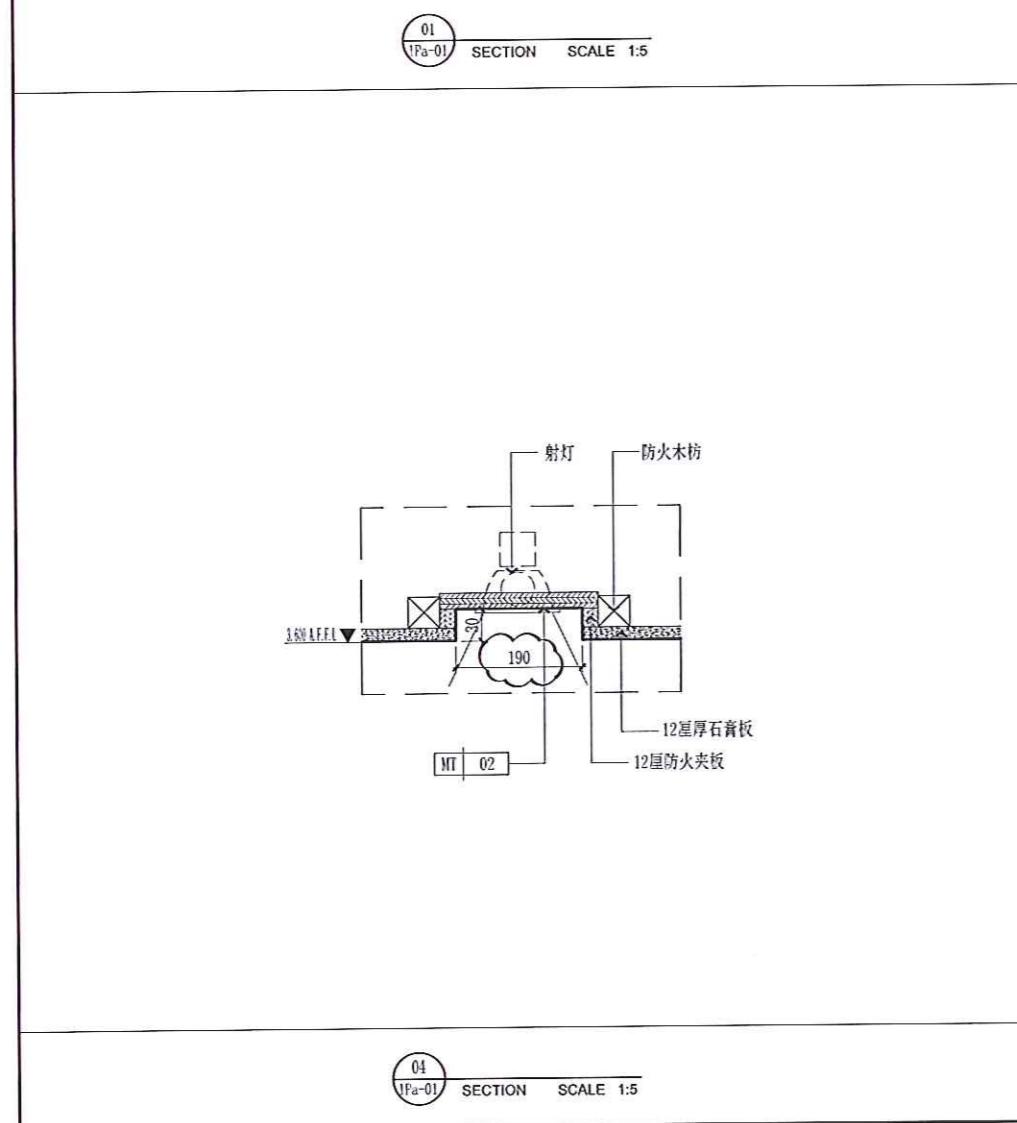
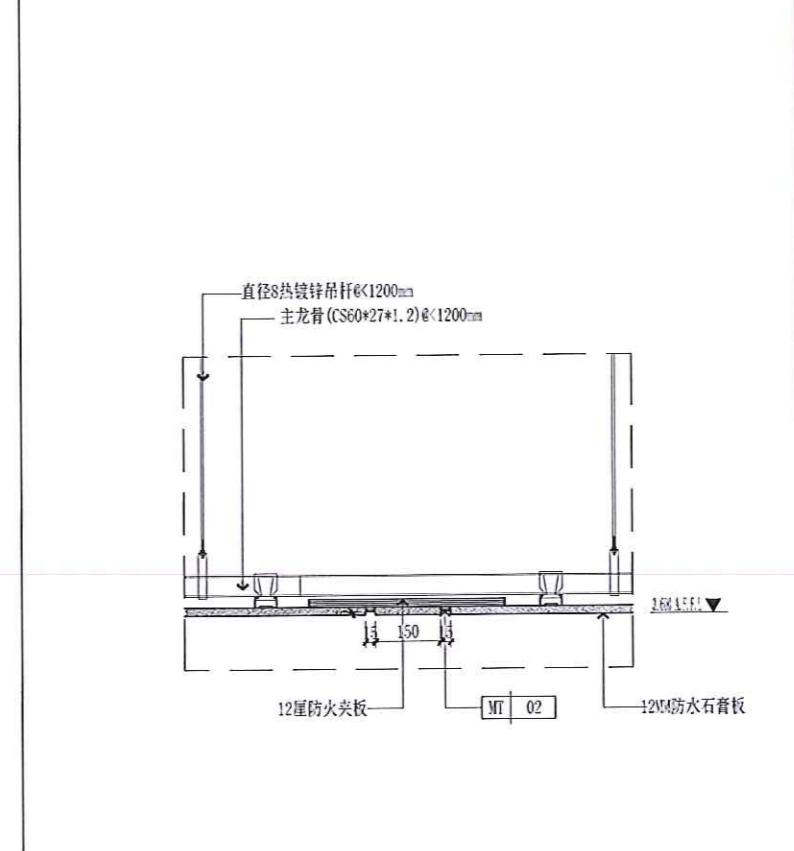
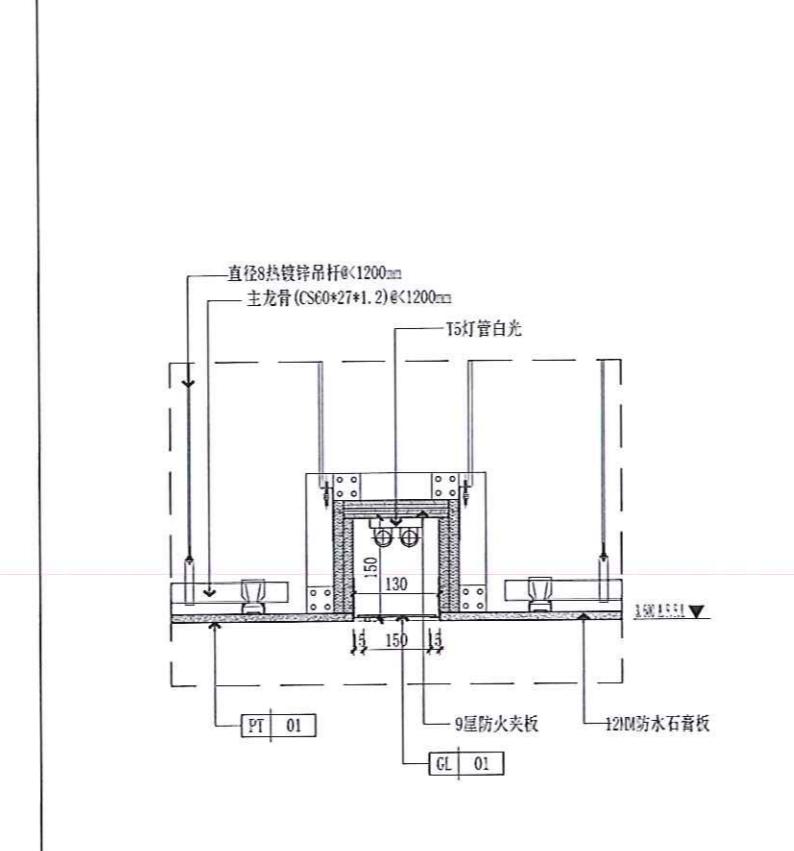
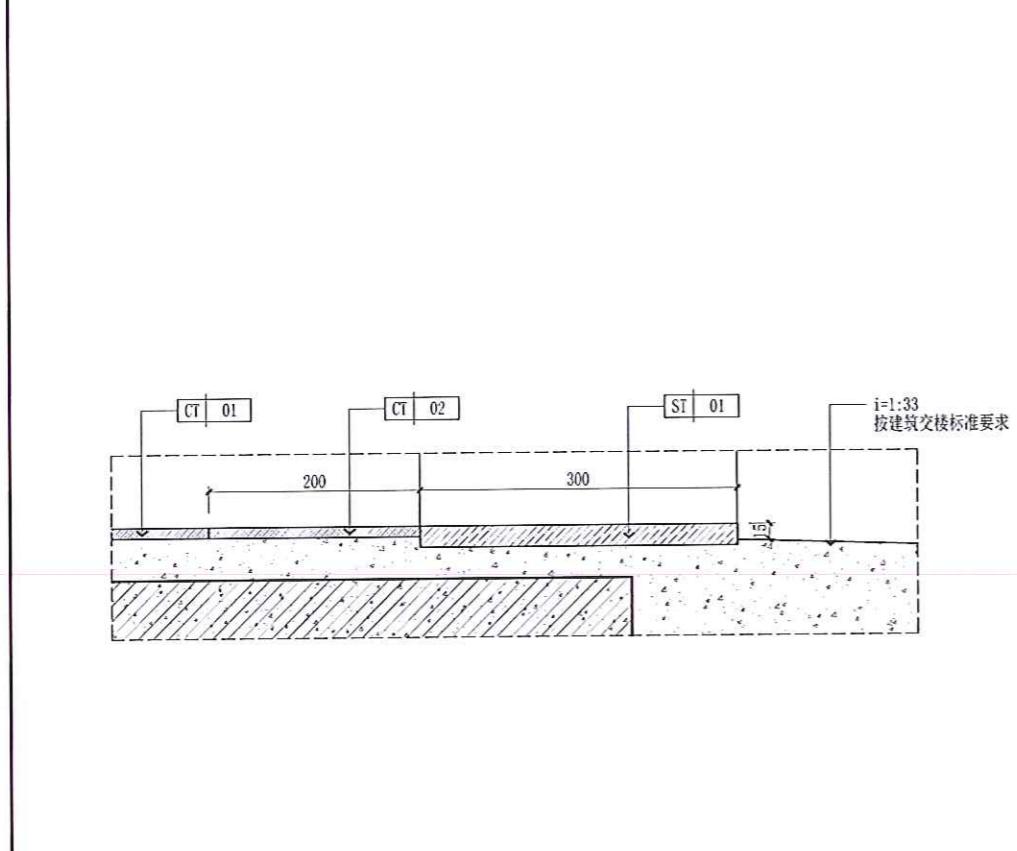
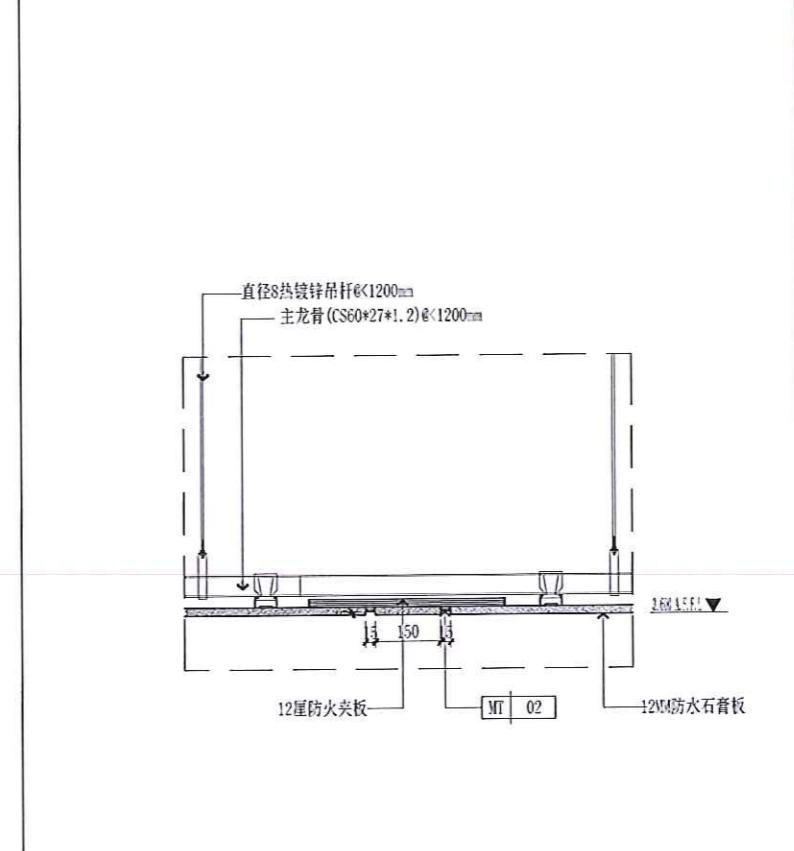
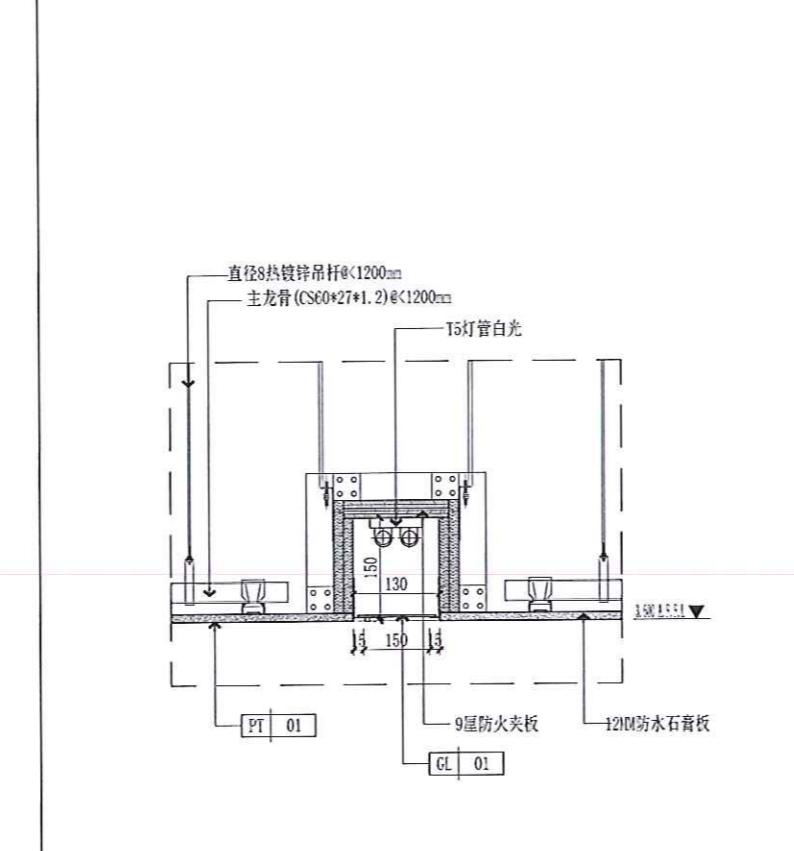
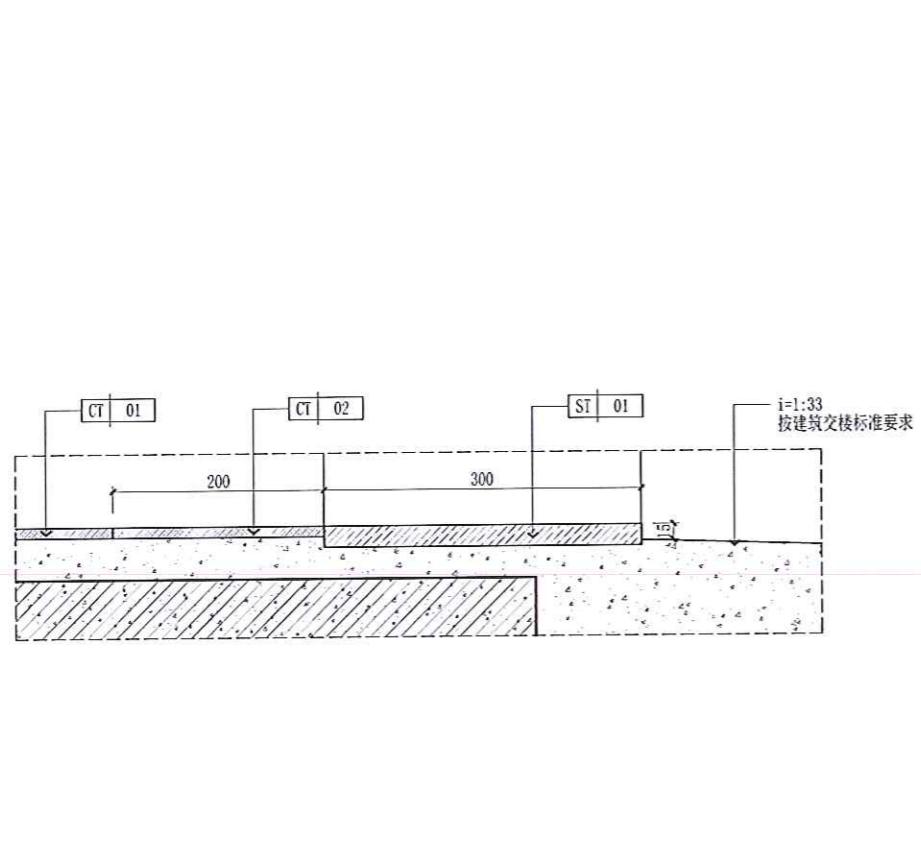
刘英 劳动

李亚峰

王微娜

6.17 2022

30



PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计师之书面核准，不得随意将任何部分修改。
一切勿以比例量度此图，一切依国内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对图内所示数字之准确，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

剖面图

DWG NO.

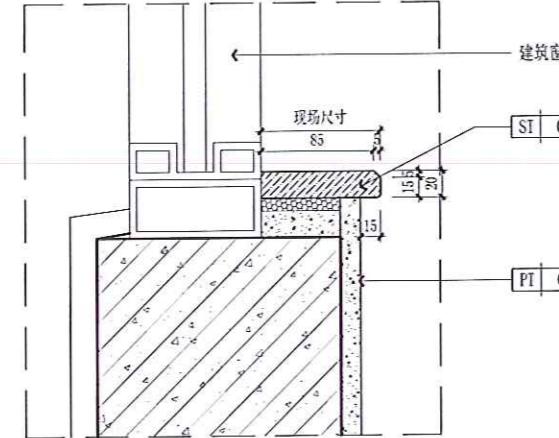
D02

SCALE

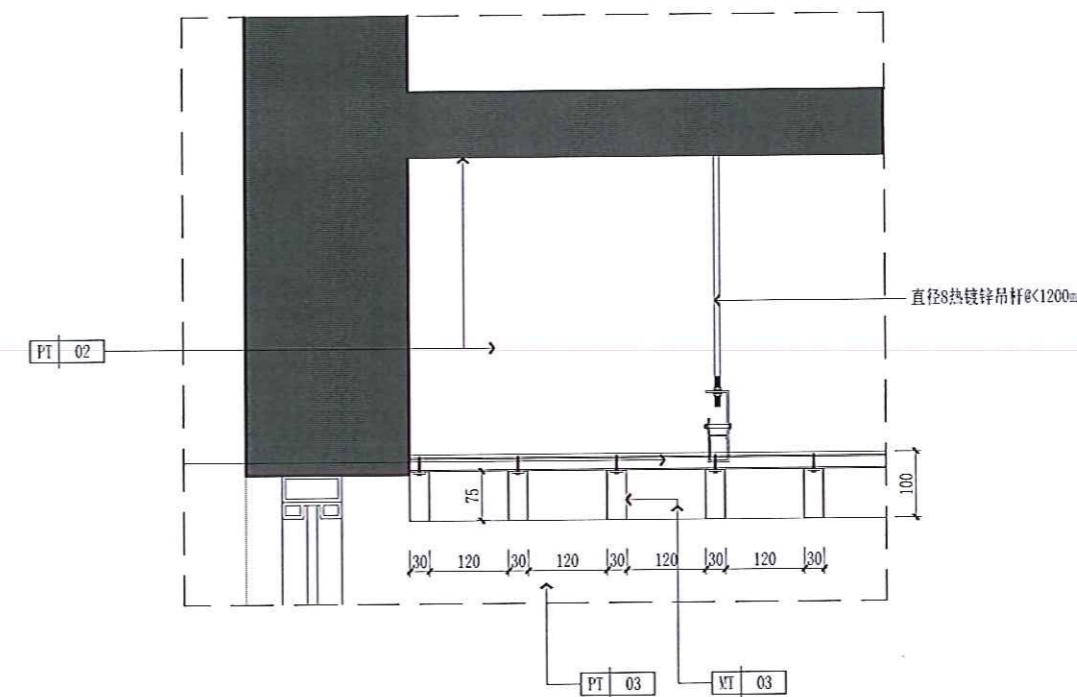
TYPE PAGE.a.NO.

刘英 李云波

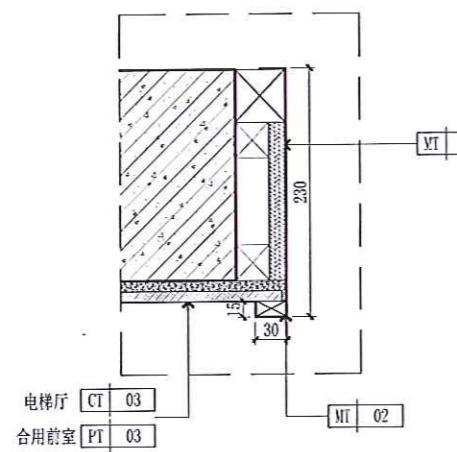
太亚子峰

王微娜
07/17/2022

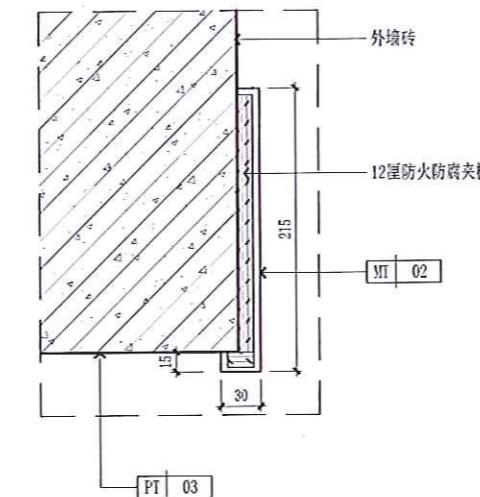
07
21-01 SECTION SCALE 1:4
注：窗台石通用做法。



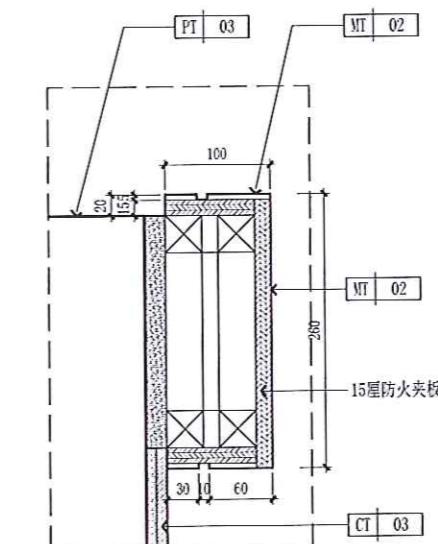
08
22-03 SECTION SCALE 1:8



09
21-01 SECTION SCALE 1:5



10
21-02 SECTION SCALE 1:4



11
21-02 SECTION SCALE 1:5

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计者之书面批准，不得随意将任何部分更改。
一切以比例量度为准，一切依国内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对国内所示数字之准确性，如
发现有任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

剖面图

DWG NO.

D03

SCALE

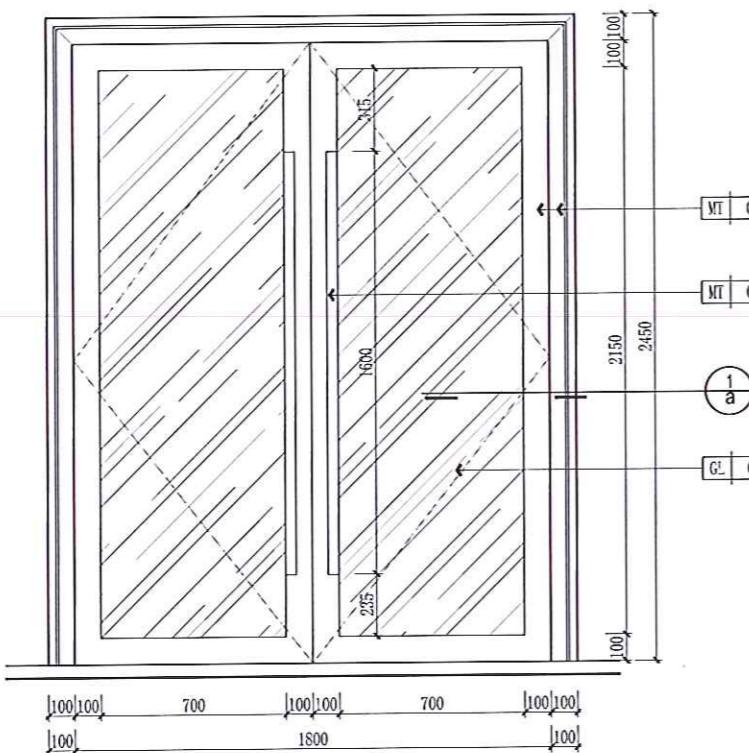
TYPE PAGE.a.NO.

刘英 勇

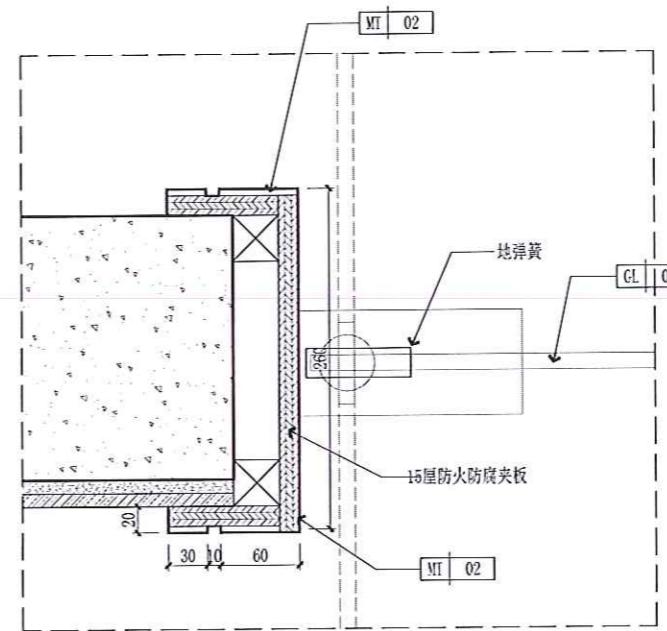
本亚子峰

孟微娜

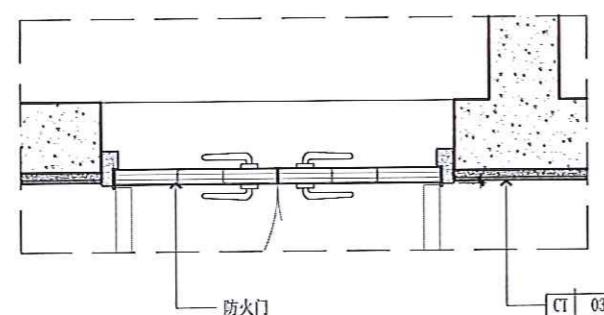
2022.6.17



MLC1824
SECTION SCALE 1:20



MLC2
SECTION SCALE 1:4



FMB2
SECTION SCALE 1:4
注：FMB2安装位置

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计师之书面批准，不得随意将任何部分更改。
切勿以比例量度此图，一切依国内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对国内所示数字之准确性，如
发现有工程矛盾处，应立即通知设计师，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

剖面图

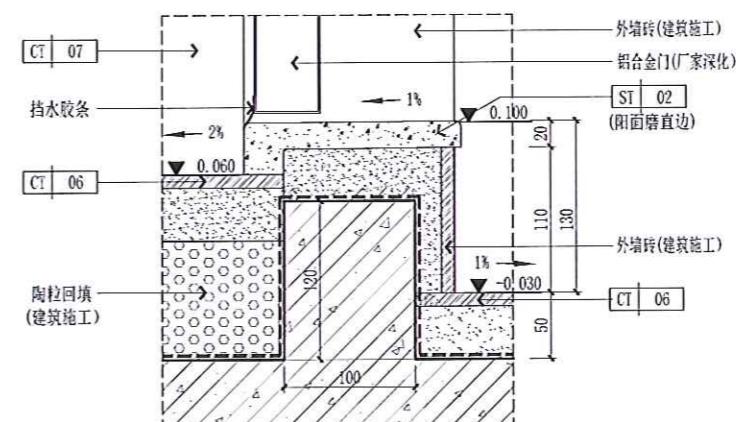
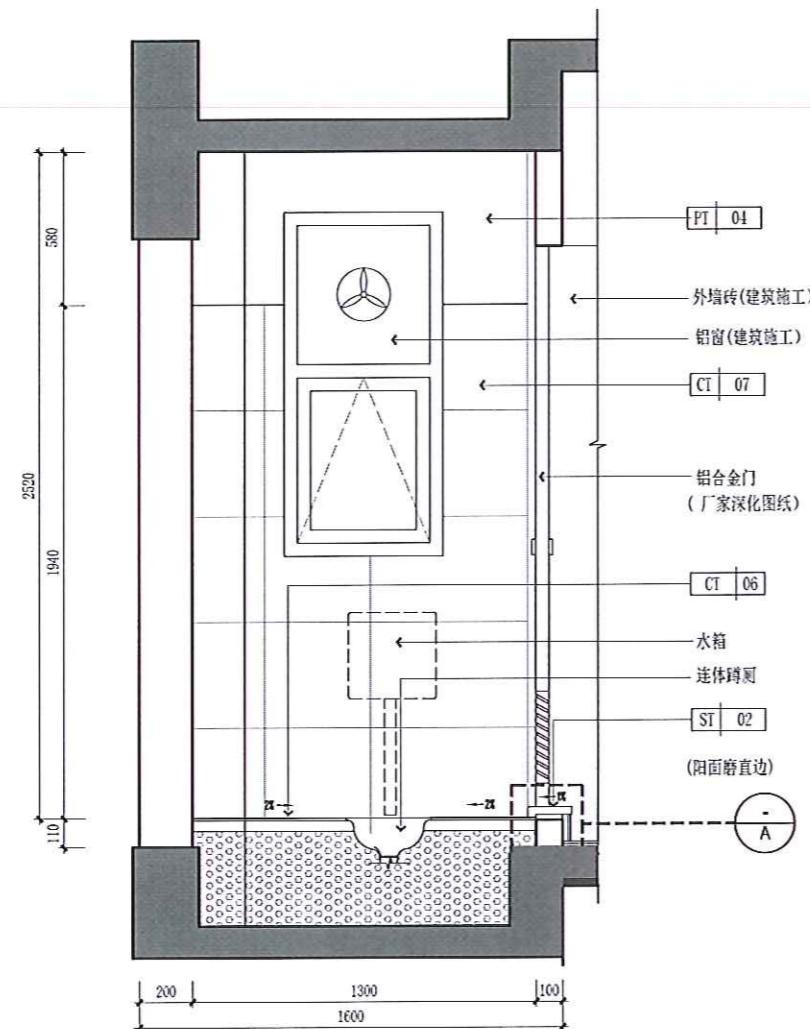
DWG NO.

D04

SCALE

TYPE PAGE.a.NO.

刘昊 常平

王微卿
2022.6.17

PROJECT

常平环保产业基地

CHINA

NOTICE

注 意:
当各本设计图之书面批准,不得随意将任何部分剪裁,
切勿以比例量度此图,一切依图内数字所示为准。
施工单位必须在工地核对国内所示数字之准确性,如
发现有任何矛盾处,应立即通知设计部门方可施工,否
则该施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY

[View all posts by **John**](#) [View all posts in **Uncategorized**](#)

DATE
2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

DWG NO.

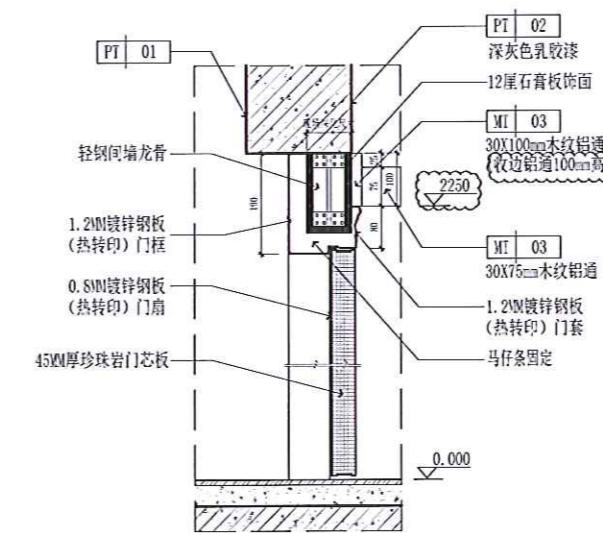
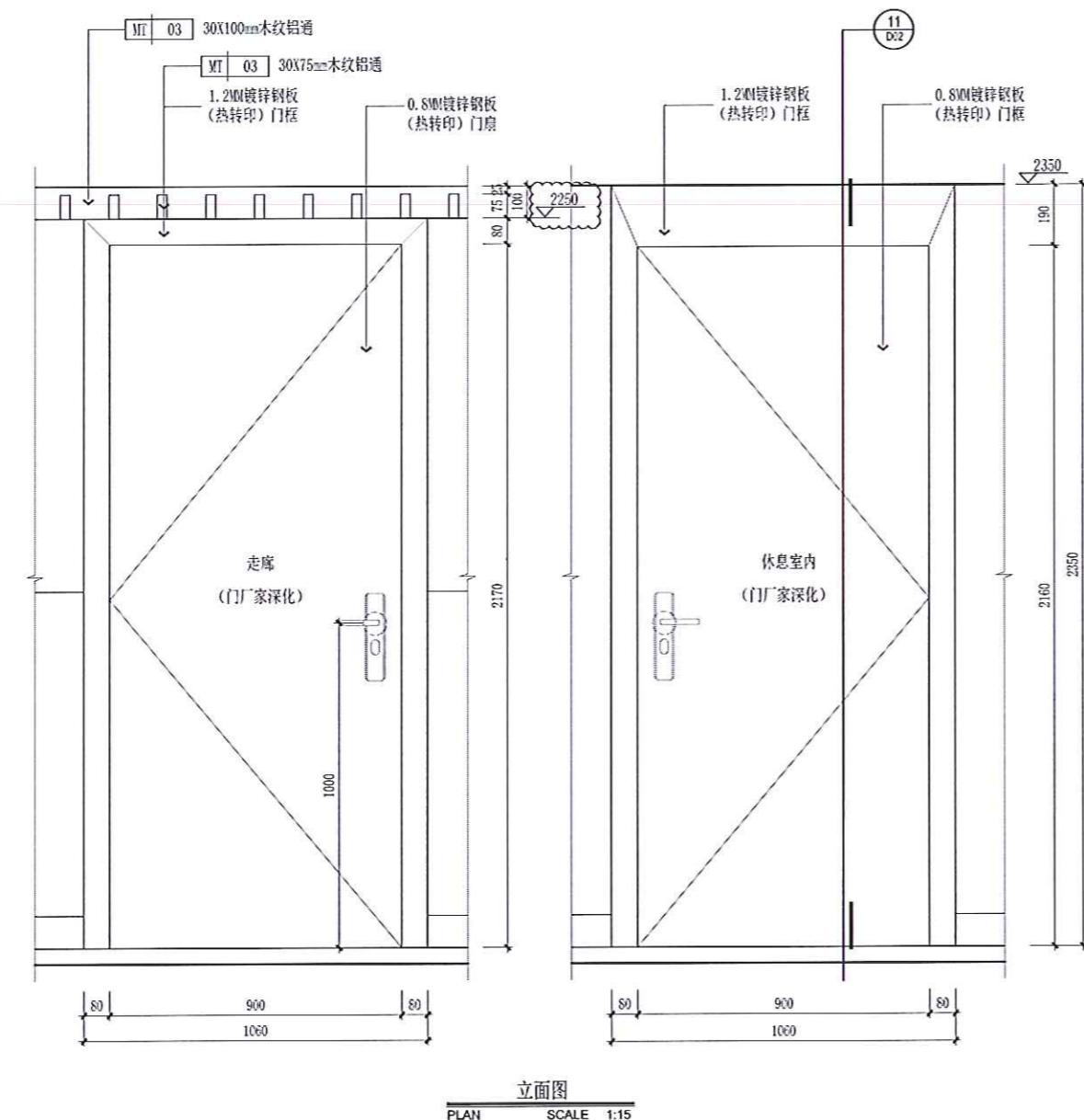
M2

TYPE PAGE.a.N

刘英 郑伟

亞峰
本子

王微輝



剖面图

注：1、门上方不做门梁，用轻钢龙骨石膏板做基层。
2、收边的木纹铝通原尺寸30*75MM改为30*100MM。
3、门外观样式见物料表

13 M2
2L-02 SECTION SCALE 1:15

PROJECT

常平环保专业基地

CHINA

NOTICE

注意：
非得本设计者之书面批准，不得随意将任何部分改
切勿以化制量度此图。一切依图所示为准。
施工单位必须在工场核对图内所示数字之准确性，如
发现任何矛盾处，应立即通知设计者，方可施工，否
则施工单位须承担所有责任。

REVISION

Rev No.	Revision Note	Date
1		2021/12
2		2022/06
3	XX	dd/mm/yy
4	XX	dd/mm/yy
5	XX	dd/mm/yy
6	XX	dd/mm/yy

SUBMISSION

DATE : 2022 / 06

CLIENT

DESIGNER APPROVED BY

DRAWN BY CHECKED BY

DATE 2022.06

A3-01地块员工宿舍

DRAWING TITLE

宿舍A阳台厨台大样图

DWG NO.

J-01a

SCALE

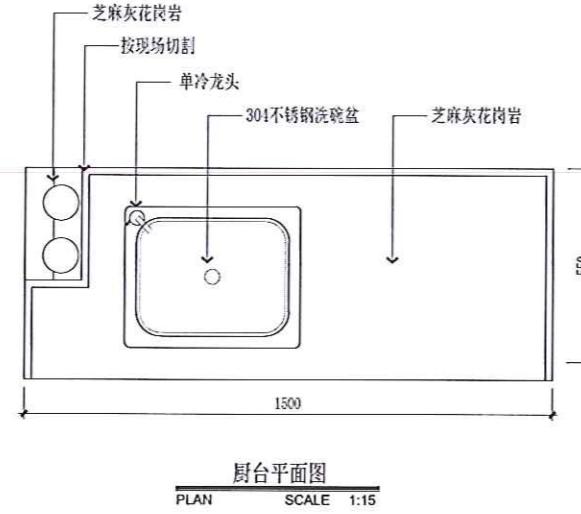
TYPE PAGE.a.NO.

刘英 刘英

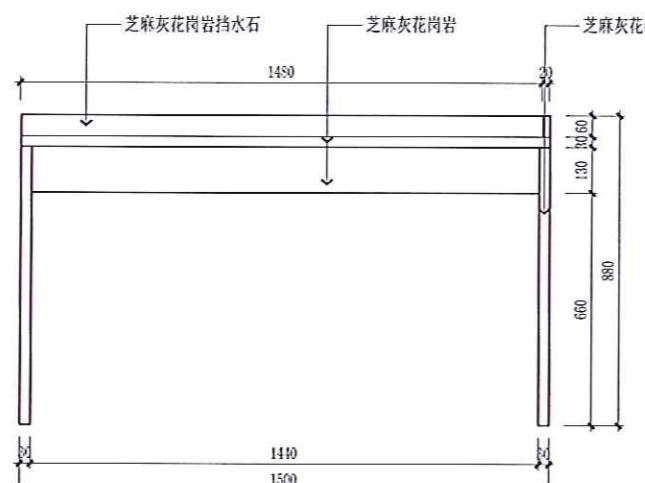
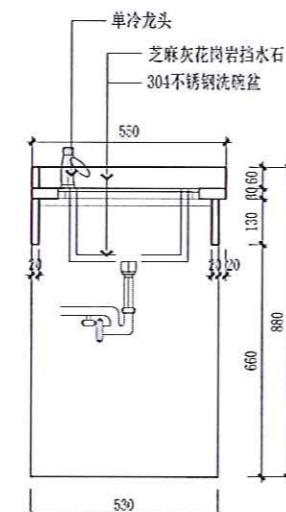
李亚峰

王健卿

Yuan 6.17.2022

厨台平面图
PLAN SCALE 1:15

参考图片

厨台立面图
PLAN SCALE 1:15厨台剖面图
PLAN SCALE 1:15

洗碗盆尺寸和配件

注：1、以上石材阳角磨直边，挡水石磨斜边。
2、提供厂家深化图（每个房型）给甲方，确认后施工。

宿舍A阳台厨台大样图
PLAN SCALE 1:15



